

**France-Lille: Architectural, construction, engineering and inspection services**

OJ S 123/2019 28/06/2019

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: SORELI

Postal address: 217 boulevard de la Liberté, BP 1243

Town: Lille

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59013

Country: France

E-mail: [soreli@soreli.fr](mailto:soreli@soreli.fr)

Telephone: +33 320522050

**Internet address(es):**Main address: <http://www.soreli.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-securises.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SAEM

**I.5. Main activity**

Other activity: Aménagement urbain

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la poursuite de la réalisation des espaces publics sur le périmètre de la phase 1 de l'opération Fives Cail à Lille — Hellemmes

Reference number: 1968-1

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Le présent marché s'inscrit dans la poursuite des études et travaux en cours sur la phase 1 de l'opération Fives Cail. Les compétences attendues sont les suivantes: paysagiste concepteur mandataire — BET VRD — BET Hydraulique. Il se compose d'une mission de base et de 3 missions complémentaires.

La mission de base concerne la maîtrise d'œuvre des espaces publics, depuis la phase AVP-D jusqu'à la phase de réception/remise des ouvrages et d'achèvement du suivi de l'entretien des plantations sur des secteurs déterminés et à des stades d'avancement différents.

Les missions complémentaires concernent l'ensemble de la phase 1 et visent à garantir la cohérence d'ensemble du projet, l'accompagnement du maître d'ouvrage dans ses échanges aux promoteurs, et à associer une démarche parallèle de conception sur des bandes d'usages dans périmètre du projet.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE11 Nord

Main site or place of performance: Lille — Hellemmes.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Les travaux seront réalisés sous maîtrise d'ouvrage SORELI, de manière définitive ou provisoire, en intégrant les éventuels aménagements provisoires/transitoires rendus nécessaires suivant le phasage des travaux et tout élément lié à ses espaces, les interfaces avec les lots existants ou à construire notamment, sur la base des études déjà réalisées.

En relation avec les plannings de l'opération et des programmes immobiliers, les différentes missions seront engagées soit en tant que tranche ferme, soit en tant que tranches optionnelles.

Les montants de travaux selon les secteurs sont les suivants:

— Tf secteur ouest: 7 729 374,06 EUR HT (date de valeur janvier 2017),

— Tf secteur est: 2 276 287,10 EUR HT (date de valeur février 2019),

— To1 secteur allée Jardin A: 440 000,00 EUR HT (date de valeur décembre 2017),

— To2 secteur nord: 500 000,00 EUR HT (date de valeur décembre 2017),

— To3 secteur Aqueduc: 150 000 EUR HT (date de valeur décembre 2017).

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 65

Price - Weighting: 35

#### **II.2.6. Estimated value**

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

To1 — secteur allée Jardin A.

To2 — secteur nord.

To3 — secteur Aqueduc.

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Feder

## **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/07/2019 Local time: 12:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 29/07/2019 Local time: 13:00

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché.

Les visites auront lieu en présence du maître d'ouvrage aux dates suivantes:

- mardi 2 juillet à 16:00,
- mardi 9 juillet à 11:00,
- mercredi 10 juillet à 9:30.

Pour confirmer votre présence sur l'un des créneaux de visite et obtenir d'éventuelles informations, merci de prendre contact auprès de Emmie Nyk, chargée d'opérations ou Yannick Barbry, responsable technique sur l'opération Fives Cail — SORELI, par téléphone: +33 320522050/ par courriel: [enyk@soreli.fr](mailto:enyk@soreli.fr) [ybarbry@soreli.fr](mailto:ybarbry@soreli.fr)

À l'issue de cette visite obligatoire: une attestation de visite sera délivrée aux candidats. Cette attestation devra nécessairement être jointe à l'offre.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge — BP 729

Town: Lille

Postal code: 59034

Country: France

Telephone: +33 320783333

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal de grande instance de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge — BP 729

Town: Lille

Postal code: 59034

Country: France

Telephone: +33 320783333

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/06/2019