

France-Marne-la-Vallée: District-heating plant construction work

OJ S 115/2021 16/06/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CSTB

National registration number: 77568822900027

Postal address: 84 avenue Jean Jaurès Champs-sur-Marne — BP 02

Town: Marne-la-Vallée Cedex 2

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77421

Country: France

Contact person: Division «Achats»

E-mail: corine.bombardieri@cstb.fr

Telephone: +33 164688282

Internet address(es):Main address: <http://www.cstb.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-securises.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: CSTB MLV

National registration number: 77568822900027

Postal address: 84 avenue Jean Jaurès Champs-sur-Marne — BP 02

Town: Champs-sur-Marne

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77420

Country: France

Contact person: Division «Achats»

E-mail: corine.bombardieri@cstb.fr

Telephone: +33 164688288

Internet address(es):Main address: <http://www.cstb.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: EPIC

I.5. Main activity

Other activity: Recherche dans le bâtiment

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché global de performance pour la conception, réalisation, exploitation et maintenance des installations et équipements d'un réseau de chaleur sur le site CSTB de Champs-sur-Marne

II.1.2. Main CPV code

45251250 District-heating plant construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet le déploiement d'un réseau de chaleur sur le site de Champs-sur-Marne en vue du raccordement au réseau de chaleur de la commune. Le marché comprend la conception et la construction d'une chaufferie gaz d'un poste de livraison et du réseau de distribution aux bâtiments du site de Champ-sur-Marne y compris adaptations des installations secondaires. Ainsi que l'exploitation et la maintenance des équipements existants et à venir dès leur mise en service et l'atteinte des performances contractuelles.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 5 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

09323000 District heating, 71321200 Heating-system design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: 84 avenue Jean Jaurès, 77420 Champs-sur-Marne.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet:

- la conception, la réalisation, la mise en service d'un poste de livraison pour le réseau de chaleur de Géomarne ainsi qu'une chaufferie gaz d'environ 2 MW et périphériques (hydraulique, installations électriques...);
- la conception, la réalisation, la mise en service du réseau de chaleur interne sur le site du CSTB;
- la conception, la réalisation, la mise en service des raccordements des bâtiments au réseau de chaleur;
- la conception, la réalisation, la mise en service des installations du secondaire pour la passage d'un chauffage gaz ou électrique à un chauffage par le réseau de chaleur;
- l'exploitation, la maintenance de l'ensemble des équipements existants et à venir dès leur mise en service et l'atteinte des performances contractuelles. Cette opération s'inscrit dans le cadre du projet de rénovation globale de l'établissement de Champs-sur-Marne. Le marché comprend une tranche ferme et des tranches optionnelles relatives à la réalisation de travaux de raccordement de certains bâtiments spécifiques.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 5 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 72

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

La sélection des candidats sera effectuée au terme d'un classement selon les critères et la pondération repris dans le règlement de consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- formulaire DC1, lettre de candidature, habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat;
- si le candidat est en redressement judiciaire au sens de l'article L. 620-1 du code de commerce, ou fait l'objet d'une procédure équivalente régie par un droit étranger, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles;

— déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années à l'échelle de l'entreprise et à l'échelle de l'agence en charge de chaque prestation;
- une note de présentation du groupement avec les compétences des opérateurs économiques, avec les noms et les qualifications professionnelles pertinentes des personnes physiques qui seront chargées de l'exécution du marché, accompagné d'un organigramme nominatif illustrant l'organisation de l'équipe et reprenant l'ensemble des personnes désignées pour assurer le suivi de l'ensemble des missions attendues;
- présentation des principales références correspondant à des prestations de conception de d'installations équivalentes, effectuées au cours des trois dernières années. Les prestations de service sont prouvées par des attestations des destinataires ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique;
- présentation des principales références correspondant à des prestations d'exploitation d'installations équivalentes effectuées au cours des trois dernières années. Les prestations de service sont prouvées par des attestations des destinataires ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique;
- présentation des principales références correspondant à des travaux dans le domaine des corps d'état objet du marché public en privilégiant les références qui sont les plus proches, en taille et en nature d'ouvrage, de celui à réaliser au titre de la présente consultation, effectués au cours des cinq dernières années. Les prestations de travaux sont prouvées par des attestations des destinataires ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Des clauses d'exécution à dimension sociale et des prescriptions environnementales sont prévues pour l'exécution du marché.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/07/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/07/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les conditions de participation et le déroulement de la procédure sont détaillés dans le règlement de la consultation. Les candidats doivent prendre connaissance des documents de la consultation mis en ligne et plus particulièrement du règlement de la consultation présentant l'ensemble des informations nécessaires pour la remise de la candidature. La mission de conception implique nécessairement l'intervention d'un architecte, il est rappelé que l'article 37 du code de déontologie des architectes interdit la sous-traitance aux architectes. Le candidat identifie, à l'appui de sa candidature, l'équipe de maîtrise d'œuvre chargée de la conception de l'ouvrage et du suivi de sa réalisation. Il est attendu un rendu de niveau étude d'avant-projet sommaire en phase offre. Une prime de 10 000 EUR est prévue et sera versée selon les modalités mentionnées dans le règlement de la consultation. Modalités de téléchargement du DCE:

- 1) connectez-vous au site <https://www.marches-securises.fr>
- 2) si c'est la première fois que vous entrez dans ce service sécurisé, il convient, au préalable de vous inscrire (gratuitement). Pour ce faire, cliquez sur la commande «S'inscrire gratuitement» et suivez la procédure (attention, à la fin de l'inscription, un courrier électronique vous est envoyé à l'adresse que vous aurez indiquée. Vous devrez accuser réception de cet courrier électronique afin de valider le couple «Identifiant — mot de passe» pour accéder au dossier);
- 3) entrez dans sur marches-securises.fr côté «Entreprises, prestataires, fournisseurs», à l'aide du couple «Identifiant/mot de passe». Tapez «CSTB» dans le moteur de recherche et lancez la recherche. Tous les appels d'offres en cours du CSTB, publiés sur marches-securises.fr s'affichent;
- 4) repérez celui qui vous concerne;
- 5) pour télécharger le DCE, suivez les instructions affichées à l'écran (afin d'alléger leur poids, tous les documents sont compressés, vous devez disposer sur votre ordinateur d'un outil de décompression afin de décompresser les fichiers avant de pouvoir les afficher à l'écran). en cas de difficulté lors de la procédure d'inscription ou d'accès au DCE, vous pouvez contacter la hotline du service marches-securises.fr au +33 492909327. Vous avez la possibilité de déposer votre offre en ligne de façon sécurisée. Vous pourrez poser des questions en utilisant le bouton «Contacter le pouvoir adjudicateur». Les candidats sont vivement invités à

s'identifier lors du téléchargement du dossier, afin de pouvoir être alertés par toute modification éventuelle du DCE ou toute réponse aux questions posées par des candidats dans le cadre de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/06/2021