

## 301159-2026 - Competition

Greece – Guard services – Υπηρεσίες Φύλαξης κτηρίων και εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου  
OJ S 85/2026 04/05/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Email: [ynmteaasek@culture.gr](mailto:ynmteaasek@culture.gr)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Υπηρεσίες Φύλαξης κτηρίων και εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου  
Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης όλων των εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου περιλαμβανομένων και των κτηριακών υποδομών, καθώς και η παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο κτηριακό συγκρότημα της Βασιλικής Έπαυλης και τα κτήρια του Παλαιού και του Νέου Βουστασίου, αρμοδιότητας του ΥΠ.ΠΟ. (Όλα τα κτήρια του Κτήματος έχουν χαρακτηρισθεί νεώτερα μνημεία και όλο το Κτήμα έχει χαρακτηρισθεί ως Ιστορικός τόπος (ΦΕΚ 1620/Β/2003) και προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».)

Procedure identifier: 51712aa1-b700-466d-873a-e5dca964e823

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ανατολική Αττική (EL305)

Country: Greece

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 600 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

Additional information: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (3.600.000,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. (αξία με Φ.Π.Α. 4.464.000,00€). Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/38601/7.4.2026 Απόφαση «Τροποποίηση Απόφασης Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης» για τα έτη 2026, 2027, 2028 και 2029, σε βάρος των πιστώσεων του

ΑΛΕ 2420911001 από τον Προϋπολογισμό του Υπουργείου Πολιτισμού του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 (ΑΔΑ: 9ΚΥΕ46ΝΚΟΤ-ΤΔΔ και ΑΔΑΜ: 26REQ018797180) για το συνολικό ποσό των 4.464.000,00 € και η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/175544/22.4.2026 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης ποσού 496.000,00 € για τις ανάγκες του έτους 2026 με α/α καταχώρησης 43564 στη ΔΥΕΕ (ΑΔΑ: ΡΨ8Ι46ΝΚΟΤ-ΣΜ7 και ΑΔΑΜ: 26REQ018872846). Η σύμβαση υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Απαιτείται γνώση των τοπικών συνθηκών και σχετική Βεβαίωση της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με το αρ. 2.1.7 της Διακήρυξης. Το δικαίωμα συμμετοχής για την πραγματοποίηση αυτοψίας θα πρέπει να έχει υποβληθεί μέσω ΕΣΗΔΗΣ, στην Αναθέτουσα Αρχή, έως τις 13 Μαΐου 2026. Με το πέρας της επίσκεψης θα χορηγείται από την Αναθέτουσα Αρχή βεβαίωση αυτοψίας, την οποία ο υποψήφιος οικονομικός φορέας υποχρεούται να αναρτήσει ως απαιτούμενο δικαιολογητικό συμμετοχής στον Φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά». Πληροφορίες για το διαγωνισμό ή για τα τεύχη: Αναστασία Γεωργιάδου, τηλ. 2103253059, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Business activities are suspended:

Fraud:

Corruption:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grounds relating to insolvency, conflicts of interests or professional misconduct:

Grounds relating to criminal convictions:

Money laundering or terrorist financing:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Bankruptcy:

Grave professional misconduct:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Grounds relating to the payment of taxes or social security contributions :

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

---

**5. Lot**

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Υπηρεσίες Φύλαξης κτηρίων και εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης όλων των εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου περιλαμβανομένων και των κτηριακών υποδομών, καθώς και η παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο κτηριακό συγκρότημα της Βασιλικής Έπαυλης και τα κτήρια του Παλαιού και του Νέου Βουστασίου, αρμοδιότητας του ΥΠ.ΠΟ. (Όλα τα κτήρια του Κτήματος έχουν χαρακτηρισθεί νεώτερα μνημεία και όλο το Κτήμα έχει χαρακτηρισθεί ως Ιστορικός τόπος (ΦΕΚ 1620/Β/2003) και προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».)

Internal identifier: Συστημικός αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 440078

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

Quantity: 1 piece

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ανατολική Αττική (EL305)

Country: Greece

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 600 000,00 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (3.600.000,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. (αξία με Φ.Π.Α. 4.464.000,00€). Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/38601/7.4.2026 Απόφαση «Τροποποίηση Απόφασης Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης» για τα έτη 2026, 2027, 2028 και 2029, σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420911001 από τον Προϋπολογισμό του Υπουργείου Πολιτισμού του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 (ΑΔΑ: 9ΚΥΕ46ΝΚΟΤ-ΤΔΔ και ΑΔΑΜ: 26REQ018797180) για το συνολικό ποσό των 4.464.000,00 € και η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/175544/22.4.2026 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης ποσού 496.000,00 € για τις ανάγκες του έτους 2026 με α/α καταχώρησης 43564 στη ΔΥΕΕ (ΑΔΑ: ΡΨ8146ΝΚΟΤ-ΣΜ7 και ΑΔΑΜ: 26REQ018872846). Η σύμβαση υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Απαιτείται γνώση των τοπικών συνθηκών και σχετική Βεβαίωση της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με το αρ. 2.1.7 της Διακήρυξης. Το δικαίωμα συμμετοχής για την πραγματοποίηση αυτοψίας θα πρέπει να έχει υποβληθεί μέσω ΕΣΗΔΗΣ, στην Αναθέτουσα Αρχή, έως τις 13 Μαΐου 2026. Με το πέρας της επίσκεψης θα χορηγείται από την Αναθέτουσα Αρχή βεβαίωση αυτοψίας, την οποία ο υποψήφιος οικονομικός φορέας υποχρεούται να αναρτήσει ως απαιτούμενο δικαιολογητικό συμμετοχής στον Φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά». Πληροφορίες για το διαγωνισμό ή για τα τεύχη: Γεωργιάδου Αναστασία, τηλ. 2103253059, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Απαιτείται ρευστότητα, υπολογιζόμενη ως ο λόγος κυκλοφορούντος ενεργητικού προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ίση ή μεγαλύτερη του 2,2 για τα έτη 2023 και 2024, όπως προβλέπεται στο άρθ. 2.2.5 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται απαραίτητα από ένα μέλος της ένωσης.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Απαιτείται τεκμηριωμένη εμπειρία, όπως προβλέπεται στο άρθ. 2.2.6 της Διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών φύλαξης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες. Συγκεκριμένα: α) Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να έχει εκτελέσει την τελευταία τριετία (2023, 2024, 2025) τουλάχιστον μία (1) σύμβαση σε έργα φύλαξης σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, με τη χρήση μηχανοκίνητων οχημάτων patrol και φυλάκων, ποσού μεγαλύτερο ή ίσο με το ποσό του 50% της εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Σε περίπτωση που οι επικαλούμενες από τους οικονομικούς φορείς συμβάσεις έχουν εκκινήσει πριν το έτος 2023, αλλά τμήμα τους εκτείνεται μέσα στο ζητούμενο διάστημα, γίνονται αποδεκτές με την προϋπόθεση ότι το ποσό που αφορά παροχή υπηρεσίας εντός του ζητούμενου διαστήματος (2023-2025) καλύπτει την ελάχιστη προαναφερθείσα οικονομική απαίτηση, κατ' αναλογία (ήτοι 150.000,00€ μηνιαίως). β) Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να έχει υλοποιήσει κατά την τελευταία τριετία (2023, 2024, 2025) τρεις (3) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών φύλαξης με την χρήση drones, σε φυλάξεις εγκαταστάσεων μεγάλης κλίμακας με σημαντική διακίνηση κοινού, ποσού τουλάχιστον 100.000,00€. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι ανωτέρω ελάχιστες απαιτήσεις πρέπει να καλύπτονται τουλάχιστον από ένα μέλος, αλλά αθροιστικά ως προς τα ανωτέρω δύο υποκριτήρια, ήτοι μπορεί ένα μέλος της ένωσης να καλύπτει τις απαιτήσεις του α) υποκριτηρίου και άλλο μέλος τις απαιτήσεις του β).

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Απαιτείται να διαθέτουν άδεια λειτουργίας ως εταιρεία παροχής υπηρεσιών ασφάλειας, εν ισχύ, εκδοθείσα από την Ελληνική Αστυνομία, σύμφωνα με το Ν 2518/97 (ΦΕΚ 164/Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Απαιτείται Ετήσιος (ειδικός) κύκλος εργασιών (υπηρεσίες φύλαξης) των τριών (3) τελευταίων οικονομικών περιόδων (ήτοι 2023, 2024 και 2025), ίσο του 200% του προϋπολογισμού της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, ήτοι μεγαλύτερο ή ίσο του 7.200.000,00 €, σύμφωνα με το αρ. 2.2.5 της Διακήρυξης. Εάν ο συμμετέχων λειτουργεί ή ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα για χρονικό διάστημα μικρότερο του απαιτούμενου, τότε ο ελάχιστος κύκλος εργασιών θα πρέπει να καλύπτει την ανωτέρω προϋπόθεση, κατά τον χρόνο λειτουργίας του οικονομικού φορέα. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται απαραίτητα από ένα μέλος της ένωσης.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη, αρθ. 2.2.4

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη, αρθ. 2.2.4

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να έχει στους Ετήσιους Πίνακες Προσωπικού ΣΕΠΕ κατά την τελευταία τριετία (2023, 2024, 2025), από τους οποίους να προκύπτει ότι απασχολεί τουλάχιστον εκατό (100) άτομα προσωπικό φύλαξης πλήρους απασχόλησης για κάθε έτος, όπως προβλέπεται στο αρθ. 2.2.6 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της Ένωσης.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Όπως προβλέπεται στο άρθρ. 2.2.7 της Διακήρυξης: Απαιτείται να διαθέτουν Πιστοποιητικά: ISO 9001:2015, 14001:2015, 27001:2022, SA8000, 37001:2017, ISO 45001:2018, ISO 22301:2012, ISO 18788:2015, 41001:2018, 39001:2012.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Όπως προβλέπεται στη αρ. 2.2.8 της Διακήρυξης

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Απαιτείται ασφαλιστική κάλυψη, γενικής αστικής ευθύνης ύψους, ανά γεγονός, τουλάχιστον ίσο με το 100% της συνολική εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Επαγγελματικής ευθύνης, ανά γεγονός, τουλάχιστον ίσο με το 100% της συνολική εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Εργοδοτικής ευθύνης, ανά άτομο ή ομαδικό ατύχημα, τουλάχιστον ίσο με το 40% της συνολική εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με το αρ. 2.2.5 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Σύμφωνα με το αρ. 2.2.6 της Διακήρυξης, πρέπει: Να διαθέτουν ιδιόκτητο Κέντρο Λήψης Σημάτων Αναφορών και Συντονισμού, το οποίο θα έχει ρόλο κεντρικού επιχειρησιακού συντονιστή και το οποίο θα λαμβάνει ηλεκτρονικά το στίγμα της θέσης όλων των οχημάτων Patrol σε πραγματικό χρόνο, ενώ θα μπορεί να ειδοποιεί και εκ παραλλήλου τις αρμόδιες αρχές σε κάθε περίπτωση και ανάλογα με το γεγονός. Επίσης, το Κέντρο θα πρέπει να έχει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής παρακολούθησης και ελέγχου των θέσεων των φυλάκων και σε πραγματικό χρόνο (σημειακή αναγνώριση). Με τον τρόπο αυτό θα παρέχονται πληροφορίες για την κίνησή τους και θα λαμβάνεται και συναγερμός σε περίπτωση πτώσης από επίθεση. Τέλος, απαιτείται να προσκομιστεί Εκτύπωση του ιστορικού λήψεως σημάτων από τουλάχιστον ένα πελάτη ο οποίος είναι συνδεδεμένος στο Κέντρο Λήψεως Σημάτων του οικονομικού φορέα, με το αντίστοιχο τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται απαραίτητα από ένα μέλος της ένωσης. Να διαθέτουν Πρακτικό χρήσης ειδικής στολής για το προσωπικό φύλαξης, εν ισχύ, εγκεκριμένο από το ΓΕΕΘΑ, σύμφωνα με το Ν 2518/97 (ΦΕΚ 164/Α). Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Να διαθέτουν στόλο τουλάχιστον δύο (2) οχημάτων περιπολίας, ηλεκτροκίνησης με δυνατότητα κίνησης και στους 4 τροχούς. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της Ένωσης.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Λόγω των υψηλών απαιτήσεων του έργου, ο υποψήφιος οικονομικός φορέας οφείλει να διαθέτει, στο δυναμικό της εταιρείας του εν γένει, δύο (2) άτομα που θα οριστούν ως επικεφαλής της σύμβασης, τα οποία θα κατέχουν: Ο πρώτος επικεφαλής, πτυχίο τριτοβάθμιας εκπαίδευσης ΑΕΙ, απόφοιτος οικονομικών επιστημών, με τουλάχιστον 4ετή εμπειρία στις υπηρεσίες φύλαξης, που θα αποδεικνύεται από την άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος προσωπικού ασφαλείας κατηγορίας Α'. Ο δεύτερος επικεφαλής, πτυχίο τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, ΑΕΙ ή ΤΕΙ, απόφοιτος Διοίκησης Επιχειρήσεων, με τουλάχιστον 12 έτη εμπειρία στις υπηρεσίες φύλαξης, που θα αποδεικνύεται από την άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος προσωπικού ασφαλείας κατηγορίας Α', ώστε να μπορεί να διαχειριστεί το μισθοδοτικό κομμάτι της σύμβασης, τα τιμολόγια, τα προγράμματα του προσωπικού κ.λπ. Οι ανωτέρω θα πρέπει να είναι οργανικοί υπάλληλοι ενός μέλους της. Εκπαιδευμένο προσωπικό σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης: Το προσωπικό ασφαλείας που θα απασχοληθεί στην παρούσα σύμβαση και περιλαμβάνει, ειδικότερα, τους στατικούς φύλακες (εκτός μουσείων), τους εποχούμενους φύλακες και τους φύλακες στο Control room του Κτήματος, θα πρέπει να διαθέτει επαρκή εκπαίδευση σε θέματα πυρασφάλειας / πυρόσβεσης. Οι φύλακες που θα απασχοληθούν στα τρία (3) μουσεία θα πρέπει να διαθέτουν πτυχίο ή δίπλωμα ή απολυτήριο τίτλο ειδικότητας «Φύλακας Μουσείων και Αρχαιολογικών Χώρων» επαγγελματικής ειδικότητας από δημόσιο ή ιδιωτικό ΙΕΚ ή άλλο ισότιμο τίτλο σχολικής μονάδας αντίστοιχης ειδικότητας. Οι απαιτήσεις, τα προσόντα και τα καθήκοντα του επόπτη του έργου, των φυλάκων και των χειριστών drone αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της Ένωσης. Να διαθέτουν άδεια ραδιοδικτύου κατηγορίας Α, σε ισχύ εγκεκριμένη από την Ε.Ε.Τ.Τ. καθώς και βεβαίωση χρήσης υπηρεσιών TETRA, αφού η ιδιαίτερη γεωλογική μορφολογία των προς φύλαξη εγκαταστάσεων χαρακτηρίζεται από πλήθος «νεκρών» περιοχών επικοινωνίας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Description: A1. Διασφάλιση Ποιότητας κατά την Εκτέλεση της Σύμβασης (Στάθμιση 30%)

**Criterion:**

Type: Quality

Description: A2. Μέθοδος Υλοποίησης της Σύμβασης (Στάθμιση 30%)

**Criterion:**

Type: Quality

Description: A3. Διαδικασίες διοίκησης κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ομάδα έργου (Στάθμιση 30%)

**Criterion:**

Type: Quality

Description: A4. Σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών (Στάθμιση 10%)

**Criterion:**

Type: Price

Description: Ο Τελικός Βαθμός Αξιολόγησης (TBA) αποτελεί το άθροισμα της Τελικής Βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς (TBTP) με συντελεστή βαρύτητας 70% και της Συνολικής Βαθμολογίας της Οικονομικής Προσφοράς (TBOΠ) με συντελεστή βαρύτητας 30%. Συνεπώς θα ακολουθηθεί ο τύπος  $TBA = (0,70 * TBTP) + (0,30 * TBOΠ)$ .

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Greek

Address of the procurement documents: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Απαιτείται εγγύηση συμμετοχής ποσού 72.000,00 ευρώ, σύμφωνα με το άρθ. 2.2.2.1 της Διακήρυξης

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: 15 ημέρες από τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 10 ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation providing offline access to the procurement documents: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organisation providing more information on the review procedures: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation receiving requests to participate: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organisation processing tenders: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων  
Registration number: 1022.0000000000.0034  
Postal address: Κλεψύδρας 1 και Λυσίου  
Town: Αθήνα  
Postcode: 10555  
Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)  
Country: Greece  
Contact point: Ν. Αργυρίου  
Email: [ynmteaasek@culture.gr](mailto:ynmteaasek@culture.gr)  
Telephone: +30 2103253059  
Fax: +30 2103253059  
Internet address: [www.culture.gov.gr](http://www.culture.gov.gr)  
Buyer profile: [www.culture.gov.gr](http://www.culture.gov.gr)

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing offline access to the procurement documents  
Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

**8.1. ORG-0002**

Official name: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ  
Registration number: 1000.E00961.0001  
Postal address: ΔΩΡΟΥ 7-9  
Town: Αθήνα  
Postcode: 10432  
Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)  
Country: Greece  
Email: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)  
Telephone: +302132141227  
Fax: +302132141227  
Internet address: [www.aepp-procurement.gr](http://www.aepp-procurement.gr)

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 831b2ec7-b290-46b7-8241-92b93dfb205b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/04/2026 10:36:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 301159-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026