

Belgium-Kessel-Lo: School cleaning services

OJ S 123/2019 28/06/2019

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Scholengroep 11 Leuven-Tienen-Landen

National registration number: 0267.378.817_25317

Postal address: Rerum Novarumlaan 1

Town: Kessel-Lo

NUTS code: BE242 Arr. Leuven

Postal code: 3010

Country: Belgium

Contact person: Joke Decanniere

E-mail: joke.decanniere@scholengroep11.net

Telephone: +32 16314589

Internet address(es):Main address: <http://scholengroep11.net>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=345806>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Het schoonmaken van lokalen in de gebouwen van Huis 11

Reference number: Scholengroep 11 Leuven-Tienen-Landen-2019/Huis1/1-F03_0

II.1.2. Main CPV code

90919300 School cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het betreft het schoonmaken van diverse klaslokalen en andere lokalen binnen schoolgebouwen van Scholengroep Huis 11 (Leuven-Tienen-Landen)

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 344 741,87 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE24 Prov. Vlaams-Brabant

Main site or place of performance: Regio Leuven-Tienen-Landen

II.2.4. Description of the procurement

Het betreft het schoonmaken van diverse klaslokalen en andere lokalen binnen schoolgebouwen van Scholengroep Huis 11 (Leuven-Tienen-Landen)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kwaliteitscontrole / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid/Duurzaamheid / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prijs bijkomende opdrachten / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 053-122378](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ISS FACILITY SERVICES

Postal address: Congresstraat 35

Town: Brussel

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 344 741,87 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Op straffe van nietigheid van zijn offerte, wordt de inschrijver verwacht een plaatsbezoek uit te voeren.

Gezien de specifieke werkomstandigheden dient de inschrijver al de scholen waar de werkzaamheden plaatsvinden te bezoeken om zich een beeld te vormen betreffende de werkomstandigheden (verplichtingen, gebruik van water, toegang tot het gebouw, de te reinigen lokalen, specifieke werkomstandigheden eigen aan de school).

Dit bezoek is een vormvereiste om deel te kunnen nemen aan de opdracht.

Deze plaatsbezoeken kunnen enkel gebeuren op vastgelegde dagen tussen 08:00 - 15:00u.

Plaatsbezoek vrijdag 29.3.2019

GO! bs De Notelaar

GO! bs 't Klein Atheneum

GO! bs De Luchtballon

GO! bs De Uilenboom

GO! bs De Suikerspin

GO! atheneum Tienen

Plaatsbezoek maandag 1.4.2019

GO! bbog Klaverblad

GO! bs Hof Pepijn

GO! bs Pepijntje

GO! campus D'Hek

GO! bs Wonderwijs Neerwinden

GO! bs Wonderwijs Walshoutem

GO! bs Wonderwijs Waasmont

GO! bf Tinteltuyn

GO! ms Tintelstroom

Plaatsbezoek dinsdag 2.4.2019

GO! bs Hertog Karel / Putk.

GO! bs Wijkschool Langveld

GO! bf De Krullebaar't

GO! bs De Bijenkorf

GO! bs Heffel

GO! bs De Boomgaard

Plaatsbezoek donderdag 4.4.2019

GO! bs Ter Beuke

GO! bf De Regenboog

GO! ms Ter Beuke

Centrale zetel Huis 11

GO! bs De Bron

GO! bs De Klare Bron

GO! Campus Woudlucht

GO! CVO VOLT Leuven

Plaatsbezoek vrijdag 5.4.2019

GO! bs De Grasmus

GO! bs Pee & Nel

GO! bf De Appeltuyn

GO! campus Redingenhof

GO! atheneum De Ring

De inschrijver neemt op voorhand contact op met de directie van de school om hun aankomstuur te bevestigen.

Eventuele vragen worden enkel beantwoord tijdens de bezoeken. Nadien zullen geen vragen meer beantwoord worden.

De inschrijver zorgt ervoor dat de normale werking van de scholen geenszins verstoord wordt door het bezoek ter plaatste.

De inschrijver laat bij het bezoek ter plaatste het "attest van plaatsbezoek" (Bijlage C) per school ondertekenen door de directie of afgevaardigde ter plaatste. De inschrijver dient het attest in bijlage correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

Het ontbreken van één of meerdere handtekeningen of het ontbreken van het attest zal tot uitsluiting van de offerte leiden. De inschrijver dient het attest in bijlage correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Griffie Raad Van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Griffie Raad Van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Griffie Raad Van State
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Brussel
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/06/2019