

## 300735-2026 - Competition

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – Berlin TXL - Entsorgung nicht gefährliche Abfälle SQ

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Land Berlin, vertreten durch Berlin TXL Management GmbH

Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

#### 1.1. Buyer

Official name: Berlin TXL Management GmbH

Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Berlin TXL - Entsorgung nicht gefährliche Abfälle SQ

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind Transport und Entsorgung von mineralischen Abfällen, die auf der Fläche des ehemaligen Flughafens Berlin-Tegel erzeugt und dort bereitgestellt wurden. Die Abfälle resultieren aus Bodenaushub, der auf dem Gelände größtenteils gesiebt wurde, und sind in Form von 19 Haufwerken auf der früheren Start-/Landebahn bereitgestellt. Grober Bauschutt, Schrott und sonstige Störstoffe wurden durch die Siebung weitestgehend entfernt. Kleinkörniger Bauschutt ist als Bestandteil nicht auszuschließen. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Procedure identifier: 9277470f-b219-4fa0-bf69-7df11a9d1a65

Internal identifier: 008\_017\_03\_0005\_0018

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 13405

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Berlin TXL - Entsorgung nicht gefährliche Abfälle SQ

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind Transport und Entsorgung von mineralischen Abfällen, die auf der Fläche des ehemaligen Flughafens Berlin-Tegel erzeugt und dort bereitgestellt wurden. Die Abfälle resultieren aus Bodenaushub, der auf dem Gelände größtenteils gesiebt wurde, und sind in Form von 19 Haufwerken auf der früheren Start-/Landebahn bereitgestellt. Grober Bauschutt, Schrott und sonstige Störstoffe wurden durch die Siebung weitestgehend entfernt. Kleinkörniger Bauschutt ist als Bestandteil nicht auszuschließen. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Internal identifier: 0

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Berlin

Postcode: 13405

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 6 Months

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen mindestens betragen: a) für Personenschäden 3 Mio. EUR b) für sonstige Schäden 1 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden) je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit mindestens dem Zweifachen der Deckungssummen.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagkriterium.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 02/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205649>

**Ad hoc communication channel:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

**Information about public opening:**

Opening date: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No  
Electronic invoicing: Allowed  
Electronic ordering will be used: yes  
Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Information und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§135 GWB).

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Land Berlin, vertreten durch Berlin TXL Management GmbH

Registration number: UStldNr:DE279088119

Postal address: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1

Town: Berlin

Postcode: 13405

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: IGECON Project GmbH

Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)

Telephone: 03063926519

Internet address: <https://tegelprojekt.de/>

Buyer profile: <https://tegelprojekt.de/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Berlin TXL Management GmbH

Registration number: SteuerNr:3055551769

Postal address: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1

Town: Berlin

Postcode: 13405

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: IGECON Project GmbH

Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)

Telephone: 03063926519

Internet address: <https://tegelprojekt.de/>

Buyer profile: <https://tegelprojekt.de/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: IGECON Project GmbH

Registration number: HRB:26881

Department: Technisches Vergabemanagement

Postal address: Am Studio 3

Town: Berlin

Postcode: 12489

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Technisches Vergabemanagement

Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)

Telephone: 03063926519

Internet address: <http://igecon.de/>

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0004**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: t:03090138316

Department: Geschäftsstelle

Postal address: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telephone: 03090138316

Fax: 03090137613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## **Notice information**

---

Notice identifier/version: c49fdd7f-1823-4718-958f-520fa2c3d8ac - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/04/2026 09:24:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 300735-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026