

301010-2026 - Competition

Poland – Architectural design services – „Opracowanie wielobranżowego, kompletnego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego dla zadania pt. „Rozbudowa i przebudowa budynku Wydziału Jazzu i Muzyki Rozrywkowej ”

OJ S 85/2026 04/05/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

Email: zamowienia@am.katowice.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Opracowanie wielobranżowego, kompletnego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego dla zadania pt. „Rozbudowa i przebudowa budynku Wydziału Jazzu i Muzyki Rozrywkowej ”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowego, kompletnego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego (dalej zwanych łącznie dokumentacją lub dokumentacją projektową) dla zadania pt. „Rozbudowa i przebudowa budynku Wydziału Jazzu i Muzyki Rozrywkowej Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach”, obejmującej pełen zakres prac projektowych niezbędnych do realizacji inwestycji wraz z przeniesieniem praw autorskich do dokumentacji oraz wszelkich utworów powstałych na podstawie Umowy. Dokumentacja powinna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo budowlane oraz normami branżowymi, zasadami wiedzy technicznej oraz musi uwzględniać wszystkie wymagania prawne oraz administracyjne związane z projektem, w tym uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, zgód i decyzji administracyjnych. Zamówienie będzie realizowane w trybie dialogu konkurencyjnego, co pozwoli na szczegółowe omówienie z potencjalnymi wykonawcami różnych wariantów rozwiązań projektowych oraz optymalizację dokumentacji pod kątem funkcjonalnym, technicznym i kosztowym, przy zachowaniu pełnej transparentności postępowania. 2. Przedmiot zamówienia powinien uwzględniać etapowanie robót, tak aby możliwe było realizowanie inwestycji w kolejnych, logicznie wydzielonych etapach. Z uwagi na funkcję obiektu przewiduje się realizację inwestycji w dwóch etapach. Dla każdego etapu dokumentacja musi obejmować wszystkie niezbędne elementy umożliwiające wykonanie robót, w tym opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych oraz uzyskanie wszelkich wymaganych zgód, pozwoleń i decyzji administracyjnych, w tym decyzję o pozwoleniu na budowę, niezbędnych do rozpoczęcia i prowadzenia prac danego etapu. Dokumentacja będzie opracowywana równolegle dla wszystkich etapów, zapewniając spójność rozwiązań projektowych, możliwość optymalnego planowania harmonogramu robót oraz minimalizację ryzyka opóźnień wynikających z oczekiwania na decyzje administracyjne. Zakres prac koniecznych do zrealizowania w danym etapie inwestycji powinien uwzględniać możliwość

oddania do użytkowania części obiektu, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiami właściwego organu nadzoru budowlanego.

Procedure identifier: 42a5a594-c9ba-4bbd-8cc8-61a1a572bfce

Internal identifier: ZP/AM/3/2026

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Zacisze 3

Town: Katowice

Postcode: 40-025

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Opracowanie wielobranżowego, kompletnego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego dla zadania pt. „Rozbudowa i przebudowa budynku Wydziału Jazzu i Muzyki Rozrywkowej Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowego, kompletnego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego (dalej zwanych łącznie dokumentacją lub dokumentacją projektową) dla zadania pt. „Rozbudowa i przebudowa budynku Wydziału Jazzu i Muzyki Rozrywkowej Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach”, obejmującej pełen zakres prac projektowych niezbędnych do realizacji inwestycji wraz z przeniesieniem praw autorskich do dokumentacji oraz wszelkich utworów powstałych na podstawie Umowy. Dokumentacja powinna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo budowlane oraz normami branżowymi, zasadami wiedzy technicznej oraz musi uwzględniać wszystkie wymagania prawne oraz administracyjne związane z projektem, w tym uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, zgód i decyzji administracyjnych. Zamówienie będzie realizowane w trybie dialogu konkurencyjnego, co pozwoli na szczegółowe omówienie z potencjalnymi wykonawcami różnych wariantów rozwiązań projektowych oraz optymalizację dokumentacji pod kątem funkcjonalnym, technicznym i kosztowym, przy zachowaniu pełnej transparentności postępowania. 2. Przedmiot zamówienia powinien uwzględniać etapowanie robót, tak aby możliwe było realizowanie inwestycji w kolejnych, logicznie wydzielonych etapach. Z uwagi na funkcję obiektu przewiduje się realizację inwestycji w dwóch etapach. Dla każdego etapu dokumentacja musi obejmować wszystkie niezbędne elementy umożliwiające wykonanie robót, w tym opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych oraz uzyskanie wszelkich wymaganych zgód, pozwoleń i decyzji administracyjnych, w tym decyzję o pozwoleniu na budowę, niezbędnych do rozpoczęcia i prowadzenia prac danego etapu. Dokumentacja

będzie opracowywana równolegle dla wszystkich etapów, zapewniając spójność rozwiązań projektowych, możliwość optymalnego planowania harmonogramu robót oraz minimalizację ryzyka opóźnień wynikających z oczekiwania na decyzje administracyjne. Zakres prac koniecznych do zrealizowania w danym etapie inwestycji powinien uwzględniać możliwość oddania do użytkowania części obiektu, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiami właściwego organu nadzoru budowlanego.

Internal identifier: ZP/AM/3/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zacisze 3

Town: Katowice

Postcode: 40-025

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Najniższa cena

Criterion:

Type: Quality

Description: Termin wykonania przedmiotu umowy

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny: 1. Cena, 2. Termin wykonania przedmiotu umowy

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Zamawiający informuje, że kolejność przedstawionych w OPW kryteriów oceny ofert nie odzwierciedla ich znaczenia ani wagi. Kryteria zostały wskazane w sposób ogólny i wstępny, a ich szczegółowe zasady oceny, w tym przypisanie wag oraz opis sposobu punktacji, zostaną określone w SWZ, która zostanie udostępniona po zakończeniu dialogu.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-42a5a594-c9ba-4bbd-8cc8-61a1a572bfce>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-42a5a594-c9ba-4bbd-8cc8-61a1a572bfce>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of requests to participate: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 12. Odwołanie wnosi się w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation receiving requests to participate: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

Organisation processing tenders: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

Registration number: NIP: 6340136434

Registration number: REGON: 000275760
Postal address: ul. Zacisze, 3
Town: Katowice
Postcode: 40-025
Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)
Country: Poland
Email: zamowienia@am.katowice.pl
Telephone: +48 32 77 92 100
Internet address: <https://am.katowice.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 697a9c8f-f0cf-4af8-b9cf-11fc0141154b - 02
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 30/04/2026 11:55:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 301010-2026
OJ S issue number: 85/2026
Publication date: 04/05/2026