

Germany-Unterhaching: Engineering services

OJ S 107/2022 03/06/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Unterhaching, Referat 2 - Vergabestelle

Postal address: Rathausplatz 7

Town: Unterhaching

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 82008

Country: Germany

E-mail: vergabe@unterhaching.de

Telephone: +49 8966551-205

Fax: +49 8966551-47205

Internet address(es):Main address: www.unterhaching.deAddress of the buyer profile: www.staatsanzeiger-eservices.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**Erweiterung Grund- und Mittelschule Unterhaching Technische Gebäudeausrüstung - HLS
Lph. 5,8,9**II.1.2. Main CPV code**

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Erweiterungsneubau der Grund- und Mittelschule Unterhaching. Gegenstand des Auftrags sind Ingenieurleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung ALG 1,2,3 und 8 (HLS) in den Leistungsphasen 5 (teilweise), 8 und 9 gem. §53 ff HOAI 2021. Die Bruttogeschossfläche beträgt ca. 2.000 m². Der Erweiterungsneubau wird im laufenden Schulbetrieb überwiegend in Holzbauweise errichtet. Auf Energieeffizienz, Nachhaltigkeit und schadstoffarmes Bauen wird großer Wert gelegt. Die Ausschreibungen der ausführenden Gewerke sind erfolgt, Vergaben

werden in Zusammenarbeit mit dem bisherigen Planer und der Gemeinde Unterhaching erfolgen. Der Baubeginn ist ebenfalls bereits erfolgt, eine Fertigstellung ist bis zum 01.06.2023 erforderlich.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrags sind Ingenieurleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung ALG 1,2,3 und 8 (HLS) in den Leistungsphasen 5 (teilweise), 8 und 9 gem. §53 ff HOAI 2021. In der Leistungsphase 5 sind eine Fortschreibung des Terminplans, eine Fortschreibung der Ausführungsplanung auf den Stand der Ausschreibungsergebnisse und der dann vorliegenden Ausführungsplanung des Objektplaners, ein Übergeben der fortgeschrittenen Ausführungsplanung an die ausführenden Unternehmen und das Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkstattpläne der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung erforderlich.

Die Ausschreibungen sind erfolgt, Vergaben werden in Zusammenarbeit mit dem bisherigen Planer und der Gemeinde Unterhaching erfolgen.

Da der Baubeginn bereits erfolgt ist und ein enger Zeitplan einzuhalten ist (Fertigstellung 01.06.2023, Nutzungsbeginn 01.08.2023), wird großer Wert auf ein erfahrenes und organisiertes Team gelegt, welches bereits vergleichbare Leistungen erbracht hat und direkt nach der Beauftragung mit der Leistungserbringung beginnen kann.

Der Erweiterungsneubau wird dreigeschössig zzgl. Keller in Holzbauweise direkt an ein Cluster der bestehenden Schule, welche in Massivbauweise errichtet ist, angebaut. Im Neubau ist eine eigene Technische Zentrale vorgesehen in der sich das Lüftungsgerät, die Hebeanlage, die Kältemaschine, Kälte- und Heizungsverteiler sowie der MSR-Schaltschrank befinden. Auf dem Dach wird ein Rückkühler aufgestellt.

Für die Wärmeversorgung ist ein Anschluss an die bestehende Fernwärmeübergabestation im Bestand vorgesehen, nahezu im gesamten Anbau sind Fußbodenheizungen vorgesehen. Das Gebäude erhält eine Lüftungsanlage zur Be- und Entlüftung.

Im Bereich des Neubaus befindet sich eine Rohrrigole, an welche ein Teil der Dachentwässerung des bestehenden Gebäudes angeschlossen ist. Dieses Regenwasser muss während der Bauphase provisorisch in eine neu zu errichtende Rohrrigole abgeleitet werden. Diese Rigole wird schon so dimensioniert, dass später der Bestands- und der Neubau darin entwässern können.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 038-098650](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/04/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Putz + Gritl

Postal address: Graneckerstr. 1

Town: Passau

NUTS code: DE228 Passau, Landkreis

Postal code: 94036

Country: Germany

E-mail: office@pg-ingenieure.de

Telephone: +49 8519879250

Fax: +49 85198792599

Internet address: <https://www.pg-ingenieure.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/behoerde/mittelinstanz/vergabekammer/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/05/2022