

## 301810-2026 - Competition

**Germany – Architectural and related services – Landkreis Ludwigslust-Parchim -  
Generalplanung für den Bau einer Rettungswache im Gewerbegebiet Plau  
OJ S 85/2026 04/05/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landkreis Ludwigslust-Parchim - Der Landrat

Email: [vergabestelle@ks-mecklenburg.de](mailto:vergabestelle@ks-mecklenburg.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Landkreis Ludwigslust-Parchim - Generalplanung für den Bau einer Rettungswache im Gewerbegebiet Plau

Description: Generalplanung für den Bau einer Rettungswache

Procedure identifier: 83883764-94b2-43a7-bbc7-6019f7675728

Internal identifier: 2026020056

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: 19395 Plau

Country subdivision (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXSQYY6YTPSV4HJK# Zuschlagskriterien: höchster Wert = bester Wert Kriterium 1: Angebotspreis - Wichtung 30%; Kriterium 2: Präsenz vor Ort - Wichtung 15%, Der Bieter beschreibt die Präsenz und die Erreichbarkeit vor Ort während der Planungs- und Bauphase. Auf folgende Punkte ist mindestens einzugehen: Darlegung zur Absicherung der Präsenz vor Ort im Planungsprozess, Darlegung zur Absicherung der Präsenz vor Ort während der Bauausführung, Erreichbarkeit per Telefon, Reaktionszeit per E-Mail, Reaktionszeit bis zum Eintreffen auf der Baustelle; Kriterium 3: Konzept der Herangehensweise - Wichtung 40%, Schwerpunkt ist die plausible Darstellung eines Vorgehensmodells, inklusiver der vorgegebenen Zeitachse aus Punkt III.2. des Leistungsbuches. Durch den Bieter muss eine nachvollziehbare und plausible Darstellung des Vorgehensmodells zur Erarbeitung des Feinkonzeptes und des Lastenheftes beschrieben sein. In diesem Konzept beschreibt der Bieter, wie er das Projekt bearbeiten wird, welche Mitarbeiter am Projekt mitwirken und welche Meilensteine (Leistungsphasen) bis wann

umgesetzt werden. Der Meilensteinzeitplan wird dabei als verbindliche Zeitschiene für das Projekt angenommen und gilt als vertragliche Grundlage. Weiterhin soll auf das Konzept zur Qualität der Kostenplanung, Kostenverfolgungs- und Kostensicherungsmaßnahmen sowie Maßnahmen zur Terminkontrolle und Terminalsicherheit beschrieben werden; Kriterium 4: Qualität der Personalplanung / Projektorganisation (Punkt III.3. der Leistungsbeschreibung) - Wichtung 15%, Schwerpunkt ist die plausible Darstellung des Personaleinsatzes, inklusiver Darlegung der Erfahrungen des jeweiligen Personals sowie der Vertretungsregelung ohne Know-How-Verlust. Bei Punktgleichstand entscheidet das Los. Angebote dürfen ausschließlich verschlüsselt elektronisch in Textform über den Vergabemarktplatz, im Projektraum unter Angebote eingereicht werden. Angebote, die über den postalischen Versand, per Fax, per E-Mail oder über die Funktion Kommunikation eingehen, werden aufgrund der Nichteinhaltung der Form gemäß § 57 Absatz 1 Nr. 1 VgV ausgeschlossen. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge, sämtliche Unterlagen sowie Kommunikationen eingereicht werden können: Deutsch Die in den Ausschreibungs-/Vergabeunterlagen enthaltenen Dokumente und Informationen sind vertraulich zu behandeln und dürfen ausschließlich zur Angebotserstellung/Auftragsausführung verwendet werden. Die Weitergabe an nicht am Verfahren beteiligte Dritte ist untersagt. Bitte beachten Sie, dass der öffentliche Auftraggeber im Rahmen der Ex-post-Bekanntmachung ggf. auch den Auftragswert veröffentlicht. Grundsätzlich erfolgt die Kommunikation über das "Deutsche Vergabeportal" (DTVP), über die Funktion "Kommunikation" und in deutscher Sprache. Mit der Freischaltung für dieses Vergabeverfahren auf der Vergabepattform verpflichten Sie sich, das Nachrichtenpostfach des Vergabeportals DTVP für den Empfang rechtserheblicher Erklärungen in diesem Vergabeverfahren zu nutzen. Etwaige abweichende Mitteilungen/Informationen des Portalbetreibers DTVP sind unerheblich. Gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellte, auch personenbezogene Informationen und Daten erfasst, organisiert, gespeichert, verwendet und gelöscht. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens, des Förder- und Rechnungsprüfungsverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht. Gemäß § 6 Abs. 1 WRegG ist ein öffentlicher Auftraggeber nach § 99 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen verpflichtet, vor der Erteilung des Zuschlags in einem Verfahren über die Vergabe öffentlicher Aufträge mit einem geschätzten Auftragswert ab 30 000 Euro ohne Umsatzsteuer bei der Registerbehörde abzufragen, ob im Wettbewerbsregister Eintragungen zu demjenigen Bieter, an den der öffentliche Auftraggeber den Auftrag zu vergeben beabsichtigt, gespeichert sind. Gemäß § 19 VgMinArbV M-V ist ein öffentlicher Auftraggeber verpflichtet, in Vergabeverfahren die Zuverlässigkeit von Unternehmen anhand von Auskünften aus dem Ausschlussregister zu überprüfen. Beschaffungsdienstleister des Auftraggebers: KSM Kommunalservice Mecklenburg AöR Zentrale Vergabestelle Eckdrift 93 19061 Schwerin Die Auftragserteilung erfolgt durch den nachfolgenden Auftraggeber: Landkreis Ludwigslust-Parchim Der Landrat Putlitzer Straße 25 19370 Parchim

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: - Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB und aufgrund von Eintragungen im Wettbewerbsregister lt. WRegG und im Ausschlussregister lt. TVgG M-V - fehlende Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "Bietererklärungen\_Stand 18.11.2024" Anlage 1) - fehlende Erklärung nach § 6 Absatz 1 Satz

1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), fehlende Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und fehlende Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Nachunternehmen) (Formular "Erklärungen\_nach\_Tariftreue-\_und\_Vergabegesetz\_MV") - fehlende Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Verpflichtungen\_nach\_Tariftreue-\_und\_Vergabegesetz\_MV") - fehlende Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022\_576 - 2022-11

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Landkreis Ludwigslust-Parchim - Generalplanung für den Bau einer Rettungswache im Gewerbegebiet Plau

Description: Im Gewerbegebiet Plau am See soll eine neue Lehrrettungswache nach DIN 13049:2023-03 für zwei RTW im 24/7 Dienst, ein NEF 24/7 und einen KTW im 8 Stundendienst errichtet werden. Hinzu kommen Stellplätze für zwei Reservefahrzeuge und Räume für die Ausbildung.

Internal identifier: 2026020056

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: 19395 Plau

Country subdivision (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 15/08/2027

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: - Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "Bietererklärungen\_Stand 18.11.2024" Anlage 1) - Erklärung nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Nachunternehmen) (Formular

"Erklärungen\_nach\_Tariftreue-\_und\_Vergabegesetz\_MV") - Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Verpflichtungen\_nach\_Tariftreue-\_und\_Vergabegesetz\_MV")  
Social objective promoted: Other

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Berufsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 12 Monate

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 12 Monate

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Partnerschaftsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 12 Monate

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, gültig und nicht älter als 12 Monate

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde (Krankenkasse) ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, gültig und nicht älter als 12 Monate

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan und gültig und nicht älter als 12 Monate

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Projektteam (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Projektteam muss mindestens aus 3 Architekten und/oder Ingenieuren bestehen. Die Eignung des Projektverantwortlichen ist durch die Eintragung in einer Architektenkammer / Handelskammer nachzuweisen. Mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Erklärung zur Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten mit gesonderter Benennung der für die Leitung vorgesehenen Personen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Generalplanerleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erbringung von mind. drei Generalplanerleistungen in den letzten 10 Jahre mit Projektgrößen größer 2,5 Millionen Euro netto

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen im Bereich Rettungswachen, Feuerwachen oder vergleichbaren Objekten (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Planung und Umsetzung von mind. 2 Projekten im Bereich Rettungswachen, Feuerwachen oder vergleichbaren Objekten bis LP8 abgeschlossen

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXSQYY6YTPSV4HJK/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXSQYY6YTPSV4HJK>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXSQYY6YTPSV4HJK>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es werden fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, nachgefordert, sofern dieses vergaberechtlich zulässig ist.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Auftrags-/Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertreter

Financial arrangement: Gemäß Vertragsbedingungen

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Ludwigslust-Parchim - Der Landrat

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Ludwigslust-Parchim - Der Landrat

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Ludwigslust-Parchim - Der Landrat

Registration number: 13076000-K000-05

Postal address: Putlitzer Straße 25

Town: Parchim

Postcode: 19370

Country subdivision (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)

Country: Germany

Email: [vergabestelle@ks-mecklenburg.de](mailto:vergabestelle@ks-mecklenburg.de)

Telephone: +49 385200926101

Fax: +49 385200921009

Internet address: <https://www.kreis-lup.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: KSM Kommunalservice Mecklenburg AöR - Zentrale Vergabestelle

Registration number: t:0385200926101

Postal address: Eckdrift 93  
Town: Schwerin  
Postcode: 19061  
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Country: Germany  
Email: [vergabestelle@ks-mecklenburg.de](mailto:vergabestelle@ks-mecklenburg.de)  
Telephone: +49 385200926101  
Fax: +49 385200921009  
Internet address: <https://www.ks-mecklenburg.de>

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0003**

Official name: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit  
Registration number: t:038558815164  
Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14  
Town: Schwerin  
Postcode: 19053  
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)  
Telephone: +49 385588-15164  
Fax: +49 385588-485-15817  
Internet address: <http://www.regierung-mv.de/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: c64f2afb-21cf-4274-a1cb-f1fa71c6f2fc - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 30/04/2026 07:33:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 301810-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026