

Netherlands-Roelofarendsveen: Architectural and related services**OJ S 107/2022 03/06/2022****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Kaag en Braassem

National registration number: 30670284

Postal address: Westeinde 1

Town: ROELOFARENDSEVEEN

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2371AS

Country: Netherlands

Contact person: Jeffrey Westerhuis

E-mail: jeffrey.westerhuis@icsadviseurs.nl

Telephone: +31 882350400

Internet address(es):Main address: <http://www.kaagenbraassem.nl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/233d6c6f37baf3180944872f8bd89489>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/233d6c6f37baf3180944872f8bd89489>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Architectenselectie nieuwbouw Kindcentrum Noord & sportcomplex De Tweesprong te Roelofarendsveen

Reference number: 2220013

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De Aanbestedende Dienst gaat bij de ontwikkeling en uitvoering van het Project als vertrekpunt uit van een bouwteam/engineer & Build. De huidige visie op het traject is als volgt:

- De te selecteren architect stelt een Voorontwerp, Definitief Ontwerp inclusief technische omschrijving (DO+) op.
- Er wordt in de loop van de VO fase een bouwteamaannemer betrokken. Welke als volwaardig deelnemer een rol krijgt in het ontwerptraject. Hiermee wordt vroegtijdig uitvoeringsdeskundigheid betrokken en wordt aan de betreffende aannemer ruimte geboden voor inbreng in werkvoorbereidings- en uitvoeringsplanning.
- Met afronding van het DO+ brengt de bouwteamaannemer een definitieve Inschrijving uit voor de verdere uitwerking en realisatie van het DO, op basis van een overeenkomst gebaseerd op de UAV-gc 2005.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112700 Landscaping work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Roelofarendsveen

II.2.4. Description of the procurement

De ontwerp- en bouwopgave omvat Fase 1 van het Masterplan Sportpad exclusief de infrastructuur. Het gaat hierbij om de Sloop-nieuwbouw van multifunctionele sportaccommodatie De Tweesprong (deels) en Realisatie van KC Noord in symbiose met De Tweesprong.

KC Noord zal bestaan uit een fusie van drie bestaande basisscholen die een nauwe samenwerking aangaan met kinderopvang. Het KC biedt kinderen van 0 tot 13 jaar een doorgaande leerlijn en een brede ontwikkeling (vroeg- en voorschoolse educatie, onderwijs, sport en cultuur).

— Onderwijs: 4.940 m² bvo (normatieve ruimtebehoefte bij prognose van 940 leerlingen)

— Kinderopvang: 1.384 m² bvo (ruimtebehoefte bij 376 kindplaatsen waarvan 172 dagopvang)

Sportcomplex De Tweesprong wordt geëxploiteerd door het Sportbedrijf Kaag en Braassem en speelt een belangrijke rol in de gemeente als het gaat om sport, recreatie en zwemmen.

— Sportcomplex: 5.152 m² bvo nieuwbouw voor de volgende functies. Centrale hal, sporthal, zwembad, kantoor- en vergaderruimten, horecavoorziening en diverse bergruimten.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Visie op de opgave / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2022 End: 31/08/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Geen

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/07/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 09/09/2022

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 11/07/2022 Local time: 10:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Den Haag

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag

Postal code: 2595 AJ

Country: Netherlands

E-mail: AKG.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Fax: +31 883610678

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/06/2022