

**Italy-Cologno Monzese: Miscellaneous repair and maintenance services****OJ S 107/2022 03/06/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI COLOGNO  
MONZESE E TREZZO SULL'ADDA

National registration number: C.I.G. 9035292ED1

Town: Cologno Monzese

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20093

Country: Italy

E-mail: [mrusconi@comune.colognomonzese.mi.it](mailto:mrusconi@comune.colognomonzese.mi.it)

Telephone: +39 0225308783

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.comune.colognomonzese.mi.it>

**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servizio di gestione e manutenzione dei fabbricati e dell'infrastruttura stradale appartenente al patrimonio comunale, servizio di sgombero neve e reperibilità del Comune di Trezzo s/Adda per 5 anni

**II.1.2. Main CPV code**

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

L'appalto ha per oggetto la gestione e manutenzione del patrimonio immobiliare del Comune di Trezzo sull'Adda per la durata di anni 5, più eventuale proroga tecnica della durata massima di 6 mesi.

Durante la validità del contratto, l'Assuntore dovrà, in sintesi:

- definire, implementare ed alimentare un sistema informativo immobiliare ed un sistema informativo per la gestione della manutenzione opportunamente integrati;
- pianificare la manutenzione degli immobili portandoli o mantenendoli al livello prestazionale ottimale;
- effettuare il servizio di manutenzione ordinaria di edifici e impianti, delle strade, della segnaletica stradale orizzontale e verticale e targhe viarie, delle aree a gioco, delle attrezzature delle palestre e campetti da gioco.

Inoltre, dovrà svolgere la salatura e lo sgombero neve; il Minuto mantenimento.

Sono inclusi un Servizio di Presidio Tecnologico e un Servizio di Reperibilità, il tutto come meglio indicato nel C.S.A, cui si fa espresso rinvio.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 485 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Città di Trezzo sull'Adda

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Come II.1.4)

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 90

Price - Weighting: 10

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Facoltà di proroga per mesi sei

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 017-040919](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

#### **Title:**

Servizio di gestione e manutenzione dei fabbricati e dell'infrastruttura stradale appartenente al patrimonio comunale, servizio di sgombero neve e reperibilità del Comune di Trezzo s/Adda per 5 anni

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/05/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: M.D.R. SRL

Town: PONTE NOSSA

NUTS code: ITC46 Bergamo

Postal code: 24028

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 485 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 412 802,69 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

R.u.p. geom. Massimo Barzaghi. Responsabile della procedura di gara dott. Fabio Scupola.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: T.A.R. LOMBARDIA MILANO

Postal address: via Corridoni, 39

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ricorso da presentarsi entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

30/05/2022