

300797-2026 - Result

Finland – IT services: consulting, software development, Internet and support – Oulun Tilapalvelut - Järjestelmähankinta vuokraustoimintaan
OJ S 85/2026 04/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Oulun kaupunki
Email: niina.yli-hallila@ouka.fi
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Oulun Tilapalvelut - Järjestelmähankinta vuokraustoimintaan
Description: TÄMÄ ON JÄLKI-ILMOITUS KESKEYTYKSESTÄ! Oulun Tilapalvelut -liikelaitos hakee palveluntuottajaa toteuttamaan Oulun Tilapalveluiden käyttöön vuokrausjärjestelmää vuokravalvontaan ja ulkoa vuokraukseen sekä ulkoisten ja sisäisten vuokrasopimusten hallintaan. Vuokrausjärjestelmä tulee toimimaan Oulun kaupungin kiinteistöjen Master Data -paikkana, josta tieto tulee siirtyä rakennettavan integraation välityksenä muun muassa kiinteistöjen ylläpidon huoltokirjaan. Tässä tarjouspyynnössä on määritelty vuokrausjärjestelmältä ja kyseistä järjestelmää tarjoajan osalta vaaditut soveltuvuusvaatimukset ja järjestelmän ominaisuudet. Mikäli jotkin vaaditut järjestelmän ominaisuudet puuttuvat tai ovat vielä kehitysvaiheessa, tarjoaja laatii erillisen järjestelmän kehityssuunnitelman. Järjestelmältä vaaditut ominaisuudet tulee täytyä vähintään 80 % tarjouksen jättövaiheessa. Vaatimus tarkastetaan tarjoajan täyttämässä lomakkeessa (Liite 2, "tarkistuslista"). Lisäksi tarjoaja esittää kehityssuunnitelman puuttuvista järjestelmän ominaisuuksista erillisessä käytettävyytestaustilaisuudessa. Tilaajan nykyinen vuokrausjärjestelmä on Haahtelan kiinteistötieto. Mikäli palveluntuottaja vaihtuu, vuokrausjärjestelmän historia ja muun historiatatan siirto tehdään yhteistyössä tilaajan ja uuden palveluntuottajan kanssa. Datan siirtäminen vuokrausjärjestelmään tehdään käyttöönottoprojektin aikana. Uusi palveluntuottaja on vastuussa datan siirrosta ja tilaaja on vastuussa siirrettävän tiedon oikeellisuudesta. Toimittajan tulee huolehtia, että Master Data, joka käsittää kiinteistöjen perustiedot, siirretään kiinteistötietojärjestelmään ensimmäisenä. Datan siirto tulee tapahtua niin, että siirrettävien tiedostojen rakenne ja nimeäminen pysyy samana. Datatiedot vuokrausjärjestelmään tulee olla siirretty seitsemän (7) kuukauden kuluessa sopimuksen allekirjoituksesta. Mikäli datan siirto viivästyy tilaajasta tai kolmannen osapuolen syystä, ei palveluntuottaja ole vastuussa tällaisesta viivästyksestä. Tarjoukseen tulee sisällyttää kaikki mahdolliset palvelun toteuttamisesta aiheutuvat kulut. Palveluntuottajalle maksetaan vain tarjottujen hintojen mukaisesti. Myöskään erillisiä palvelumaksuja vaadituista ominaisuuksista ei makseta, vaan järjestelmän tulee toimia kaikilta vaaduilta ominaisuuksiltaan annetuilla kuukausihinnoilla ja mahdolliset palvelupaketit sisältyvät hintoihin, jos niillä saavutetaan vaaditut ominaisuudet. Mikäli tilaaja tarvitsee jatkossa asiantuntijatyötä, ne laskutetaan tarjoajan tarjoaman yksikköhintojen mukaisesti.

Asiantuntijatyötä on esimerkiksi erilliset koulutukset. Tarjoaja sitoutuu tarjoutua jättäessään toimimaan yhteistyössä sopimuksen irtisanomisen jälkeen uuden palveluntuottajan kanssa, jotta tarvittavat tiedot saadaan siirrettyä seuraavan palveluntuottajan järjestelmään. Avustamisvelvoite sisältyy kuukausihintaan. Sopimus tehdään alustavasti määräaikaisena ajalle 1.8.2026 - 31.7.2030. Sopimus jatkuu määräaikaisen kauden jälkeen toistaiseksi voimassa olevana 6kk irtisanomisajalla. Palveluntuottajalla on oikeus irtisanoa sopimus määräaikaisen kauden jälkeen, jolloin irtisanomisaika on yksi (1) vuosi. Määräaikaisen kauden jälkeen voidaan palveluntuottajan pyynnöstä tarkastaa hintaa. Hinnantarkastuksessa käytetään palveluntuottajan indeksiehtoa, joka on määritelty tarkemmin liitteenä olevassa Sopimusluonnoksessa. Kaupungin omistamia kiinteistöjä on noin 250. Kiinteistöt koostuvat tällä hetkellä 510 rakennuksesta, jotka ovat bruttoalaltaan noin 810 000 brm². Kiinteistöjen dwg-pohjakuvia on tällä hetkellä 855 kappaletta ja tif-pohjakuvina 149 kappaletta. Kiinteistöt ovat listattu liitteessä 4, "kiinteistöluettelo". Lisäksi ulkoa vuokrattuja kiinteistöjä voi myös satunnaisesti olla. Tilaajalla on oikeus lisätä tai poistaa kiinteistöjä sopimuksesta. Kiinteistöjen määrät eivät vaikuta laskevasti tai nousevasti tarjottuun kuukausihintaan. Kiinteistöjen poistot ja lisäykset sisältyvät tarjottuun kuukausihintaan. Käyttöönottoprojektin seuranta varten perustetaan ohjausryhmä. Palveluntuottaja sekä tilaaja nimeävät yhden (1) henkilön ohjausryhmään projektipäällikön lisäksi. Lisäksi sopimuksen operatiivista toimivuutta ja palvelun laatua seurataan puolivuositain tai tarvittaessa tilaajan ja palveluntuottajan välisissä ohjausryhmä -seurantapalaverissa. Seurantapalaverin koollekutsumisesta sovitaan yhdessä ja muistion laatimisesta vastaa palveluntuottaja. Tarjoukset eivät saa sisältää omia ehtoja. Tilaajalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset. Palvelussa noudatetaan JIT 2025 mukaisia sopimusehtoja.

Procedure identifier: 68a9b8a0-833c-4f0d-8a89-74fa5ef8c3a8

Previous notice: 6a8d8486-5791-4b16-8085-a3f08100e08a-01

Internal identifier: OUKA/4920/02.08.01/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. 1. Tarjoajan soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 2. Käytettävyydestäustilaisuudet 3. Tarjoajien hyväksyminen 4. Vertailun tekeminen 5. Hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto Rinnakkaistarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja voi jättää vain yhden tarjouksen. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tilaaja voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

2.1.2. Place of performance

Anywhere in the European Economic Area

2.1.4. General information

Additional information: JÄRJESTELMÄN VAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN Järjestelmältä vaaditut ominaisuudet tulee täytyä vähintään 80 % tarjouksen jättövaiheessa. Mikäli jotkin

vaaditut järjestelmän ominaisuudet puuttuvat tai ovat vielä kehitysvaiheessa, tarjoaja laatii erillisen järjestelmän kehityssuunnitelman. Kehityssuunnitelma esitetään erillisessä käytettävyydestäustilaisuudessa, jolloin tarjoaja myös palauttaa suunnitelman tilaajalle. Kehityssuunnitelmassa esitetään viikoittainen aikataulu järjestelmän ominaisuuksien kehittämiseksi. Tilaaja seuraa etenemistä kahden viikon välein olevissa välipalaverissa, missä palveluntuottaja esittelee järjestelmän kehittymistä. Jos järjestelmän kehitys ei tapahdu vaaditussa aikataulussa, tilaajalla on oikeus pidättäytyä maksamasta käyttöönoton kuukausimaksua. Käyttöönoton kuukausimaksu määritellään seuraavasti: käyttöönoton hinta jaettuna käyttöönoton kuukausimäärällä (7). Tilaaja maksaa käyttöönoton kuukausimaksun, kun välitavoite on saavutettu. Jos järjestelmä ei ole valmis vaaditussa ajassa eli ennen varsinaisen sopimuskauden alkua (1.3.2027), varsinainen sopimuskausi ei ala ja tarjottua järjestelmän kuukausimaksua ei voi veloittaa. Järjestelmän kuukausimaksua voi alkaa veloittamaan, kun tilaaja on todennut käyttöönoton täysin valmiiksi.

KÄYTTÖÖNOTTOPROJEKTISUUNNITELMA Palveluntuottajan tulee tarjouksensa yhteydessä laatia käyttöönottoprojektisuunnitelma. Tarjouksen yhteydessä palautetaan vapaamuotoinen käyttöönottoprojektisuunnitelma. Suunnitelman tulee sisältää muun muassa tietoa tarkemmasta aikataulusta ja viestinnästä. Käyttöönotossa tarjoajan on huomioitava myös rajapinnat ja integraatiot muihin järjestelmiin ja datalähteisiin. Vuokrausjärjestelmän integraatiot on tarkemmin mainittu Liitteessä 1, "palvelukuvaus". Käyttöönottoprojekti alkaa hankintasopimuksen tultua voimaan. Tilaaja on määritellyt käyttöönoton ajankohdan viimeistään 1.8.2026 alkavaksi. Järjestelmän tulee olla tuotantokäyttövalmiudessa eli täysin valmiina vuokrausjärjestelmässä seitsemän (7) kuukauden kuluessa, viimeistään 1.3.2027. Tällöin kiinteistöt ovat rakennettu järjestelmään ja datatiedot siirtyneet ja ovat käyttövalmiina. Lisäksi koulutukset tulee olla pidetty tilaajalle ennen järjestelmän käyttöönottoa. Koulutuksia ei tule pitää heinäkuussa tai joulukuun joululomien aikaan. Palveluntuottajan tulee ilmoittaa koulutuksen toteuttamistapa ja ajankohta vähintään kuukautta aikaisemmin. Käyttöönottoprojektin aikana on palveluntuottajalla oikeus veloittaa tarjottua käyttöönottomaksua. Palvelun kuukausimaksullinen veloitus alkaa 1.3.2027, kun käyttöönotto on suoritettu hyväksyttävästi ja koulutukset ovat pidetty. Käyttöönottoprojektisuunnitelman tulee sisältää vuokrausjärjestelmässä kuusi (6) erillistä kahden (2) tunnin koulutuskertaa. Koulutus voidaan järjestää verkossa tai Oulun kaupungin tiloissa Oulussa tai yhdistäen näitä kahta koulutustapaa. Oulun kaupungilla on oikeus tallentaa koulutus ja käyttää tallenteita sekä koulutusmateriaalia toiminnassaan. Sisältö määritellään erikseen yhdessä tilaajan kanssa. Käyttöönottoprojekti toteutetaan avaimet käteen -periaatteella. Tarjoajalla on projektin johtovastuu käyttöönottoprojektin läpiviennissä. Tarjoaja laatii vapaamuotoisen käyttöönottoprojektisuunnitelman ja lataa sen tarjouspyynnön vaaditussa kohdassa. Käyttöönottoprojektin tulee valmistua sovituksessa aikataulussa ja tilaaja hyväksyy käyttöönottoprojektin suoritetuksi. Palveluntuottajan on testattava vaatimusten mukainen toiminnallisuus ennen käyttöönottoprojektin luovutusta tilaajalle.

KÄYTETTÄVYYDESTÄUSTILAISSUUS Käytettävyydestäustilaisuus järjestetään Oulussa, tilaajan toimitiloissa (Solistinkatu 2) viikolla 22 (tarvittaessa myös viikolla 23). Tilaaja ilmoittaa tarjoajalle tilaisuuden tarkemman kellonajan viimeistään viikon 21 aikana. Tilaisuus kestää 3 tuntia, josta 20 minuuttia tulee varata yrityksen esittelylle, 2 tuntia järjestelmän testaukselle ja 40 minuuttia mahdollisille kysymyksille. Osallistumisesta käytettävyydestäustilaisuuteen ei makseta erikseen mitään kuluja esimerkiksi matkakuluja.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Oulun Tilapalvelut - Järjestelmähankinta vuokraustoimintaan

Description: TÄMÄ ON JÄLKI-ILMOITUS KESKEYTYKSESTÄ! Oulun Tilapalvelut -liikelaitos hakee palveluntuottajaa toteuttamaan Oulun Tilapalveluiden käyttöön vuokrausjärjestelmää vuokralavontaan ja ulkoa vuokraukseen sekä ulkoisten ja sisäisten vuokrasopimusten hallintaan. Vuokrausjärjestelmä tulee toimimaan Oulun kaupungin kiinteistöjen Master Data -paikkana, josta tieto tulee siirtyä rakennettavan integraation välityksenä muun muassa kiinteistöjen ylläpidon huoltokirjaan. Tässä tarjouspyynnössä on määritelty vuokrausjärjestelmältä ja kyseistä järjestelmää tarjoajan osalta vaaditut soveltuvuusvaatimukset ja järjestelmän ominaisuudet. Mikäli jotkin vaaditut järjestelmän ominaisuudet puuttuvat tai ovat vielä kehitysvaiheessa, tarjoaja laatii erillisen järjestelmän kehityssuunnitelman. Järjestelmältä vaaditut ominaisuudet tulee täyttyä vähintään 80 % tarjouksen jättövaiheessa. Vaatimus tarkastetaan tarjoajan täyttämässä lomakkeessa (Liite 2, "tarkistuslista"). Lisäksi tarjoaja esittää kehityssuunnitelman puuttuvista järjestelmän ominaisuuksista erillisessä käytettävyytestaustilaisuudessa. Tilaajan nykyinen vuokrausjärjestelmä on Haahtelan kiinteistötieto. Mikäli palveluntuottaja vaihtuu, vuokrausjärjestelmän historia ja muun historiadatan siirto tehdään yhteistyössä tilaajan ja uuden palveluntuottajan kanssa. Datan siirtäminen vuokrausjärjestelmään tehdään käyttöönottoprojektin aikana. Uusi palveluntuottaja on vastuussa datan siirrosta ja tilaaja on vastuussa siirrettävän tiedon oikeellisuudesta. Toimittajan tulee huolehtia, että Master Data, joka käsittää kiinteistöjen perustiedot, siirretään kiinteistötietojärjestelmään ensimmäisenä. Datan siirto tulee tapahtua niin, että siirrettävien tiedostojen rakenne ja nimeäminen pysyy samana. Datatiedot vuokrausjärjestelmään tulee olla siirretty seitsemän (7) kuukauden kuluessa sopimuksen allekirjoituksesta. Mikäli datan siirto viivästyy tilaajasta tai kolmannen osapuolen syystä, ei palveluntuottaja ole vastuussa tällaisesta viivästyksestä. Tarjoukseen tulee sisällyttää kaikki mahdolliset palvelun toteuttamisesta aiheutuvat kulut. Palveluntuottajalle maksetaan vain tarjottujen hintojen mukaisesti. Myöskään erillisiä palvelumaksuja vaadituista ominaisuuksista ei makseta, vaan järjestelmän tulee toimia kaikilta vaadituilta ominaisuuksiltaan annetuilla kuukausihinnoilla ja mahdolliset palvelupaketit sisältyvät hintoihin, jos niillä saavutetaan vaaditut ominaisuudet. Mikäli tilaaja tarvitsee jatkossa asiantuntijatyötä, ne laskutetaan tarjoajan tarjoaman yksikköhintojen mukaisesti. Asiantuntijatyötä on esimerkiksi erilliset koulutukset. Tarjoaja sitoutuu tarjousta jättäessään toimimaan yhteistyössä sopimuksen irtisanomisen jälkeen uuden palveluntuottajan kanssa, jotta tarvittavat tiedot saadaan siirrettyä seuraavan palveluntuottajan järjestelmään. Avustamisvelvoite sisältyy kuukausihintaan. Sopimus tehdään alustavasti määräaikaisena ajalle 1.8.2026 - 31.7.2030. Sopimus jatkuu määräaikaisen kauden jälkeen toistaiseksi voimassa olevana 6kk irtisanomisajalla. Palveluntuottajalla on oikeus irtisanoa sopimus määräaikaisen kauden jälkeen, jolloin irtisanomisaika on yksi (1) vuosi. Määräaikaisen kauden jälkeen voidaan palveluntuottajan pyynnöstä tarkastaa hintaa. Hinnantarkastuksessa käytetään palveluntuottajan indeksiehtoa, joka on määritelty tarkemmin liitteenä olevassa Sopimusluonnoksessa. Kaupungin omistamia kiinteistöjä on noin 250. Kiinteistöt koostuvat tällä hetkellä 510 rakennuksesta, jotka ovat bruttoalaltaan noin 810 000 brm². Kiinteistöjen dwg-pohjakuvia on tällä hetkellä 855 kappaletta ja tif-pohjakuvina 149 kappaletta. Kiinteistöt ovat listattu liitteessä 4, "kiinteistöluettelo". Lisäksi ulkoa vuokrattuja kiinteistöjä voi myös satunnaisesti olla. Tilaajalla on oikeus lisätä tai poistaa kiinteistöjä sopimuksesta. Kiinteistöjen määrät eivät vaikuta laskevasti tai nousevasti tarjottuun kuukausihintaan. Kiinteistöjen poistot ja lisäykset sisältyvät tarjottuun kuukausihintaan. Käyttöönottoprojektin seuranta varten perustetaan ohjausryhmä. Palveluntuottaja sekä tilaaja nimeävät yhden (1) henkilön ohjausryhmään projektipäällikön lisäksi. Lisäksi sopimuksen operatiivista toimivuutta ja palvelun laatua seurataan puolivuositain tai tarvittaessa tilaajan ja palveluntuottajan välisissä

ohjausryhmä -seurantapalavereissa. Seurantapalaverin koollekutsumisesta sovitaan yhdessä ja muistion laatimisesta vastaa palveluntuottaja. Tarjoukset eivät saa sisältää omia ehtoja. Tilaajalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset. Palvelussa noudatetaan JIT 2025 mukaisia sopimusehtoja.

Internal identifier: OUKA/4920/02.08.01/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

5.1.2. Place of performance

Anywhere in the European Economic Area

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: JÄRJESTELMÄN VAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN Järjestelmältä vaaditut ominaisuudet tulee täytyä vähintään 80 % tarjouksen jättövaiheessa. Mikäli jotkin vaaditut järjestelmän ominaisuudet puuttuvat tai ovat vielä kehitysvaiheessa, tarjoaja laatii erillisen järjestelmän kehityssuunnitelman. Kehityssuunnitelma esitetään erillisessä käytettävyydestäustilaisuudessa, jolloin tarjoaja myös palauttaa suunnitelman tilaajalle. Kehityssuunnitelmassa esitetään viikoittainen aikataulu järjestelmän ominaisuuksien kehittämiseksi. Tilaaja seuraa etenemistä kahden viikon välein olevissa välipalavereissa, missä palveluntuottaja esittelee järjestelmän kehittymistä. Jos järjestelmän kehitys ei tapahdu vaaditussa aikataulussa, tilaajalla on oikeus pidättäytyä maksamasta käyttöönoton kuukausimaksua. Käyttöönoton kuukausimaksu määritellään seuraavasti: käyttöönoton hinta jaettuna käyttöönoton kuukausimäärällä (7). Tilaaja maksaa käyttöönoton kuukausimaksun, kun välitavoite on saavutettu. Jos järjestelmä ei ole valmis vaaditussa ajassa eli ennen varsinaisen sopimuskauden alkua (1.3.2027), varsinainen sopimuskausi ei ala ja tarjottua järjestelmän kuukausimaksua ei voi veloittaa. Järjestelmän kuukausimaksua voi alkaa veloittamaan, kun tilaaja on todennut käyttöönoton täysin valmiiksi.

KÄYTTÖÖNOTTOPROJEKTISUUNNITELMA Palveluntuottajan tulee tarjouksensa yhteydessä laatia käyttöönottoprojektisuunnitelma. Tarjouksen yhteydessä palautetaan vapaamuotoinen käyttöönottoprojektisuunnitelma. Suunnitelman tulee sisältää muun muassa tietoa tarkemmasta aikataulusta ja viestinnästä. Käyttöönotossa tarjoajan on huomioitava myös rajapinnat ja integraatiot muihin järjestelmiin ja datalähteisiin. Vuokrausjärjestelmän integraatiot on tarkemmin mainittu Liitteessä 1, "palvelukuvauks". Käyttöönottoprojekti alkaa hankintasopimuksen tultua voimaan. Tilaaja on määritellyt käyttöönoton ajankohdan viimeistään 1.8.2026 alkavaksi. Järjestelmän tulee olla tuotantokäyttövalmiudessa eli täysin valmiina vuokrausjärjestelmässä seitsemän (7) kuukauden kuluessa, viimeistään 1.3.2027. Tällöin kiinteistöt ovat rakennettu järjestelmään ja datatiedot siirtyneet ja ovat käyttövalmiina. Lisäksi koulutukset tulee olla pidetty tilaajalle ennen järjestelmän käyttöönottoa. Koulutuksia ei tule pitää heinäkuussa tai joulukuun joululomien aikaan. Palveluntuottajan tulee ilmoittaa koulutuksen toteuttamistapa ja ajankohta vähintään kuukautta aikaisemmin. Käyttöönottoprojektin aikana on palveluntuottajalla oikeus veloittaa tarjottua käyttöönottomaksua. Palvelun kuukausimaksullinen veloitus alkaa 1.3.2027, kun käyttöönotto

on suoritettu hyväksyttävästi ja koulutukset ovat pidetty. Käyttöönottoprojektisuunnitelman tulee sisältää vuokrausjärjestelmässä kuusi (6) erillistä kahden (2) tunnin koulutuskertaa. Koulutus voidaan järjestää verkossa tai Oulun kaupungin tiloissa Oulussa tai yhdistäen näitä kahta koulutustapaa. Oulun kaupungilla on oikeus tallentaa koulutus ja käyttää tallenteita sekä koulutusmateriaalia toiminnassaan. Sisältö määritellään erikseen yhdessä tilaajan kanssa. Käyttöönottoprojekti toteutetaan avaimet käteen -periaatteella. Tarjoajalla on projektin johtovastuu käyttöönottoprojektin läpiviennissä. Tarjoaja laatii vapaamuotoisen käyttöönottoprojektisuunnitelman ja lataa sen tarjouspyynnön vaaditussa kohdassa. Käyttöönottoprojektin tulee valmistua sovituksessa aikataulussa ja tilaaja hyväksyy käyttöönottoprojektin suoritetuksi. Palveluntuottajan on testattava vaatimusten mukainen toiminnallisuus ennen käyttöönottoprojektin luovutusta tilaajalle.

KÄYTETTÄVYYSTESTAUSTILAISUUS Käytettävyystestaustilaisuus järjestetään Oulussa, tilaajan toimitiloissa (Solistinkatu 2) viikolla 22 (tarvittaessa myös viikolla 23). Tilaaja ilmoittaa tarjoajalle tilaisuuden tarkemman kellonajan viimeistään viikon 21 aikana. Tilaisuus kestää 3 tuntia, josta 20 minuuttia tulee varata yrityksen esittelylle, 2 tuntia järjestelmän testaukselle ja 40 minuuttia mahdollisille kysymyksille. Osallistumisesta käytettävyystestaustilaisuuteen ei makseta erikseen mitään kuluja esimerkiksi matkakuluja.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Kokonaistaloudellinen edullisuus

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaisesti.

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Oulun kaupunki
Registration number: 0187690-1
Department: Oulun Tilapalvelut liikelaitos
Town: Oulu
Postcode: 90140
Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)
Country: Finland
Contact point: Niina Yli-Hallila
Email: niina.yli-hallila@ouka.fi
Telephone: +358 447032510
Internet address: <https://www.ouka.fi/tilapalvelut>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9b7ea05f-a8fe-43d4-930a-6d86336e6f71 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 30/04/2026 06:29:23 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 30/04/2026 06:29:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 300797-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026