

301835-2026 - Competition

Luxembourg – Lift and escalator installation work – 2427 - Travaux d'Installation Ascenseur et plateforme élévatrice verticale PMR – Nonnewisen Lot 6sE à Esch-sur-Alzette - Construction d'une résidence de 22 logements et 2 cellules commerciales

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2427 - Travaux d'Installation Ascenseur et plateforme élévatrice verticale PMR – Nonnewisen Lot 6sE à Esch-sur-Alzette - Construction d'une résidence de 22 logements et 2 cellules commerciales

Description: 2427 - Travaux d'Installation Ascenseur et plateforme élévatrice verticale PMR – Nonnewisen Lot 6sE à Esch-sur-Alzette - Construction d'une résidence de 22 logements et 2 cellules commerciales

Procedure identifier: ffab145d-56a2-451c-93c9-ca34b3fc5abf

Internal identifier: 2600796

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313000 Lift and escalator installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Autres informations : Quantité ou étendue globale - Ascenseur 8 personnes / 630 kg - Plateforme élévatrice verticale PMR Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est laissée à l'appréciation de l'opérateur économique. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu) La remise électronique est obligatoire. Réception des offres / candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Conditions de participation: Capacité économique et financière - Habilitation à exercer l'activité professionnelle. - Le chiffre d'affaires annuel moyen réalisé par l'entreprise au cours des 3 derniers exercices supérieur à 1,4millions euros.

Capacité technique ou professionnelle - Liste des 3 références au minimum d'envergure similaire pour des marchés analogues et de même nature. - L'effectif minimal du candidat est de 15 personnes. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2427 - Travaux d'Installation Ascenseur et plateforme élévatrice verticale PMR – Nonnewisen Lot 6sE à Esch-sur-Alzette - Construction d'une résidence de 22 logements et 2 cellules commerciales

Description: 2427 - Travaux d'Installation Ascenseur et plateforme élévatrice verticale PMR – Nonnewisen Lot 6sE à Esch-sur-Alzette - Construction d'une résidence de 22 logements et 2 cellules commerciales

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313000 Lift and escalator installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Offre économiquement la plus avantageuse

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541486?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541486?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fonds du Logement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fonds du Logement

Organisation receiving requests to participate: Fonds du Logement

Organisation processing tenders: Fonds du Logement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fonds du Logement

Registration number: LU11421831

Postal address: 52 boulevard Marcel Cahen

Town: Luxembourg

Postcode: 1311

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Telephone: 262644525

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. **ORG-0002**

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg

Postcode: 1499

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Tribunal administratif - greffe

Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telephone: 42105-1

Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: efd693fc-e1fd-429a-a056-afe922d95e20 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/04/2026 09:34:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 301835-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026