

300677-2026 - Competition

Finland – Engineering design services – Suunnittelun konsulttipalveluiden puitejärjestely

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Email: niina.hietala@pohde.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Suunnittelun konsulttipalveluiden puitejärjestely

Description: Hankinnan kohteena on Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen uudisrakennus-, tilamuutos- ja perusparannushankkeisiin, kiinteistöyhtiöihin ja vuokrakohteisiin liittyvät suunnittelun konsulttipalvelut. Hankinta muodostuu 16 osa-alueesta. Tilaaja muodostaa kilpailutuksen perusteella osa-alueittain 16 puitejärjestelyä. Alla on esitetty hankinnan osa-alueet sekä kunkin osa-alueen enimmäisarvo (alv 0 %). Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo kaikki osa-alueet yhteenlaskettuna on enintään 3 000 000 euroa (alv 0 %). 1. Osa-alue: Pää- ja arkkitehtisuunnittelu (700 000 €) 2. Osa-alue: Rakennesuunnittelu (240 000 €) 3. Osa-alue: LVIJSPR-suunnittelu ja konsultaatiotyöt (300 000 €) 4. Osa-alue: RAU-suunnittelu (200 000 €) 5. Osa-alue: Sähkötekniinen (SKT) ja KT-infrasuunnittelu, 20 kV sähköjärjestelmät (300 000 €) 6. Osa-alue: Sähkötekniinen (SKT) ja KT-infrasuunnittelu, alle 1 kV sähköjärjestelmät, AV- ja turvajärjestelmäsuunnittelu (300 000 €) 7. Osa-alue: Geotekninen suunnittelu (200 000 €) 8. Osa-alue: Palotekninen suunnittelu (80 000 €) 9. Osa-alue: Putkipostijärjestelmien suunnittelu (80 000 €) 10. Osa-alue: Akustiikkasuunnittelu (80 000 €) 11. Osa-alue: Laitoskeittiösuunnittelu (80 000 €) 12. Osa-alue: Tietomallikoordinaattori (80 000 €) 13. Osa-alue: Tie-, katu- ja aluetekniikan infrapalvelut (100 000 €) 14. Osa-alue: Huoltokirjakoordinaattori (80 000 €) 15. Osa-alue: KSL-suunnittelu (80 000 €) 16. Osa-alue: Logistiikka- ja sairaalasuunnittelu (100 000€) Tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampaa osa-aluetta. Kunkin osa-alueen tarjoukset arvioidaan erikseen. Kuhunkin puitejärjestelyyn valitaan viisi puitesopimustoimittaja. Jos vaatimukset täyttäviä tarjoajia/tarjouksia on vähemmän, valitaan kaikki vaatimukset täyttävät. Tarjoajat asetetaan tämän kilpailutuksen perusteella etusijajärjestykseen. Puitejärjestelyn toimintamalli on kuvattu tarjouspyynnön liitteenä olevassa puitesopimusluonnoksessa. Varsinainen puitesopimuskausi kussakin osa-alueessa on kaksi vuotta, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa kahden vuoden optiolla.

Procedure identifier: 3cb4f8e0-555d-4b82-b821-51d744c4a147

Internal identifier: PPHVADno-2026-13172

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Puitejärjestelyn toimintamalli on kuvattu tarjouspyynnön liitteenä olevassa sopimusluonnoksessa.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 16

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 16

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 1. Pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Description: Arkkitehtisuunnittelutehtävä on vaativuusluokaltaan YM2/601/2015 (Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta) mukaisessa luokituksessa vähintään vaativa. Arkkitehtisuunnittelijan tehtävään sisältyvät ARK 18 (RT 103253) mukaiset tehtävät ja kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutyön ohessa. Tehtävät on tarkemmin esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa tehtäväluettelossa. Lisäksi arkkitehtisuunnitteluun sisältyy toimiminen RakMK A2 ”Rakennuksen suunnitelmat ja suunnittelijat” mukaisena pääsuunnittelijana.

Arkkitehtisuunnittelijan tehtävään sisältyvät PS 18 (RT 103254) mukaiset tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen.

Internal identifier: 1.-0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0002

Title: 2. Rakennesuunnittelu

Description: Rakennesuunnittelutehtävä on vaativuusluokaltaan YM2/601/2015

(Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta) mukaisessa

luokituksessa vähintään vaativa. Rakennesuunnittelijan tehtävään sisältyvät

Rakennesuunnittelun tehtäväluettelon RAK 18 (RT 103087) mukaiset tehtävät ja kaikki muut

suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen

toteuttamiseen. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 2.-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0003

Title: 5. Sähkötekniinen (SKT) ja KT-infrasuunnittelu, 20 kV sähköjärjestelmät

Description: Sähkövoimatekniikkaan perustuvien energiajärjestelmien, valaistuksen ja kuluttajaverkostojen toiminnallinen ja teknillinen suunnittelu sekä korjausrakentamiseen liittyvät asiantuntijapalvelut. Hankintaan sisältyy rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut ja KT-infrasuunnittelu 20 kV sähköjärjestelmille sekä Kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 5.-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition
Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0004

Title: 6. Sähkötekniinen (SKT) ja KT-infrasuunnittelu, alle 1 kV sähköjärjestelmät, AV- ja turvajärjestelmäsuunnittelu

Description: Sähkösuunnittelutehtävä on vaativuusluokaltaan YM2/601/2015

(Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta) mukaisessa luokituksessa vaativa. Sähkösuunnittelutehtävään sisältyvät Taloteknisen suunnittelun tehtäväluettelon TATE18 (RT 10-11290) mukaiset tehtävät ja kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutehtävien tilauksissa.

Internal identifier: 6.-3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0005

Title: 3. LVIJSPR-suunnittelu ja konsultaatiotyöt

Description: LVIJSPR-suunnittelutehtävä on vaativuusluokaltaan YM2/601/2015

(Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta) mukaisessa

luokituksessa vähintään vaativa. LVIJSPR-suunnittelijan tehtävään sisältyvät Taloteknisen

suunnittelun tehtäväluettelon TATE18 (RT 10-11290) mukaiset tehtävät ja kaikki muut suunnitteluun liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen. Tehtäviin sisältyy myös sairaala- ja laboratoriokaasut sekä sairaalan höyryjärjestelmien suunnittelu. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.
Internal identifier: 3.-4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0006

Title: 7. Geotekninen suunnittelu

Description: Geoteknisen suunnittelijan tehtävään sisältyy geosuunnittelun tehtäväluettelon (RT 10#11184) mukaiset tehtävät ja kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa. Rakentaminen sovitetaan turvallisesti ja taloudellisesti maaperän, kallion ja pohjaveden olosuhteisiin; niihin kuuluu maaperän kantavuuden ja riskien arviointi, perustamistavan ja tukirakenteiden mitoitus sekä kuivatus#, salaojitus# ja routasuojausratkaisut, ja kokonaisuutta täydentävät pima#tutkimukset, joilla selvitetään mahdolliset maaperän pilaantumiset.

Internal identifier: 7.-5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0007

Title: 8. Palotekninen suunnittelu

Description: Palotekninen-, savunpoisto-, toiminnallinen palo- ja henkilöturvallisuussuunnittelu, alkusammutuskalustus suunnittelu. Paloteknisten asiantuntijalausuntojen laatiminen, turvallisuusselvitysten laadinta palotekniikan osalta, savunpoiston käyttöohjeiden ja laukaisukarttojen laadinta sekä kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 8.-6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0008

Title: 9. Putkipostijärjestelmien suunnittelu

Description: Terveysthuolto- ja muiden tilojen putkipostijärjestelmän suunnittelupalvelut sekä kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 9.-7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0009

Title: 10. Akustiikkasuunnittelu

Description: Akustiikkasuunnittelijan tehtävään sisältyvät Akustiikkasuunnittelun tehtäväluettelon AKU18 (RT 103190) mukaiset tehtävät ja kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 10.-8

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0010

Title: 11. Laitoskeittiösuunnittelu

Description: Laitoskeittiösuunnittelun tehtävät keskittyvät toimivan, turvallisen ja tehokkaan ammattikeittiön kokonaisuuden suunnitteluun. Suunnittelija määrittää keittiön tilaratkaisut, laitevalinnat ja työprosessit niin, että ruoanvalmistus, jakelu ja astiahuolto sujuvat ilman turhia siirtymiä tai riskejä. Työhön kuuluu myös hygienia- ja turvallisuusvaatimusten huomioiminen, energiatehokkuuden ja ergonomian suunnittelu sekä yhteistyö rakennus-, LVI- ja sähköpuolen asiantuntijoiden kanssa. Tavoitteena on keittiö, joka tukee sujuvaa arkea, kestää kovaa käyttöä ja täyttää viranomaisvaatimukset. Kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 11.-9

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition
Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0011

Title: 12. Tietomallikoordinaattori

Description: Tietomallikoordinaattorin tehtävät liittyvät rakennushankkeen tietomallinnuksen (BIM) suunnitteluun, ohjaamiseen ja laadun varmistamiseen. Hän vastaa siitä, että eri suunnittelualojen mallit ovat yhteensopivia, ajantasaisia ja hankkeen tavoitteiden mukaisia. Työhön kuuluu tietomallivaatimusten laatiminen, mallinnusohjeiden antaminen, mallien yhteensovittaminen, törmäystarkastelujen organisointi sekä mallien laadun ja sisällön seuranta. Rooli toimii linkkinä suunnittelijoiden, urakoitsijoiden ja tilaajan välillä ja varmistaa, että tietomallinnus tukee hankkeen sujuvaa toteutusta ja päätöksentekoa. Kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 12.-10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0012

Title: 13. Tie-, katu- ja aluetekniikan infrapalvelut

Description: Tie-, katu- ja aluetekniikan infrapalveluiden sekä piha-alueiden suunnittelun asiantuntijatehtävät sekä kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa. Liikennesuunnittelu, pysäköintisuunnittelu, pihasuunnittelu ja vihersuunnittelu. Suunnittelun sisältönä ovat tilaajan hallinnoimien piha-alueiden pihasuunnitelmat mukaan lukien opasteisiin, pysäköintiin, ulkoalueisiin ja kuivatukseen liittyvät suunnittelu- ja asiantuntijatehtävät.

Internal identifier: 13.-11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0013

Title: 14. Huoltokirjakoordinaattori

Description: Huoltokirjakoordinaattorin tehtävät liittyvät rakennushankkeen huoltokirjan kokoamiseen, ylläpitoon ja käyttöönoton varmistamiseen. Hän kerää suunnittelijoilta, urakoitsijoilta ja laitetoimittajilta kaikki tarvittavat käyttö-, huolto- ja ylläpitotiedot, varmistaa niiden oikeellisuuden ja muokkaa ne yhtenäiseksi huoltokirjaksi. Työhön kuuluu myös huoltokirjan rakenteen suunnittelu, tietojen syöttäminen järjestelmään, puutteiden seuranta sekä käyttäjien opastaminen huoltokirjan käyttöön. Tavoitteena on, että kiinteistön ylläpito voi käynnistyä sujuvasti ja että kaikki tarvittava tieto on selkeästi saatavilla koko rakennuksen elinkaaren ajan. Kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 14.-12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0014

Title: 15. KSL-suunnittelu

Description: KSL-suunnittelu (Kiinteät sairaalalaitteet kuten leikkaus-, toimenpide- ja tutkimusvalaisimet, kattokeskukset, pesu- ja desinfiointikoneet, hammashoitokoneet, veto- ja laminaarivirtauskaapit, RST-kalusteet jne.) KSL-suunnittelu sisältää tarveselvityksen, hankesuunnittelun, toteutussuunnittelun ja rakentamisvaiheen KSL-suunnitelmien laatimisen, laitespesifikaatioiden laatimisen hankintaa varten sekä mahdollisen tarjousvertailun. - KSL-suunnittelun tulee tehdä suunnittelua käyttäjälähtöisesti yhteistyössä loppukäyttäjän kanssa toiminnallisuuden varmistamiseksi - suunnitelmien yhteensovittaminen TATE ja RAK sekä tietomallin laatiminen Kaikki muut suunnittelualueen liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 15.-13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Description: Hinta
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0015

Title: 4. RAU-suunnittelu

Description: RAU#suunnittelu määrittelee rakennuksen automaatiojärjestelmien toiminnalliset vaatimukset ja varmistaa, että talotekniset järjestelmät – kuten lämmitys, ilmanvaihto, jäähdytys ja valaistus – toimivat tehokkaasti ja saumattomasti yhteen. Suunnittelu luo selkeät asiakirjat urakoitsijoille, tukee energiatehokkuutta ja varmistaa rakennuksen helpon käytettävyyden sekä luotettavan toiminnan koko elinkaaren ajan. RAU-suunnittelutehtävä on vaatuvuusluokaltaan YM2/601/2015 (Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta) mukaisessa luokituksessa vaativa. RAU-suunnittelijan tehtävään sisältyvät taloteknisen suunnittelun yleinen tehtäväluettelo TATE18 (RT 10-11290) sekä RAU-

suunnittelua koskeva RT-kortti RT 103725 (Rakennusautomaatiosuunnittelun huolehtimis ja vastuurajat) Kaikki muut suunnittelualan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 4.-14

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

5.1. Lot: LOT-0016

Title: 16. Logistiikka- ja sairaalasuunnittelu

Description: Henkilö- ja materiaalivirrat muodostavat sairaalaympäristössä monimutkaisen logistisen kokonaisuuden. Materiaalivirtoja ovat mm. hoitotarvikkeet, lääkkeet, ruoanjakelu, potilastekstiilit, työvaatteet, instrumentit, laboratorionäytteet ja jätteet. Henkilövirroilla tarkoitetaan mm. sisäistä eri yksikköjen välistä henkilö- ja potilasliikennettä sekä eri yksiköihin tulevaa ja sieltä poistuvaa henkilö- ja potilasliikennettä. Potilasvirtoja analysoitaessa on otettava huomioon Pohteen ja alueen muiden terveydenhuollon toimijoiden väliset hoitoketjut. Virtausmallien avulla optimoidaan henkilökunnan määrä, tilat ja potilaiden liikuttelu. Konsultointi ja asiantuntijapalveluiden toimeksianto sisältyy näiden virtojen analysointi ja skenaariovaihtoehtojen vertailu. Palveluntuottajan tulee kyetä hyvään yhteistyöhön niin Tilaajan kuin hankkeeseen osallistuvien muiden sopimuskumppanien kanssa. Palveluntuottaja hoitaa kaikkien toimeksiantoonsa liittyvien kokousten järjestelyt. Kokoukset pidetään lähtökohtaisesti Tilaajan tiloissa tai osapuolten niin sopiessa muissa tiloissa Kaikki muut suunnittelualaan liittyvät määrittelemättömät tehtävät, jotka vaaditaan hankkeen toteuttamiseen tilaajan vaatimusten mukaisesti. Tehtävien laajuus tarkentuu suunnittelutilauksissa.

Internal identifier: 16.-15

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71500000 Construction-related services, 71530000

Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Additional information: Pohteen kohteet Pohjois-Pohjanmaalla

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=587425&tpk=d7607537-6516-4909-ae20-d0afe44b7fdf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 06:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Registration number: 3221326-2

Postal address: PL 10

Town: POHDE

Postcode: 90029

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Contact point: Niina Hietala

Email: niina.hietala@pohde.fi

Telephone: +358 403186554

Internet address: <https://pohde.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ea3a6ae8-dea7-4298-ada4-17c93b9a020f - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/04/2026 12:46:23 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 29/04/2026 14:11:38 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 300677-2026
OJ S issue number: 85/2026
Publication date: 04/05/2026