

**France-Melun: Landscape architectural services**  
**OJ S 123/2020 29/06/2020**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Aménagement 77  
National registration number: 30409973200048  
Postal address: 10 rue Dajot  
Town: Melun Cedex  
NUTS code: FR102 Seine-et-Marne  
Postal code: 77004  
Country: France  
E-mail: [contact@amenagement77.fr](mailto:contact@amenagement77.fr)  
Telephone: +33 164372459  
Fax: +33 164375140  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.amenagement77.fr/>  
Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>  
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>  
Additional information can be obtained from another address:  
Official name: Aménagement 77  
Postal address: 10 rue Dajot  
Town: Melun  
NUTS code: FR102 Seine-et-Marne  
Postal code: 77004  
Country: France  
E-mail: [plemaire@amenagement77.fr](mailto:plemaire@amenagement77.fr)  
Telephone: +33 164835774  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.marches-publics.info>  
Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

**I.5. Main activity**

Other activity: Aménagement

---

**Section II: Object**

## **II.1. Scope of the procurement**

### **II.1.1. Title**

Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et des espaces publics — ZAC du Centre Bourg à Saint-Thibault-des-Vignes (77)

Reference number: 1522-Ac Moe

### **II.1.2. Main CPV code**

71420000 Landscape architectural services

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

La présente consultation concerne un accord-cadre à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre urbaine et des espaces publics de la ZAC du Centre Bourg sur la commune de Saint-Thibault-des-Vignes. Cette ZAC constitue l'extension du tissu urbain historique de Saint-Thibault-des-Vignes dans un espace laissé libre par les infrastructures routières et des terrains abandonnés au fil du temps à une végétation spontanée sur le haut d'une colline entre la Marne et la Gondoire. La ZAC couvre une superficie d'environ 28 ha répartis sur trois secteurs distincts de part et d'autre de la RD 934: les Rédars, les Glases et les Clayes.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71410000 Urban planning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: ZAC du Centre Bourg 77400 — Saint-Thibault-des-Vignes.

### **II.2.4. Description of the procurement**

La présente consultation concerne un accord-cadre à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre urbaine et des espaces publics de la ZAC du Centre Bourg sur la commune de Saint-Thibault-des-Vignes. Cette ZAC constitue l'extension du tissu urbain historique de Saint-Thibault-des-Vignes dans un espace laissé libre par les infrastructures routières et des terrains abandonnés au fil du temps à une végétation spontanée sur le haut d'une colline entre la Marne et la Gondoire. La ZAC couvre une superficie d'environ 28 ha répartis sur trois secteurs distincts de part et d'autre de la RD 934: les Rédars, les Glases et les Clayes.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7.**

## **Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 72

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- en matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise;

— présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Une note de compréhension des enjeux de l'opération et présentation de la composition de l'équipe proposée (trois pages maximum recto-verso en format A4).

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

#### IV.1.5. Information about negotiation

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/07/2020 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 07/08/2020

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info> — la durée de l'accord-cadre est fixée à six ans afin de correspondre aux délais de réalisation de la ZAC du Centre Bourg:

— le traité de concession court jusqu'en 2026,

— la durée prévisionnelle de commercialisation des différents lots s'étend jusqu'en 2025.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Melun  
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle  
Town: Melun  
Postal code: 77008  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)  
Telephone: +33 160566630  
Fax: +33 160566610

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Melun  
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle  
Town: Melun  
Postal code: 75008  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)  
Telephone: +33 160566630  
Fax: +33 160566610

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

25/06/2020