

Finland-Tampere: Construction work
OJ S 96/2023 19/05/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen Vuokra-asunnot Oy
National registration number: 1611289-1
Postal address: Puutarhakatu 8
Town: Tampere
NUTS code: FI Suomi / Finland
Postal code: 33210
Country: Finland
Contact person: Arto Pajunen
E-mail: arto.pajunen@tampere.fi
Internet address(es):
Main address: <https://tampereenvuokra-asunnot.fi/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Osakeyhtiö

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistö

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Louhoskuja 8, kokonaisurakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Tampereen Vuokra-asunnot Oy (TVA) rakennuttaa asuinkerrostalon osoitteeseen Louhoskuja 8, 33720 Tampere. Kohde sijaitsee Tampereen Hervannan kaupunginosassa tontilla 7211-9. Hanke käsittää yksiportaisen 60 asuntoisen asuinkerrostalon rakentamisen kokonaisurakkana kaikkine toineen ja täysin valmiiksi saatettuna. Rakennuksessa on kahdeksan asuinkerrosta sekä yhdeksännessä kerroksessa IV-konehuone ja saunaosasto.

Samassa korttelissa on neljä asuinkerrostalotonttia, yksi asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue, sekä yksi LPA-tontti (rakenteellinen pysäköintilaitos). Korttelin muut toimijat on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tontin/korttelin ahtauden vuoksi urakoitsijan tulee sitoutua tiiviiseen yhteistoimintaan korttelin muiden toimijoiden kanssa.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 793 600,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Main site or place of performance: Tampere, Hervanta

II.2.4. Description of the procurement

Tampereen Vuokra-asunnot Oy (TVA) rakennuttaa asuinkerrostalon osoitteeseen Louhoskuja 8, 33720 Tampere. Kohde sijaitsee Tampereen Hervannan kaupunginosassa tontilla 7211-9. Hanke käsittää yksiportaisen 60 asuntoisen asuinkerrostalon rakentamisen kokonaisurakkana kaikkine töineen ja täysin valmiiksi saatettuna. Rakennuksessa on kahdeksan asuinkerrosta sekä yhdeksännessä kerroksessa IV-konehuone ja saunaosasto.

Samassa korttelissa on neljä asuinkerrostalotonttia, yksi asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue, sekä yksi LPA-tontti (rakenteellinen pysäköintilaitos). Korttelin muut toimijat on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tontin/korttelin ahtauden vuoksi urakoitsijan tulee sitoutua tiiviiseen yhteistoimintaan korttelin muiden toimijoiden kanssa.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 235-678433](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-128742-001-001

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Marvea Oy

Town: Pirkkala

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 793 600,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/05/2023