

Poland-Bydgoszcz: Cleaning services
OJ S 123/2019 28/06/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o.

Postal address: ul. Śniadeckich1

Town: Bydgoszcz

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 85-011

Country: Poland

Contact person: Tomasz Skierecki

E-mail: zamowieniapubliczne@adm.com.pl

Telephone: +48 513000899

Fax: +48 523488909

Internet address(es):

Main address: www.adm.com.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Spółka prawa handlowego

I.5. Main activity

Other activity: Zarządzanie i administrowanie nieruchomościami

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługi sprzątnia nieruchomości (budynki i tereny zewnętrzne) położonych w Bydgoszczy - zarządzanych przez Administrację Domów Miejskiej „ADM” Sp. z o.o.

Reference number: 20/PA/2019

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez wykonawcę usług utrzymania czystości (sprzątnia) nieruchomości zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy, obejmujących m.in. takie czynności jak:

a) utrzymanie czystości (sprzątanie) budynków, podwórz, chodników i placów, utrzymanie czystości i pielęgnacja terenów zielonych, utrzymanie czystości części wspólnych (pionowych i poziomych);

b) utrzymanie czystości (sprzątanie) budynków i pomieszczeń biurowych będących siedzibami (jednostkami organizacyjnymi) Zamawiającego wraz z przyległymi do nich placami, chodnikami i terenami

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 10 009 263,42 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa sprzątania nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Main site or place of performance: Bydgoszcz

II.2.4. Description of the procurement

Zakres czynności obejmuje m. in.:

- stałe miesięczne utrzymanie czystości wewnątrz budynków (części wspólnych tj. pomieszczeń gospodarczych, pralniach, suszarniach, korytarzach, klatkach schodowych i innych pomieszczeniach znajdujących się w tym budynkach)
- utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przyległych do budynków tj. podwórz, chodników, placów (częstotliwość świadczenia usługi: 2 razy w tygodniu)
- utrzymanie czystości powierzchni zielonych tj. trawników, powierzchni pod krzewami i na krzewach (częstotliwość świadczenia usługi: 1 raz w miesiącu)
- usługi okresowego mycia okien wykonywane na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż dwa razy w ciągu roku
- usługi okresowego sprzątania powierzchni strychów na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż jeden raz w ciągu roku
- usługi okresowego utrzymania czystości terenów zielonych poprzez wygrabienie terenów na wiosnę, koszenie trawy, przycinanie krzewów, grabienie opadłych liści oraz workowanie biomasy po ścięciu czy wygrabieniu i załadunek do podstawionych pojemników lub sprzymowanie i przewiezienie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego – realizowanych na każdorazowe zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego (częstotliwość wykonywania tych czynności wskazano w formularzu cenowym, odpowiednio dla każdego zadania:
 - w okresie jesienno-zimowym: usuwanie śniegu, lodu i błota (w razie takiej konieczności codziennie) w godzinach zapewniających mieszkańcom/użytkownikom nieruchomości bezpieczne dojście i przejście, jednak nie później niż do godziny 8:00 rano, a w przypadku późniejszych opadów niezwłocznie po ich ustaniu również w soboty, niedziele i pozostałe dni ustawowo wolne od pracy, posypywanie piaskiem podwórz, przejść, bram, chodników położonych wzdłuż tych nieruchomości, dojść i dojazdów do pojemników, pomieszczeń

gospodarczych, wpustów deszczowych, zasuw wodnych i gazowych. Dodatkowo przymowanie usuniętego śniegu i lodu przy krawężniku chodnika, zostawiając wolne przejścia i przejazdy, a także wolne miejsca przy drzwiach wejściowych do budynków,

- podlewanie w całym okresie obowiązywania umowy (ale tylko w miesiącach od kwietnia do końca września) wskazanych przez Zamawiającego nasadzeń (drzew i krzewów), wodą dowożoną przez Wykonawcę przy użyciu własnego sprzętu. Usługa ta będzie świadczona przez Wykonawcę po dokonaniu wskazania przez Zamawiającego wykazu nieruchomości i ilości nasadzeń objętych usługą podlewania. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wodę niezbędną do podlewania nasadzeń we własnym zakresie i na swój koszt. Wszelkie koszty z tym związane obciążają wyłącznie Wykonawcę. Zamawiający przewiduje w ramach każdego zadania około 30 sztuk nasadzeń rocznie, które winny być objęte usługą „podlewania”,
- wynoszenie sprzętu domowego (tzw. odpadów wielkogabarytowych) z podwórzki budynków na ulice lub place wskazane przez zamawiającego, na dzień przed ich planowanym wywozem. Terminy wywozów odpadów wielkogabarytowych dla poszczególnych nieruchomości określono w harmonogramie wywozów zamieszczonym na stronie internetowej Biura Zarządzania Gospodarką Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta Bydgoszczy. Jest to usługa okresowa, wykonywana cyklicznie i każdorazowo wymaga oddzielnego zgłoszenia (zlecenia) przez Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa sprzątnia nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-2
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński
Main site or place of performance: Bydgoszcz

II.2.4. Description of the procurement

Zakres czynności obejmuje m. in.:

- stałe miesięczne utrzymanie czystości wewnątrz budynków (części wspólnych tj. pomieszczeń gospodarczych, pralniach, suszarniach, korytarzach, klatkach schodowych i innych pomieszczeniach znajdujących się w tym budynkach)
- utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przyległych do budynków tj. podwórzki, chodników, placów (częstotliwość świadczenia usługi: 2 razy w tygodniu)

— utrzymanie czystości powierzchni zielonych tj. trawników, powierzchni pod krzewami i na krzewach (częstotliwość świadczenia usługi: 1 raz w miesiącu)

— usługi okresowego mycia okien wykonywane na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż dwa razy w ciągu roku

— usługi okresowego sprzątnięcia powierzchni strychów na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż jeden raz w ciągu roku

— usługi okresowego utrzymania czystości terenów zielonych poprzez wygrabienie terenów na wiośnię, koszenie trawy, przycinanie krzewów, grabienie opadłych liści oraz workowanie biomasy po ścięciu czy wygrabieniu i załadunek do podstawionych pojemników lub sprzymowanie i przewiezienie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego – realizowanych na każdorazowe zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego (częstotliwość wykonywania tych czynności wskazano w formularzu cenowym, odpowiednio dla każdego zadania:

— w okresie jesienno-zimowym: usuwanie śniegu, lodu i błota (w razie takiej konieczności codziennie) w godzinach zapewniających mieszkańcom/użytkownikom nieruchomości bezpieczne dojście i przejście, jednak nie później niż do godziny 8:00 rano, a w przypadku późniejszych opadów niezwłocznie po ich ustaniu również w soboty, niedziele i pozostałe dni ustawowo wolne od pracy, posypywanie piaskiem podwórzy, przejść, bram, chodników położonych wzdłuż tych nieruchomości, dojeżdżać i dojazdów do pojemników, pomieszczeń gospodarczych, wpustów deszczowych, zasuw wodnych i gazowych. Dodatkowo przymowanie usuniętego śniegu i lodu przy krawężniku chodnika, zostawiając wolne przejścia i przejazdy, a także wolne miejsca przy drzwiach wejściowych do budynków,

— podlewanie w całym okresie obowiązywania umowy (ale tylko w miesiącach od kwietnia do końca września) wskazanych przez Zamawiającego nasadzeń (drzew i krzewów), wodą dowożoną przez Wykonawcę przy użyciu własnego sprzętu. Usługa ta będzie świadczona przez Wykonawcę po dokonaniu wskazania przez Zamawiającego wykazu nieruchomości i ilości nasadzeń objętych usługą podlewania. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wodę niezbędną do podlewania nasadzeń we własnym zakresie i na swój koszt. Wszelkie koszty z tym związane obciążają wyłącznie Wykonawcę. Zamawiający przewiduje w ramach każdego zadania około 30 sztuk nasadzeń rocznie, które winny być objęte usługą „podlewania”,

— wynoszenie sprzętu domowego (tzw. odpadów wielkogabarytowych) z podwórzy budynków na ulice lub place wskazane przez zamawiającego, na dzień przed ich planowanym wywozem. Terminy wywozów odpadów wielkogabarytowych dla poszczególnych nieruchomości określono w harmonogramie wywozów zamieszczonym na stronie internetowej Biura Zarządzania Gospodarką Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta Bydgoszczy. Jest to usługa okresowa, wykonywana cyklicznie i każdorazowo wymaga oddzielnego zgłoszenia (zlecenia) przez Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa sprzątanía nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-3

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Main site or place of performance: Bydgoszcz

II.2.4. Description of the procurement

Zakres czynności obejmuje m. in.:

- stałe miesięczne utrzymanie czystości wewnątrz budynków (części wspólnej tj. pomieszczeń gospodarczych, pralniach, suszarniach, korytarzach, klatkach schodowych i innych pomieszczeniach znajdujących się w tym budynkach)
- utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przyległych do budynków tj. podwórzy, chodników, placów (częstotliwość świadczenia usługi: 2 razy w tygodniu)
- utrzymanie czystości powierzchni zielonych tj. trawników, powierzchni pod krzewami i na krzewach (częstotliwość świadczenia usługi: 1 raz w miesiącu)
- usługi okresowego mycia okien wykonywane na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż dwa razy w ciągu roku
- usługi okresowego sprzątanía powierzchni strychów na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż jeden raz w ciągu roku
- usługi okresowego utrzymania czystości terenów zielonych poprzez wygrabienie terenów na wiosnę, koszenie trawy, przycinanie krzewów, grabienie opadłych liści oraz workowanie biomasy po ścięciu czy wygrabieniu i załadunek do podstawionych pojemników lub sprzymowanie i przewiezienie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego – realizowanych na każdorazowe zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego (częstotliwość wykonywania tych czynności wskazano w formularzu cenowym, odpowiednio dla każdego zadania:
 - w okresie jesienno-zimowym: usuwanie śniegu, lodu i błota (w razie takiej konieczności codziennie) w godzinach zapewniających mieszkańcom/użytkownikom nieruchomości bezpieczne dojście i przejście, jednak nie później niż do godziny 8:00 rano, a w przypadku późniejszych opadów niezwłocznie po ich ustaniu również w soboty, niedziele i pozostałe dni ustawowo wolne od pracy, posypywanie piaskiem podwórzy, przejść, bram, chodników położonych wzdłuż tych nieruchomości, dojeżdż i dojazdów do pojemników, pomieszczeń gospodarczych, wpustów deszczowych, zasuw wodnych i gazowych. Dodatkowo przymywanie usuniętego śniegu i lodu przy krawężniku chodnika, zostawiając wolne przejścia i przejazdy, a także wolne miejsca przy drzwiach wejściowych do budynków,
 - podlewanie w całym okresie obowiązywania umowy (ale tylko w miesiącach od kwietnia do końca września) wskazanych przez Zamawiającego nasadzeń (drzew i krzewów), wodą dowożoną przez Wykonawcę przy użyciu własnego sprzętu. Usługa ta będzie świadczona przez Wykonawcę po dokonaniu wskazania przez Zamawiającego wykazu nieruchomości i ilości nasadzeń objętych usługą podlewania. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wodę niezbędną do podlewania nasadzeń we własnym zakresie i na swój koszt. Wszelkie koszty z tym związane obciążają wyłącznie Wykonawcę. Zamawiający przewiduje w ramach każdego zadania około 30 sztuk nasadzeń rocznie, które winny być objęte usługą „podlewania”,
 - wynoszenie sprzętu domowego (tzw. odpadów wielkogabarytowych) z podwórzy budynków na ulice lub place wskazane przez zamawiającego, na dzień przed ich planowanym wywozem. Terminy wywozów odpadów wielkogabarytowych dla poszczególnych nieruchomości określono w harmonogramie wywozów zamieszczonym na stronie internetowej Biura

Zarządzania Gospodarką Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta Bydgoszczy. Jest to usługa okresowa, wykonywana cyklicznie i każdorazowo wymaga oddzielnego zgłoszenia (zlecenia) przez Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa sprzątania nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-4
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński
Main site or place of performance: Bydgoszcz

II.2.4. Description of the procurement

Zakres czynności obejmuje m. in.:

- stałe miesięczne utrzymanie czystości wewnątrz budynków (części wspólnych tj. pomieszczeń gospodarczych, pralniach, suszarniach, korytarzach, klatkach schodowych i innych pomieszczeniach znajdujących się w tym budynkach)
- utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przyległych do budynków tj. podwórzy, chodników, placów (częstotliwość świadczenia usługi: 2 razy w tygodniu)
- utrzymanie czystości powierzchni zielonych tj. trawników, powierzchni pod krzewami i na krzewach (częstotliwość świadczenia usługi: 1 raz w miesiącu)
- usługi okresowego mycia okien wykonywane na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż dwa razy w ciągu roku
- usługi okresowego sprzątania powierzchni strychów na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż jeden raz w ciągu roku
- usługi okresowego utrzymania czystości terenów zielonych poprzez wygrabienie terenów na wiosnę, koszenie trawy, przycinanie krzewów, grabienie opadłych liści oraz workowanie biomasy po ścięciu czy wygrabieniu i załadunek do podstawionych pojemników lub sprzymowanie i przewiezienie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego – realizowanych na każdorazowe zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego (częstotliwość wykonywania tych czynności wskazano w formularzu cenowym, odpowiednio dla każdego zadania:
 - w okresie jesienno-zimowym: usuwanie śniegu, lodu i błota (w razie takiej konieczności codziennie) w godzinach zapewniających mieszkańcom/użytkownikom nieruchomości bezpieczne dojście i przejście, jednak nie później niż do godziny 8:00 rano, a w przypadku późniejszych opadów niezwłocznie po ich ustaniu również w soboty, niedziele i pozostałe dni

ustawowo wolne od pracy, posypywanie piaskiem podwórzy, przejść, bram, chodników położonych wzdłuż tych nieruchomości, dojeżdż i dojazdów do pojemników, pomieszczeń gospodarczych, wpustów deszczowych, zasuw wodnych i gazowych. Dodatkowo przymowanie usuniętego śniegu i lodu przy krawężniku chodnika, zostawiając wolne przejścia i przejazdy, a także wolne miejsca przy drzwiach wejściowych do budynków, — podlewanie w całym okresie obowiązywania umowy (ale tylko w miesiącach od kwietnia do końca września) wskazanych przez Zamawiającego nasadzeń (drzew i krzewów), wodą dowożoną przez Wykonawcę przy użyciu własnego sprzętu. Usługa ta będzie świadczona przez Wykonawcę po dokonaniu wskazania przez Zamawiającego wykazu nieruchomości i ilości nasadzeń objętych usługą podlewania. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wodę niezbędną do podlewania nasadzeń we własnym zakresie i na swój koszt. Wszelkie koszty z tym związane obciążają wyłącznie Wykonawcę. Zamawiający przewiduje w ramach każdego zadania około 30 sztuk nasadzeń rocznie, które winny być objęte usługą „podlewania”, — wynoszenie sprzętu domowego (tzw. odpadów wielkogabarytowych) z podwórzy budynków na ulice lub place wskazane przez zamawiającego, na dzień przed ich planowanym wywozem. Terminy wywozów odpadów wielkogabarytowych dla poszczególnych nieruchomości określono w harmonogramie wywozów zamieszczonym na stronie internetowej Biura Zarządzania Gospodarką Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta Bydgoszczy. Jest to usługa okresowa, wykonywana cyklicznie i każdorazowo wymaga oddzielnego zgłoszenia (zlecenia) przez Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa utrzymania sprzątnia nieruchomości Skarbu Państwa -administrowanych przez ROM-
1 - 4

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: Bydgoszcz

II.2.4. Description of the procurement

Zakres czynności obejmuje m. in.:

— stałe miesięczne utrzymanie czystości wewnątrz budynków (części wspólnej tj. pomieszczeń gospodarczych, pralniach, suszarniach, korytarzach, klatkach schodowych i innych pomieszczeniach znajdujących się w tym budynkach)

- utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przyległych do budynków tj. podwórzy, chodników, placów (częstotliwość świadczenia usługi: 2 razy w tygodniu)
- utrzymanie czystości powierzchni zielonych tj. trawników, powierzchni pod krzewami i na krzewach (częstotliwość świadczenia usługi: 1 raz w miesiącu)
- usługi okresowego mycia okien wykonywane na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż dwa razy w ciągu roku
- usługi okresowego sprzątnięcia powierzchni strychów na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż jeden raz w ciągu roku
- usługi okresowego utrzymania czystości terenów zielonych poprzez wygrabienie terenów na wiosnę, koszenie trawy, przycinanie krzewów, grabienie opadłych liści oraz workowanie biomasy po ścięciu czy wygrabieniu i załadunek do podstawionych pojemników lub sprzymowanie i przewiezienie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego – realizowanych na każdorazowe zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego (częstotliwość wykonywania tych czynności wskazano w formularzu cenowym, odpowiednio dla każdego zadania:
 - w okresie jesienno-zimowym: usuwanie śniegu, lodu i błota (w razie takiej konieczności codziennie) w godzinach zapewniających mieszkańcom/użytkownikom nieruchomości bezpieczne dojście i przejście, jednak nie później niż do godziny 8:00 rano, a w przypadku późniejszych opadów niezwłocznie po ich ustaniu również w soboty, niedziele i pozostałe dni ustawowo wolne od pracy, posypywanie piaskiem podwórzy, przejść, bram, chodników położonych wzdłuż tych nieruchomości, dojeżdż i dojazdów do pojemników, pomieszczeń gospodarczych, wpustów deszczowych, zasuw wodnych i gazowych. Dodatkowo przymywanie usuniętego śniegu i lodu przy krawężniku chodnika, zostawiając wolne przejścia i przejazdy, a także wolne miejsca przy drzwiach wejściowych do budynków.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa utrzymania sprzątnięcia nieruchomości stanowiących własność Zamawiającego lub będących w administracji zleconej Spółki ADM na podstawie umowy o zarządzanie.

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: Bydgoszcz

II.2.4. Description of the procurement

Zakres czynności obejmuje m. in.:

- stałe miesięczne utrzymanie czystości wewnątrz budynków (części wspólnych tj. pomieszczeń gospodarczych, pralniach, suszarniach, korytarzach, klatkach schodowych i innych pomieszczeniach znajdujących się w tym budynkach)
- utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przyległych do budynków tj. podwórzy, chodników, placów (częstotliwość świadczenia usługi: 2 razy w tygodniu)
- utrzymanie czystości powierzchni zielonych tj. trawników, powierzchni pod krzewami i na krzewach (częstotliwość świadczenia usługi: 1 raz w miesiącu)
- usługi okresowego mycia okien wykonywane na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż dwa razy w ciągu roku
- usługi okresowego sprzątnięcia powierzchni strychów na zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego, jednak nie częściej niż jeden raz w ciągu roku
- usługi okresowego utrzymania czystości terenów zielonych poprzez wygrabienie terenów na wiosnę, koszenie trawy, przycinanie krzewów, grabienie opadłych liści oraz workowanie biomasy po ścięciu czy wygrabieniu i załadunek do podstawionych pojemników lub sprzymowanie i przewiezienie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego – realizowanych na każdorazowe zgłoszenie (zlecenie) Zamawiającego (częstotliwość wykonywania tych czynności wskazano w formularzu cenowym, odpowiednio dla każdego zadania:
 - w okresie jesienno-zimowym: usuwanie śniegu, lodu i błota (w razie takiej konieczności codziennie) w godzinach zapewniających mieszkańcom/użytkownikom nieruchomości bezpieczne dojście i przejście, jednak nie później niż do godziny 8:00 rano, a w przypadku późniejszych opadów niezwłocznie po ich ustaniu również w soboty, niedziele i pozostałe dni ustawowo wolne od pracy, posypywanie piaskiem podwórzy, przejść, bram, chodników położonych wzdłuż tych nieruchomości, dojazdów i dojazdów do pojemników, pomieszczeń gospodarczych, wpustów deszczowych, zasuw wodnych i gazowych. Dodatkowo przyzmywanie usuniętego śniegu i lodu przy krawężniku chodnika, zostawiając wolne przejścia i przejazdy, a także wolne miejsca przy drzwiach wejściowych do budynków.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa sprzątnięcia budynków i pomieszczeń biurowych Zamawiającego wraz z utrzymaniem czystości przyległych terenów zewnętrznych.

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: Bydgoszcz

II.2.4. Description of the procurement

— stałe miesięczne utrzymanie czystości w budynkach biurowych będących siedzibami Zamawiającego, polegające na utrzymaniu czystości pomieszczeń biurowych i znajdującego się nich wyposażenia (meble, sprzęt) oraz utrzymania czystości pomieszczeń sanitarnych i technicznych oraz zabezpieczenie i uzupełnianie na bieżąco niezbędnych artykułów higieniczno-sanitarnych w szczególności papieru toaletowego, ręczników papierowych, środków myjąco-czyszczących (w tym mydła w płynie), środków dezynfekujących oraz środków zapachowych w toaletach i innych pomieszczeniach sanitarnych,

— stałe miesięczne utrzymanie czystości terenów tj. podwórzy, schodów zewnętrznych (dojść do budynków) i przyległych do nieruchomości terenów zielonych, chodników oraz placów – polegające na zbieraniu odpadów stałych wraz z odśnieżaniem i likwidacją gołoledzi, a w okresach wiosennym i jesiennym obejmujące dodatkowo wygrabianie liści wraz z załadunkiem, pozaworkowaniu (zapakowaniu) do podstawionych pojemników lub sprzymowanie i przewiezienie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

Szczegółowy zakres czynności (obowiązków) Wykonawcy w zakresie utrzymania czystości budynków biurowych będących siedzibami (jednostkami organizacyjnymi) Zamawiającego wraz z przyległymi do nich placami, chodnikami i terenami – w części dotyczącej zadania nr 7 określa załącznik nr 5/2 do SIWZ

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 056-129611](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 20/PA/2019

Lot No: 1

Title:

Usługa sprzątania nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel System Sp. z o. o. – Lider

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o. - członek

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL Polska

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 185 325,56 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca wykona zakres umowy: część usług porządkowo - czystościowych przy pomocy wskazanego podwykonawcy tj. ST Sp. z o.o., ul. Ostrowskiego 9, 53 - 238 Wrocław (nr KRS 0000185898, NIP 6570310769).

Section V: Award of contract

Contract No: 20/PA/2019

Lot No: 2

Title:

Usługa sprzątania nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel System Sp. z o.o. – Lider

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o. - członek

Postal address: ul. Ślężna 18

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 503 199,53 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca wykona zakres umowy: część usług porządkowo - czystościowych przy pomocy wskazanego podwykonawcy tj. ST Sp. z o.o., ul. Ostrowskiego 9, 53 - 238 Wrocław (nr KRS 0000185898, NIP 6570310769).

Section V: Award of contract

Contract No: 20/PA/2019

Lot No: 3

Title:

Usługa sprzątnia nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel System Sp. z o. o. – Lider

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o. - członek

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 689 892,31 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca wykona zakres umowy: część usług porządkowo - czystościowych przy pomocy wskazanego podwykonawcy tj. ST Sp. z o.o., ul. Ostrowskiego 9, 53 - 238 Wrocław (nr KRS 0000185898, NIP 6570310769).

Section V: Award of contract

Contract No: 20/PA/2019

Lot No: 4

Title:

Usługa sprzątania nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy lub osób fizycznych administrowanych przez ROM-4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel System Sp. z o.o. – Lider

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o. - członek

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53 –111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 484 115,53 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca wykona zakres umowy: część usług porządkowo - czystościowych przy pomocy wskazanego podwykonawcy tj. ST Sp. z o.o., ul. Ostrowskiego 9, 53 - 238 Wrocław (nr KRS 0000185898, NIP 6570310769).

Section V: Award of contract

Contract No: 20/PA/2019

Lot No: 5

Title:

Usługa utrzymania sprzętania nieruchomości Skarbu Panstwa -administrowanych przez ROM-1 - 4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Amlux Sp. z o.o.

Postal address: ul. Grójecka 77

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-094

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 203 632,26 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 20/PA/2019

Lot No: 6

Title:

Usługa utrzymania sprzętania nieruchomości stanowiących własność Zamawiającego lub będących w administracji zleconej Spółki ADM na podstawie umowy o zarządzanie.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Amlux Sp. z o.o.

Postal address: ul. Grójecka 77

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-094

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 753 463,20 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 20/PA/2019

Lot No: 7

Title:

Usługa sprzątnia budynków i pomieszczeń biurowych Zamawiającego wraz z utrzymaniem czystości przyległych terenów zewnętrznych.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel System Sp. z o. o. – Lider

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53–111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o. - członek

Postal address: ul. Ślężna 118
Town: Wrocław
NUTS code: PL514 Miasto Wrocław
Postal code: 53-111
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 943 962,05 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca wykona zakres umowy: część usług porządkowo - czystościowych przy pomocy wskazanego podwykonawcy tj. ST Sp. z o.o., ul. Ostrowskiego 9, 53 - 238 Wrocław (nr KRS 0000185898, NIP 6570310769).

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/06/2019