

301751-2026 - Competition

Finland – Cleaning services – Tarjouspyyntö Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluista

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta

Email: toimisto@hankintapartners.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tarjouspyyntö Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluista

Description: Hankinnan kohteena on Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluiden toteutus. Kohdekierrokset järjestetään 18.05.2026 ja 19.05.2026 erillisen liitteen (kohdekierrosten aikataulu 18.05.2026 ja 19.05.2026) mukaisesti. Kohdekierrokselle osallistuminen on pakollista osallistuakseen tarjoamiseen. Hankinta sisältää myös siivoustyöhön tarvittavat aineet sekä koneet, jolla työ suoritetaan. Siivous toteutetaan useassa eri kohteissa Mikkelin ja Otavan alueilla sekä Ristiinan ja Suomenniemen alueella. Hankinta on jaettu neljään (4) eri osaan: •Osio A) kattaa Mikkelin alueen •Osio B) kattaa Mikkelin alueen •Osio C) kattaa Otavan alueen •Osio D) kattaa Suomenniemen ja Ristiinan alueen Kukin osio tulee tarjota omana kokonaisuutenaan. Osioista ei voi tehdä osa tarjousta vaan ainoastaan kokonaistarjoukset hyväksytään. Tarjoaja voi tarjota kaikkia, osaa tai vaan yhtä osioista. Mikäli tarjoaja tekee osa tarjouksen osiosta tai tarjous ei täytä tarjouspyynnössä asetettuja minimivaatimuksia hylätään se kokonaisuudessaan tarjouspyynnön vastaisena.

Procedure identifier: 0b3b597a-8de6-4788-92b0-f4e79d83d644

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Osio A) Mikkelin alue Tarjouspyyntö Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluista

Description: Hankinnan kohteena on Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluiden toteutus. Kohdekierrokset järjestetään 18.05.2026 ja 19.05.2026 erillisen liitteen (kohdekierrosten aikataulu 18.05.2026 ja 19.05.2026) mukaisesti. Kohdekierrokselle osallistuminen on pakollista osallistuakseen tarjoamiseen. Hankinta sisältää myös siivoustyöhön tarvittavat aineet sekä koneet, jolla työ suoritetaan. Siivous toteutetaan useassa eri kohteissa Mikkelin ja Otavan alueilla sekä Ristiinan ja Suomenniemen alueella. Hankinta on jaettu neljään (4) eri osaan: •Osio A) kattaa Mikkelin alueen •Osio B) kattaa Mikkelin alueen •Osio C) kattaa Otavan alueen •Osio D) kattaa Suomenniemen ja Ristiinan alueen Kukin osio tulee tarjota omana kokonaisuutenaan. Osioista ei voi tehdä osa tarjousta vaan ainoastaan kokonaistarjoukset hyväksytään. Tarjoaja voi tarjota kaikkia, osaa tai vaan yhtä osioista. Mikäli tarjoaja tekee osa tarjouksen osiosta tai tarjous ei täytä tarjouspyynnössä asetettuja minimivaatimuksia hylätään se kokonaisuudessaan tarjouspyynnön vastaisena.
Internal identifier: 2026-047946-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Optiot tulee ottaa käyttöön viimeistään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Optioiden käyttöönotosta vastaa Hankintayksikkö.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Vertailuhinta

Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettynä Hankinta-asiakirjoissa.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Laadulliset ja toiminnalliset kriteerit

Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettynä Hankinta-asiakirjoissa.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/31965/enotice/47946>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/31965/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 7 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/05/2026 16:15:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Osio B) Mikkelin alue Tarjouspyyntö Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluista
Description: Hankinnan kohteena on Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluiden toteutus. Kohdekierrokset järjestetään 18.05.2026 ja 19.05.2026 erillisen liitteen (kohdekierrosten aikataulu 18.05.2026 ja 19.05.2026) mukaisesti. Kohdekierrokselle osallistuminen on pakollista osallistuakseen tarjoamiseen. Hankinta sisältää myös siivoustyöhön tarvittavat aineet sekä koneet, jolla työ suoritetaan. Siivous toteutetaan useassa eri kohteissa Mikkelin ja Otavan alueilla sekä Ristiinan ja Suomenniemen alueella. Hankinta on jaettu neljään (4) eri osaan: •Osio A) kattaa Mikkelin alueen •Osio B) kattaa Mikkelin alueen •Osio C) kattaa Otavan alueen •Osio D) kattaa Suomenniemen ja Ristiinan alueen Kukin osio tulee tarjota omana kokonaisuutenaan. Osioista ei voi tehdä osa tarjousta vaan ainoastaan kokonaistarjoukset hyväksytään. Tarjoaja voi tarjota kaikkia, osaa tai vaan yhtä osioista. Mikäli tarjoaja tekee osa tarjouksen osiosta tai tarjous ei täytä tarjouspyynnössä asetettuja minimivaatimuksia hylätään se kokonaisuudessaan tarjouspyynnön vastaisena.
Internal identifier: 2026-047946-LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)
Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026
Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2
Other information about renewals: Optiot tulee ottaa käyttöön viimeistään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Optioiden käyttöönotosta vastaa Hankintayksikkö.

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Vertailuhinta
Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettynä Hankinta-asiakirjoissa.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 70
Criterion:

Type: Quality

Name: Laadulliset ja toiminnalliset kriteerit

Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettyinä Hankinta-asiakirjoissa.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/31965/enotice/47946>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/31965/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 7 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/05/2026 16:15:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Osio C) Otavan alue Tarjouspyyntö Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluista

Description: Hankinnan kohteena on Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluiden toteutus. Kohdekierrokset järjestetään 18.05.2026 ja 19.05.2026 erillisen liitteen (kohdekierrosten aikataulu 18.05.2026 ja 19.05.2026) mukaisesti. Kohdekierrokselle osallistuminen on pakollista osallistuakseen tarjoamiseen. Hankinta sisältää myös siivoustyöhön tarvittavat aineet sekä koneet, jolla työ suoritetaan. Siivous toteutetaan useassa eri kohteissa Mikkelin ja Otavan alueilla sekä Ristiinan ja Suomenniemen alueella. Hankinta on jaettu neljään (4) eri osaan: •Osio A) kattaa Mikkelin alueen •Osio B) kattaa Mikkelin alueen

•Osio C) kattaa Otavan alueen •Osio D) kattaa Suomenniemen ja Ristiinan alueen Kukin osio tulee tarjota omana kokonaisuutenaan. Osioista ei voi tehdä osa tarjousta vaan ainoastaan kokonaistarjoukset hyväksytään. Tarjoaja voi tarjota kaikkia, osaa tai vaan yhtä osioista. Mikäli tarjoaja tekee osa tarjouksen osiosta tai tarjous ei täytä tarjouspyynnössä asetettuja minimivaatimuksia hylätään se kokonaisuudessaan tarjouspyynnön vastaisena.

Internal identifier: 2026-047946-LOT-0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Optiot tulee ottaa käyttöön viimeistään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Optioiden käyttöönotosta vastaa Hankintayksikkö.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Vertailuhinta

Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettyinä Hankinta-asiakirjoissa.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Laadulliset ja toiminnalliset kriteerit

Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettyinä Hankinta-asiakirjoissa.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/31965/enotice/47946>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/31965/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 7 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/05/2026 16:15:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Osio D) Ristiinan ja Suomenniemen alue Tarjouspyyntö Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluista

Description: Hankinnan kohteena on Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan siivouspalveluiden toteutus. Kohdekierrokset järjestetään 18.05.2026 ja 19.05.2026 erillisen liitteen (kohdekierrosten aikataulu 18.05.2026 ja 19.05.2026) mukaisesti. Kohdekierrokselle osallistuminen on pakollista osallistuakseen tarjoamiseen. Hankinta sisältää myös siivoustyöhön tarvittavat aineet sekä koneet, jolla työ suoritetaan. Siivous toteutetaan useassa eri kohteissa Mikkelin ja Otavan alueilla sekä Ristiinan ja Suomenniemen alueella. Hankinta on jaettu neljään (4) eri osaan: •Osio A) kattaa Mikkelin alueen •Osio B) kattaa Mikkelin alueen •Osio C) kattaa Otavan alueen •Osio D) kattaa Suomenniemen ja Ristiinan alueen Kukin osio tulee tarjota omana kokonaisuutenaan. Osioista ei voi tehdä osa tarjoustaan vaan ainoastaan kokonaistarjoukset hyväksytään. Tarjoaja voi tarjota kaikkia, osaa tai vaan yhtä osioista. Mikäli tarjoaja tekee osa tarjouksen osiosta tai tarjous ei täytä tarjouspyynnössä asetettuja minimivaatimuksia hylätään se kokonaisuudessaan tarjouspyynnön vastaisena.

Internal identifier: 2026-047946-LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)
Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026
Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2
Other information about renewals: Optiot tulee ottaa käyttöön viimeistään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Optioiden käyttöönnotosta vastaa Hankintayksikkö.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Vertailuhinta
Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettyinä Hankinta-asiakirjoissa.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality
Name: Laadulliset ja toiminnalliset kriteerit
Description: Tarkemmat kuvaukset ja määritelmät ovat esitettyinä Hankinta-asiakirjoissa.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/31965/enotice/47946>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/31965/call-for-tenders>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 7 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/05/2026 16:15:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta

Registration number: 1634754-3

Postal address: Savilahdenkatu 20

Town: Mikkeli

Postcode: 50100

Country subdivision (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Country: Finland

Email: toimisto@hankintapartners.fi

Telephone: +358 505398670

Internet address: <http://www.mikkelintuomiokirkkoseurakunta.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: FI30061576

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: f9bb21d8-ea4e-4830-9c3c-d87a71e0a605 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/04/2026 12:51:53 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 301751-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026