

300639-2026 - Result

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – UKM Marienhospital GmbH - Geb. 9910 Standort Steinfurt - Neubau Bettenhaus 1. und 2. BA - G25 Heizung / Kälte
OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: UKM Marienhospital GmbH

Email: vergabe.ukm.im@ukmuenster.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: UKM Marienhospital GmbH - Geb. 9910 Standort Steinfurt - Neubau Bettenhaus 1. und 2. BA - G25 Heizung / Kälte

Description: Heizung / Kälte

Procedure identifier: cf62751b-0767-44c4-8ad5-515a7db28e6a

Internal identifier: M-017-G25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Mauritiusstraße 5

Town: Steinfurt

Postcode: 48565

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6XYTP4MPZXE# Es gilt das Tariftreue- und Vergabegesetz des Landes Nordrhein-Westfalen (TVgG NRW). Die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen" liegen den Vergabeunterlagen bei und werden Vertragsbestandteil. Russland-Sanktionen im Bereich der Vergabe öffentlicher Aufträge vom 08.04.2022 Bezug: 5. Sanktionspaket, Art. 5k der Verordnung (EU) 2022/576 Den Vergabeunterlagen liegt eine Eigenerklärung bei, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen ist.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: UKM Marienhospital GmbH - Geb. 9910 Standort Steinfurt - Neubau Bettenhaus 1. und 2. BA - G25 Heizung / Kälte

Description: Das Projekt "Neubau Bettenhaus" ist ein Teil der Konzeptplanung "Neustrukturierung Marienhospital Steinfurt" und wird durch das Land NRW und die Stadt Steinfurt in Teilen gefördert. Im 1. Bauabschnitt wurde zunächst der Nordflügel (BT X) abgerissen und ein viergeschossiger Baukörper mit zentraler Notaufnahme, zwei Pflegestationen, sowie Technik- und Logistikflächen geschaffen. ca. 4 Stck. Luftwärmepumpen liefern und montieren ca. 2 Stck. Wasser-Wasser Hochtemperatur-WP liefern und montieren ca. 20 Stck. Heizflächen liefern und montieren ca. 1.600 m² Fußbodenheizung verlegen ca. 1.500 m Heizung: Stahlrohrleitungen DN 15 - DN 65 für Heizwasser ca. 600 m Kälte: Stahlrohrleitungen DN 15 - DN 65 für Heizwasser einschl. Dämmarbeiten, liefern und montieren. 2 Stck. Heizungs- und Kälteverteiler/-sammelner liefern und montieren ca. 160 Stck. Armaturen DN 15 - DN 100 für Heizwasser und Klimakaltwasser liefern und montieren ca. 5 Stck. Pufferspeicher 3.000 Liter liefern und montieren ca. 14 Stck. Umwälzpumpen liefern und montieren
Internal identifier: M-017-G25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Mauritiusstraße 5

Town: Steinfurt

Postcode: 48565

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 17 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die in Ziffer I. 1) genannte Vergabestelle zu richten. Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt. Statthafter Rechtsbehelf ist gem. § 160 GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer (Ziff. VI.4.1). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 GWB Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: UKM Infrastruktur Management GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 623 245,16 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Bolte KG

Tender:

Tender identifier: 4 - 564440

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 623 245,16 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Bolte KG, 48431 Rheine

Date of the conclusion of the contract: 22/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 4
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 4
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 1 623 245,16 EUR
Value of the highest admissible tender: 1 811 540,38 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: UKM Marienhospital GmbH
Registration number: 05515-99002-06
Postal address: Albert-Schweitzer-Campus 1, Geb. D5
Town: Münster
Postcode: 48149
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabe.ukm.im@ukmuenster.de
Telephone: +49 0000000000
Buyer profile: <https://ukm-marienhospital.de>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: UKM Infrastruktur Management GmbH
Registration number: _05515-39002-71
Postal address: Himmelreichallee 40
Town: Münster
Postcode: 48149
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabe.ukm.im@ukmuenster.de
Telephone: +49 0000000000
Fax: +49 2518346660
Internet address: <https://ukm-im.de>
Roles of this organisation:
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 05515-03004-07
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 2514110
Fax: +49 2514112165
Internet address: <https://www.bezreg-muenster.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Bolte KG
Size of the economic operator: Small
Registration number: HRA 3556 Steinfurt
Postal address: Hauenhorster Straße 145
Town: Rheine
Postcode: 48431
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Email: thape@bolte-kg.de
Telephone: 05971 918-0
Fax: 05971 918-29
Internet address: <http://www.bolte-kg.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 06d3a2f3-6918-41dd-b011-49f1638ddbb6 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 11:18:47 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 300639-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026