

## 301280-2026 - Result

Germany – Engineering design services – KNUE 063 – Landgericht Stendal, Am Dom 19, 39576 Stendal BS-Maßnahmen, Ertüchtigung Dachkonstruktion und TA (WE 02567) Los 3 - Planung der technischen Ausrüstung der Anlagengruppen 1-3

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (LB BLSA), Baubüro Stendal

Email: [Juergen.Franke@sachsen-anhalt.de](mailto:Juergen.Franke@sachsen-anhalt.de)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: KNUE 063 – Landgericht Stendal, Am Dom 19, 39576 Stendal BS-Maßnahmen, Ertüchtigung Dachkonstruktion und TA (WE 02567) Los 3 - Planung der technischen Ausrüstung der Anlagengruppen 1-3

Description: Los 3 - Planung der technischen Ausrüstung der Anlagengruppen 1-3

Procedure identifier: de7dfadc-ff98-42bb-8f55-b4a568fa0797

Previous notice: 730000-2025

Internal identifier: VgV 81-25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Stendal

Postcode: 39576

Country subdivision (NUTS): Stendal (DEE0D)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: 1) Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über diese Vergabepattform. Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen / Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über die Vergabepattform bereitgestellt. Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen müssen elektronisch über

diese Plattform gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über die Plattform. Werden die erforderlichen Unterlagen ohne Registrierung kostenfrei durch die Bieter heruntergeladen, erfolgt keine automatische Benachrichtigung über mögliche Änderungen zur Vergabe. 2) Die Einreichung der Angebote per Telefax, E-Mail oder über die Nachrichtenfunktion der Vergabepattform ist nicht zulässig. Elektronische Angebotsabgabe ist nur in Textform zugelassen. Abschlusserklärungen sind in Textform zu zeichnen. Die Bieter erklären förmlich, dass die von Ihnen angegebenen Informationen in der von Ihnen eingereichten Eigenerklärung genau und korrekt sind und sie sich den Konsequenzen einer schwerwiegenden Täuschung bewusst sind. 3) Für das Angebot sind die vom Auftraggeber bereitgestellten Formulare zu verwenden. Die Teilnahme am Vergabeverfahren erfolgt über das vollständig ausgefüllte Formular "Angebot", welches um die darin geforderten Angaben u. Nachweise zu ergänzen ist. Die ausgefüllten und lokalgespeicherten Unterlagen sind als Teil des Angebotes auf der Plattform hochzuladen. Im Rahmen der Abgabe der Angebote sind sämtliche einzureichende Dokumente (Formulare sowie Anlagen) als separate Dateien einzureichen. Eingereichte Dateien dürfen 40 MB nicht überschreiten. Die Anzahl der Dateien ist nicht beschränkt. 4) Für das Angebot ist der beiliegende Vertrag auszufüllen. Das Vertragsformular ist vom Bieter vollständig auszufüllen und in Textform gezeichnet (§ 126 b BGB) elektronisch über die Vergabepattform einzureichen. 5) Im Auftragsfall hat der Auftragnehmer die ihm übertragenen Leistungen in seinem Büro bzw. gemäß den Angaben im Angebot zu erbringen. 6) Nicht fristgerecht eingereichte Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. 7) Nicht deutschsprachigen Nachweisen ist eine Übersetzung in Deutsch beizufügen. 8) Allgemeine Werbebroschüren und weitere Unterlagen zur Vorstellung des Bieters sowie zusätzliche Angaben, die über die geforderten hinausgehen, sind nicht erwünscht und werden nicht berücksichtigt. 9) Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Zu Mehrfachbewerbung zählen auch Angebote unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitgliedern einer Bietergemeinschaft bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros haben den Ausschluss aller Mitglieder der Bietergemeinschaft zur Folge. 10) Sollten nach Auffassung des Bieters in den Vergabeunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder Fehler (u.a. Verstoß gegen geltendes Recht) vorliegen, so hat dieser den Auftraggeber unter der genannten Kontaktstelle umgehend in Textform darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert. 11) Für die in den Vergabeunterlagen verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form für alle Geschlechter. Sofern nicht ausdrücklich anders bestimmt, sind mit "Bieter" sowohl einzelne Unternehmen als auch Bietergemeinschaften gemeint, mit "Auftragnehmer" der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: KNUE 063 – Landgericht Stendal, Am Dom 19, 39576 Stendal BS-Maßnahmen, Ertüchtigung Dachkonstruktion und TA (WE 02567) Los 3 - Planung der technischen Ausrüstung der Anlagengruppen 1-3

Description: Mit der Ausschreibung werden die Grundleistungen zur Planung der technischen Ausrüstung der Anlagengruppen 1-3 nach Leistungsumfang § 55 HOAI in den Leistungsphasen 1 bis 8, sowie besondere Leitungen stufenweise vergeben.

Internal identifier: VgV 81-25

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services

### 5.1.2. Place of performance

Town: Stendal

Postcode: 39576

Country subdivision (NUTS): Stendal (DEE0D)

Country: Germany

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance# Der Auftraggeber beabsichtigt, die Planung der technischen Ausrüstung der Anl.-Gruppen 1-3 (§ 55 HOAI) für das Landgericht Stendal zu vergeben. Unterstützend beim Vergabeverfahren wurde das Büro Funke Management+Bauberatung gebunden.

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

#### Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Qualität

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Beschreibung: Der Vertrag wird mit demjenigen Bieter abgeschlossen, der das wirtschaftlichste Angebot in Bezug auf das nachstehenden Zuschlagskriterium abgibt. Die Zuschlagskriterien werden wie folgt gewichtet: Kriterium 1: Kompetenz und Verfügbarkeit Projektteam 40 % Kriterium 2: Projektabwicklung 30 % Kriterium 3: Preis 30 % Die Anforderungen an die Angebote der Bieter und Wertung der genannten Kriterien wird im Formular "Angebot" beschrieben.

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (LB BLSA), Baubüro Stendal

Review organisation: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Halle

Information about review deadlines: Der Antrag auf Nachprüfung des Vergabeverfahrens und der Vergabeentscheidung ist unzulässig, soweit: 1.) der Antragsteller den geltend gemachten

Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr.1 GWB), 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB), 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB), 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Absendung der vorläufigen Absagen in Briefform, beziehungsweise mehr als 10 Kalendertage bei Absendung per Fax oder E-Mail vergangen sind (§ 134 Abs. 2 GWB), 5.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Funke Management+Bauberatung

Organisation providing more information on the review procedures: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (BLSA)

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 176 832,07 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: HEKUMA Ingenieurgesellschaft mbH

**Tender:**

Tender identifier: Angebot

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 176 832,07 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: Auftrag

Date of the conclusion of the contract: 26/02/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (LB BLSA), Baubüro Stendal

Registration number: Leitweg-ID 15-1401-49.

Department: Fachgruppe N344 Planung

Postal address: Scharnhorststraße 38

Town: Stendal

Postcode: 39576

Country subdivision (NUTS): Stendal (DEE0D)

Country: Germany

Contact point: LB BLSA BB Stendal

Email: [Juergen.Franke@sachsen-anhalt.de](mailto:Juergen.Franke@sachsen-anhalt.de)

Telephone: 000

Fax: +49 3931 4939 299

**Roles of this organisation:**

Buyer

Mediation organisation

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Halle

Registration number: 000

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06112

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telephone: 000

Fax: +49 345-5141115

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (BLSA)

Registration number: 15-1401-49

Department: Fachbereich 11 - IT/Justizariat / Vergabe

Postal address: Otto-Hahn-Str. 1 + 1a

Town: Magdeburg

Postcode: 39106

Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Country: Germany

Email: [justizariat\\_blsa@sachsen-anhalt.de](mailto:justizariat_blsa@sachsen-anhalt.de)

Telephone: 000

Fax: +49 391-5674848

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. **ORG-0004**

Official name: Funke Management+Bauberatung

Registration number: 000

Postal address: Prager Straße 60

Town: Leipzig

Postcode: 04229

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

Email: [Kontakt@funke-mb.de](mailto:Kontakt@funke-mb.de)

Telephone: +49 341 4792556

Fax: +49 341 495 66 24

#### **Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. **ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

### 8.1. **ORG-0006**

Official name: HEKUMA Ingenieurgesellschaft mbH

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 001

Town: Magdeburg

Postcode: 39104

Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Country: Germany

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

#### **Beneficial owner:**

Official name: HEKUMA Ingenieurgesellschaft mbH

**Winner of these lots: LOT-0000**

### 8.1. **ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: db170e62-4a1b-46d7-9fa4-26a29b701b08 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 07:00:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 301280-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026