

France-Saint-Benoit: Building construction work

OJ S 132/2018 12/07/2018

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SEMAC

Postal address: 16 B résidence Le Manchy — Rue Leconte de Lisle

Town: Saint-Benoit — Île de La Réunion

Postal code: 97470

Country: France

For the attention of: DDMO - Direction de la Production

E-mail: production@semac.re

Telephone: +262 975638

Fax: +262 975671

Internet address(es):General address of the contracting authority: <https://www.marches-securises.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: SEM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Opération «terrain Nelson» construction de 45 logements (LLS)

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Rue Turpin – La Plaine des Palmistes

NUTS code FRY40 La Réunion

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marchés de travaux,
Opération «Terrain Nelson» construction de 45 logements (LLS) — Construction neuve,
La Plaine des Palmistes.

II.1.6. CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Opération «Terrain Nelson» construction de 45 logements (LLS) – Rue Turpin – La Plaine des
Palmistes — Construction neuve

II.2.2. Information about options

Options: yes
Description of options: Les options sont définies dans le CCTP.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lot n° 1 — VRD / Espaces verts (logements) / VRD (aménagement)

1) Short description

2) CPV code(s)

45210000 Building construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Lot n° 8 — Revêtements durs

1) Short description

2) CPV code(s)

45210000 Building construction work

- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 3

Lot title: Lot n° 11 — Peinture / Sols souples

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée et pourra être remplacée par une caution personnelle et solidaire.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paielement à 60 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Conjoint avec mandataire solidaire

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Durée prévisionnelle de 24 mois à compter de l'OS précisant la date de démarrage de la période de préparation. Délai compris congés légaux, comprenant la période de préparation (1 mois).

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1) une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.

La lettre de candidature n'a pas à être signée par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation.

2) une déclaration sur l'honneur (cf. modèle ci-joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et qu'il est en règle au regard des articles L. 1512-1 à L. 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur;

3) le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet;

5) l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces relatives à cet intervenant visées aux points 2 à 5 ci-dessus. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le chiffre d'affaire concernant les travaux auxquels se réfèrent le marché, réalisés aux cours des 3 derniers exercices.

Capacités économiques et financières: déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le chiffre d'affaire concernant les travaux auxquels se réfèrent le marché, réalisés aux cours des 3 derniers exercices.

Le candidat ou groupement candidat devra présenter un chiffre d'affaire minimum moyen au cours des 3 dernières années de:

Lots — Chiffre d'affaire annuel minimum exigé: moyenne des 3 derniers exercices:

Lot n° 1: VRD / Espaces verts (logements) – VRD (aménagement), 1 500 000 EUR HT;

Lot n° 8: revêtements durs, 150 000 EUR HT;

Lot n° 11: peinture / Sols souples, 600 000 EUR HT.

Minimum level(s) of standards possibly required: Si le candidat est objectivement dans l'impossibilité de produire ces renseignements pour justifier de sa capacité financière (ex. société nouvellement créée), il pourra prouver sa capacité par tout document équivalent qu'il estime de nature à appuyer sa demande (plan d'affaires...). Dans ce cas, la prise en compte de ses documents sera laissée à la libre appréciation du maître d'ouvrage.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

4) les pièces définies ci-dessous permettant l'évaluation de leur expérience, capacités professionnelles, techniques et financières:

— déclaration indiquant les effectifs du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des 3 dernières années,

— déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement dont le prestataire dispose pour l'exécution des services et déclaration mentionnant les techniciens ou les organismes dont le prestataire disposera pour l'exécution de la prestation,

— les références de leur entreprise: présentation d'une liste des principaux travaux, similaires au lot concerné, exécutés au cours des 3 dernières années. La liste portera au minimum les indications suivantes: le montant des travaux du lot, la date d'exécution, le stade d'avancement du chantier et le destinataire (public ou privé),

— le certificat de qualification (OPQCB, Qualibat, FNTP, CNIH, Qualibat, Qualipaysage, etc.) en cours de validité ou équivalent.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix. Weighting 70

2. Valeur technique de l'offre. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Notice on a buyer profile

Notice number in the OJ S: [2015/S 199-360380](#) of 14.10.2015

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.8.2018 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

Other: Français ou traduction française.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Place:

Saint-Benoît

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Durée prévisionnelle de 24 mois à compter de l'OS précisant la date de démarrage de la période de préparation. Délai hors congés légaux, comprenant la période de préparation (1 mois).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

9.7.2018