

300651-2026 - Result

Netherlands – Building rental or sale services – Selectieprocedure Watertoren

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Helmond

Email: inkoop@helmond.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Selectieprocedure Watertoren

Description: Geïnteresseerd? Aanmelden voor het eerste schouwmoment op 1 april kan via: centrum2030@helmond.nl Nu de Watertoren terug in handen van de gemeente Helmond is, doet zich een unieke kans voor. Wie maakt dit karakteristieke gebouw toegankelijk voor het brede publiek? Verrijk het centrum met uw invulling van de watertoren. Het doel is om een partij te vinden die de watertoren gaat exploiteren en onderhouden via erfpachtconstructie. De partij kan eerst de watertoren verbouwen en krijgt daarna voor 20 jaar het recht om de watertoren te exploiteren. En daarmee een nieuwe en waardevolle rol geeft binnen de gemeenschap. Waarbij de historische en architectonische waarde behouden blijft. N.v.t.

Procedure identifier: c08fdfe8-88e5-4efa-916a-0370a7e29492

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Helmond

2.1.4. General information

Additional information: Dit betreft een vooraankondiging. De selectieprocedure voor de watertoren is te vinden op: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423373>.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Watertoren

Description: De watertoren verbouwen en exploiteren.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Helmond

5.1.6. General information

This cancelled or unsuccessful procedure or lot will be relaunched

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Name: -

Description: -

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Helmond - Rechtbank Oost-Brabant

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Helmond

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Helmond

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Helmond

Registration number: 50664505

Postal address: Weg op den Heuvel 35

Town: Helmond

Postcode: 5701 NV

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Contact point: Wido Bijlmakers

Email: inkoop@helmond.nl

Telephone: +31 492587777

Internet address: <http://www.helmond.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Oost-Brabant

Postal address: Leeghwaterlaan 8

Town: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5223 BA

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

Contact point: de voorzieningenrechter

Email: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7b409f90-387e-4e17-bf97-6ffb0ea9d471 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 10:57:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 300651-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026