

301297-2026 - Contract modification

Germany – Construction work – Neubau IBF München (VE5300HI) - Bauleistung inkl. Planung
OJ S 85/2026 04/05/2026
Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DB Netz AG (Bukr 16)
Email: eVergabe@deutschebahn.com

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau IBF München (VE5300HI) - Bauleistung inkl. Planung
Description: Gegenstand der Maßnahme ist der Neubau eines provisorischen Interimsbahnhofes auf dem südlichen Bahnhofsvorplatz an der Bayerstraße im Bereich des Hauptbahnhofs München. Die Vergabe beinhaltet die vollständige technische Bearbeitung auf Basis der vorliegenden funktionalen Ausschreibungsunterlagen. Neben der vollständigen technischen Bearbeitung umfasst die Vergabe den schlüsselfertigen Bau des Interimsbahnhofes, sowie Abbruch und Ausbauleistung in den Teilbereichen Randbau Süd und Bunker Süd. Die Gesamtmaßnahme Interimsbahnhof gliedert sich in folgende Teilmaßnahmen: - Neubau Interimsbahnhof (kurz IBF) in der Gebäudeklasse 5 inkl. Technischer Anlagen und Ausstattung - Abbruch- und Schadstoffsanierungsmaßnahmen Randbau Süd (kurz RBS) 4.Obergeschoss - Ausbaumaßnahmen im Randbau Süd Erdgeschoss und 4. Obergeschoss inkl. technischer Anlagen - Abbruch- und Umbaumaßnahmen Bunker West inkl. technischer Anlagen - Koordination und Integration von Planungen der maschinentechnischen Anlagen - Außenanlagen und Sparten
Procedure identifier: 8f9491e2-bab9-41fd-8dc4-d7eb60ed4e3b
Internal identifier: 23FEI70054

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45220000 Engineering works and construction works, 45223100 Assembly of metal structures, 45223210 Structural steelworks, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45223800 Assembly and erection of prefabricated structures, 45223820 Prefabricated units and components, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

2.1.2. Place of performance

Town: München
Postcode: 80335
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Wir weisen darauf hin, dass die VO (EU) 2022/576 zur Änderung der VO (EU) Nr. 833/2014 Anwendung findet und Unternehmen, die den Sanktionsmaßnahmen in Art. 5k der VO (EU) 2022/576 unterfallen, aus dem Vergabeverfahren ausgeschlossen werden. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Für die wesentlichen ausgeschriebenen Leistungen liegt noch kein Planfeststellungsbeschluss vor. Eine Auftragserteilung ist derzeit nur für den Fall vorgesehen, dass diese Voraussetzungen zum Zuschlagszeitpunkt vorliegen. Liegen diese Voraussetzungen nicht vor, kann dies zur Aufhebung dieses Vergabeverfahrens führen. In diesem Fall hat der Bieter keinen Anspruch auf Ersatz eines ihm dadurch entstehenden Schadens. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten. Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. Bei Durchführung eines Verhandlungsverfahrens behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Für den Fall, dass die Bieter im Rahmen einer Verhandlung zur Abgabe eines preislich modifizierten Angebots aufgefordert werden, behält das Angebot der 1. Angebotseröffnung einschl. der Nebenangebote weiterhin Gültigkeit. Das gilt sowohl für den Fall, dass der Bieter fristgemäß ein modifiziertes Angebot vorlegt, als auch für den Fall, dass der Bieter ein modifiziertes Angebot nicht oder nicht fristgemäß vorlegt. Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot (des Bestbieters) erteilt.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau IBF München (VE5300HI) - Bauleistung inkl. Planung

Description: Gegenstand der Maßnahme ist der Neubau eines provisorischen Interimbahnhofes auf dem südlichen Bahnhofsvorplatz an der Bayerstraße im Bereich des Hauptbahnhofs München. Die Vergabe beinhaltet die vollständige technische Bearbeitung auf Basis der vorliegenden funktionalen Ausschreibungsunterlagen. Neben der vollständigen technischen Bearbeitung umfasst die Vergabe den schlüsselfertigen Bau des Interimbahnhofes, sowie Abbruch und Ausbauleistung in den Teilbereichen Randbau Süd und Bunker Süd. Die Gesamtmaßnahme Interimbahnhof gliedert sich in folgende

Teilmaßnahmen: - Neubau Interimsbahnhof (kurz IBF) in der Gebäudeklasse 5 inkl. Technischer Anlagen und Ausstattung - Abbruch- und Schadstoffsanierungsmaßnahmen Randbau Süd (kurz RBS) 4.Obergeschoss - Ausbaumaßnahmen im Randbau Süd Erdgeschoss und 4. Obergeschoss inkl. technischer Anlagen - Abbruch- und Umbaumaßnahmen Bunker West inkl. technischer Anlagen - Koordination und Integration von Planungen der maschinentechnischen Anlagen - Außenanlagen und Sparten
Internal identifier: 3d91d781-4907-414c-a520-b5b8b154181f

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45220000 Engineering works and construction works, 45223100 Assembly of metal structures, 45223210 Structural steelworks, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45223800 Assembly and erection of prefabricated structures, 45223820 Prefabricated units and components, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

Options:

Description of the options: Dieser Auftrag kann verlängert werden: Nein

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80335

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/04/2024

Duration end date: 31/05/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Entfällt

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DB Netz AG (Bukr 16)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ed. Züblin Aktiengesellschaft

Tender:

Tender identifier: 2024946948

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 0,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - Ed. Züblin Aktiengesellschaft

Date on which the winner was chosen: 28/03/2024

Date of the conclusion of the contract: 08/04/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: f13ce6f6-aad4-4005-bc54-ba088503d919-01

Identifier of the modified contract: CON-0001 - Ed. Züblin Aktiengesellschaft

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: A 060:Die Leistungen basieren auf hauptvertraglich geschuldeten Umfängen des beauftragten Auftragnehmers. Der AN ist bereits mit der Ausführung der Abbruch- und Rückbauarbeiten beauftragt. Die zusätzliche Leistung kann nicht von einem anderen Auftragnehmer erbracht werden, weil zwischen der bisher vereinbarten und den zusätzlichen Leistungen eine Vielzahl von Schnittstellen besteht, dass eine Erbringung gesonderter Leistungen ausgeschlossen ist. Ein Wechsel des Auftragnehmers würde wegen zu erwartender wechselseitiger Behinderungen in der Planung und späteren Ausführung zu zeitlichen Risiken führen, die für den Auftraggeber unzumutbar sind, da die Leistung auf dem kritischen Weg liegt und die Gesamtfertigstellung verzögern würde.// A 059: Die Leistungen basieren auf hauptvertraglich geschuldeten Umfängen des beauftragten Auftragnehmers. Der AN ist bereits mit der Ausführung der Ausführungsplanung der elektrotechnischen Anlagen beauftragt. Die zusätzliche Leistung kann nicht von einem anderen Auftragnehmer erbracht

werden, weil zwischen der bisher vereinbarten und den zusätzlichen Leistungen eine Vielzahl von Schnittstellen besteht, dass eine Erbringung gesonderter Leistungen ausgeschlossen ist. Ein Wechsel des Auftragnehmers würde wegen zu erwartender wechselseitiger Behinderungen in der Planung und späteren Ausführung zu zeitlichen Risiken führen, die für den Auftraggeber unzumutbar sind, da die Leistung auf dem kritischen Weg liegt und die Gesamtfertigstellung verzögern würde.//

7.1.1. Change

Description of modifications: A 060: Der Auftragnehmer ist mit der schlüsselfertigen Herstellung des neuen Interimbahnhofs beauftragt. Da das Baufeld IBF bauseits nur teilweise sondiert wurde und oberflächennahe Verdachtspunkte bestehen, ist für die Abbruch- und Rückbauarbeiten im Rahmen der Bauphase 270 eine zusätzliche Begleitung durch einen Feuerwerker erforderlich. Dies ist zur sicheren Vertragserfüllung notwendig, führt jedoch zu einem erhöhten Zeitaufwand und einer verlangsamten Ausführung.// A 059: Der Auftragnehmer ist mit der schlüsselfertigen Planung und Herstellung des neuen Interimbahnhofs beauftragt. Die Planung beinhaltet auch die elektrotechnischen Anlagen. Aufgrund technischer Anforderungen der Fachspezialisten ist für die Elektroplanung eine Präqualifikation oder projektspezifische Sonderregelung des EBA zwingend erforderlich. Die daraus resultierende zusätzliche Qualitätssicherung der Planungsinhalte während der Implementierung ist nicht Teil des vertraglich vereinbarten Leistungsumfangs.//

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: DB Netz AG (Bukr 16)

Registration number: f45ee0d3-f9b6-44f0-846d-0c10b6f61a37

Postal address: Adam-Riese-Straße 11-13

Town: Frankfurt Main

Postcode: 60327

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: eVergabe@deutschebahn.com

Telephone: +49 1806996633

Internet address: <https://www.deutschebahn.com/bieterportal>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes

Registration number: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0003**

Official name: Ed. Züblin Aktiengesellschaft

Registration number: 30201044-dc9f-4529-8b58-d4eba4990a5e

Postal address: Albstadtweg 3

Town: Stuttgart

Postcode: 70567

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Contact point: Direktion Bayern

Email: bieterportal-alt@deutschebahn.com

Telephone: +49

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. **ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b26e86d9-99ee-4056-9014-e7eef9020f3b - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 30/04/2026 13:36:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 301297-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026