

300482-2026 - Result

Switzerland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Neubau Bushof Littau I Gesamtplanerleistungen SIA Phasen 31 bis 53

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Luzern, Direktion Umwelt- und Mobilitätsdirektion, Tiefbauamt

Email: tiefbauamt@stadtluzern.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Bushof Littau I Gesamtplanerleistungen SIA Phasen 31 bis 53

Description: Der bestehende Bushof in Littau entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen (BehiG, Komfort, Aufenthalt etc.). Der Betrieb kann zudem verkehrstechnisch nicht sicher abgewickelt werden. Seitens Verkehrsverbund Luzern, Kanton Luzern und Stadt Luzern besteht die Absicht, den öffentlichen Verkehr im Gebiet Luzern Nord auszubauen, was am Bahnhof Littau den Bedarf für mehrere Bushaltekanten auslöst. Die Stadt Luzern strebt deshalb eine Neugestaltung des Bushofes an. Es sind die Ingenieurleistungen Gesamtplanerin /Gesamtplaner in den Projektphasen 31 (Vorprojekt), 32 (Bauprojekt); 33 (Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt); 41 (Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag); 51 (Ausführungsprojekt); 52 (Ausführung) und 53 (Inbetriebnahme, Abschluss) gemäss SIA-Normen 103 (2020) und 112 zu erbringen. Fachgebiete: - Gesamtplanung (Gesamtleitung) - Strassenbau inkl. Entwässerung - Platzgestaltung (Landschaftsarchitektur) - Werkleitungsbau

Procedure identifier: 5c541b3e-5b7e-4dce-add5-cb89b277cc01

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.4. General information

Additional information: Begründung des Zuschlagentscheides In den Ausschreibungsunterlagen wurden die Zuschlagskriterien und deren Gewichtung wie folgt festgelegt: Preis 30 %, Kompetenzen (Referenzen) Schlüsselpersonen 35 %, Auftragsanalyse 35 % Alle eingereichten Offerten wurden eingehend und objektiv nach diesen Zuschlagskriterien und deren Gewichtung bewertet. Aufgrund dieser Bewertung erreichte die erstplatzierte Firma B3 Brühwiler AG 437 Punkte (von max. 500 Punkten) und reichte damit das vorteilhafteste Angebot ein. Die zweitplatzierte Firma Gruner AG erreichte 409 Punkte. Das Angebot der Firma B3 Brühwiler AG überzeugte dabei neben dem niedrigsten Preis insbesondere durch die Kompetenzen (Referenzen) der Schlüsselpersonen. Die Firma B3 Brühwiler AG hat für die Planerleistungen SIA 31 – 53 das vorteilhafteste Angebot im Sinne

von Art. 41 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen vom 15. November 2019 (IVöB; SRL Nr. 733b) eingereicht und bietet Gewähr für eine fach- und termin- gerechte Ausführung der Planerleistungen SIA 31 – 53. Der Zuschlag wird unter dem Vorbehalt einer Bewilligung der Ausgaben erteilt.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Bushof Littau I Gesamtplanerleistungen SIA Phasen 31 bis 53

Description: Der bestehende Bushof in Littau entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen (BehiG, Komfort, Aufenthalt etc.). Der Betrieb kann zudem verkehrstechnisch nicht sicher abgewickelt werden. Seitens Verkehrsverbund Luzern, Kanton Luzern und Stadt Luzern besteht die Absicht, den öffentlichen Verkehr im Gebiet Luzern Nord auszubauen, was am Bahnhof Littau den Bedarf für mehrere Bushaltekanten auslöst. Die Stadt Luzern strebt deshalb eine Neugestaltung des Bushofes an. Es sind die Ingenieurleistungen Gesamtplanerin /Gesamtplaner in den Projektphasen 31 (Vorprojekt), 32 (Bauprojekt); 33 (Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt); 41 (Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag); 51 (Ausführungsprojekt); 52 (Ausführung) und 53 (Inbetriebnahme, Abschluss) gemäss SIA-Normen 103 (2020) und 112 zu erbringen. Fachgebiete: - Gesamtplanung (Gesamtleitung) - Strassenbau inkl. Entwässerung - Platzgestaltung (Landschaftsarchitektur) - Werkleitungsbau

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Luzern

Postcode: 6014

Country subdivision (NUTS): Luzern (CH061)

Country: Switzerland

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 1

Description: Kompetenz (Referenzen) Schlüsselpersonen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: ZK 2

Description: Angebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 3

Description: Auftragsanalyse

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit Zustellung beim Kantonsgericht Luzern, 4. Abteilung, Obergrundstrasse 46, Postfach 3569, 6002 Luzern, Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten und ist im Doppel einzureichen. Die angefochtene Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Luzern, Direktion Umwelt- und Mobilitätsdirektion, Tiefbauamt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 549 246,37 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DE_B3 Brühwiler AG Winterthur

Tender:

Tender identifier: 23fc8dee-b550-42b4-aff5-3e8914022dd3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 549 246,37 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 30/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 549 246,37 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Luzern, Direktion Umwelt- und Mobilitätsdirektion, Tiefbauamt

Registration number: e6fa688f-5b08-442d-984e-c6d4e192922d

Postal address: Industriestrasse 6

Town: Luzern

Postcode: 6005

Country subdivision (NUTS): Luzern (CH061)

Country: Switzerland

Email: tiefbauamt@stadtluzern.ch

Telephone: +41412088686

Internet address: <https://www.tiefbauamt.stadtluzern.ch>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: DE_B3 Brühwiler AG Winterthur

Size of the economic operator: Medium

Registration number: e69a6fd7-b2c0-461c-950a-0baf15fe6bd0

Postal address: Katharina-Sulzer-Platz 4
Town: Winterthur
Postcode: 8400
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)
Country: Switzerland
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 4979a2ea-4726-427d-b31c-2f7e4635d2cc - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 30/04/2026 02:26:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 300482-2026
OJ S issue number: 85/2026
Publication date: 04/05/2026