

**Spain-Oviedo: Multi-dwelling buildings construction work**

OJ S 124/2019 01/07/2019

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales del Principado de Asturias

National registration number: S3333001J

Postal address: C/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33005

Country: Spain

Contact person: Sección de Contratación del Servicio de Asuntos Generales

E-mail: [adolfo.castanongarcia@asturias.org](mailto:adolfo.castanongarcia@asturias.org)

Telephone: +34 985106585

Fax: +34 985106531

**Internet address(es):**Main address: <http://www.asturias.es>Address of the buyer profile: <http://www.asturias.es>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [www.asturias.es](http://www.asturias.es)

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Servicio de Asuntos Generales de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales

Postal address: C/ Charles Darwin, s/n, planta baja

Town: Oviedo

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Postal code: 33005

Country: Spain

Contact person: Sección de Contratación del Servicio de Asuntos Generales

E-mail: [adolfo.castanongarcia@asturias.org](mailto:adolfo.castanongarcia@asturias.org)

Telephone: +34 985106585

Fax: +34 985166581

**Internet address(es):**Main address: [www.asturias.es](http://www.asturias.es)

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Registro de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales

Postal address: C/ Charles Darwin, s/n, planta baja

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

Contact person: Sección de Contratación del Servicio de Asuntos Generales

E-mail: [adolfo.castanongarcia@asturias.org](mailto:adolfo.castanongarcia@asturias.org)

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

**Internet address(es):**

Main address: [www.asturias.es](http://www.asturias.es)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Obras de rehabilitación del Barrio de San José en Lada (Langreo)

Reference number: VI/19/02-031

**II.1.2. Main CPV code**

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Rehabilitación energética y mejora de la accesibilidad en las plantas bajas de las 258 viviendas de promoción pública del barrio de San José en Lada (Langreo).

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 5 994 847,56 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Obras correspondientes a los bloques 1, 2, 3 y 7

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Main site or place of performance: Barrio de San José ubicado en la localidad de Lada (Código postal: 33934).

**II.2.4. Description of the procurement**

Rehabilitación energética y mejora de la accesibilidad en las plantas bajas del grupo de viviendas de promoción pública ubicadas en el barrio de San José de Lada y del que forman parte los bloques de viviendas objeto de este lote.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 2 940 371,98 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Obras correspondientes a los bloques 4, 5, 6 y 8

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Main site or place of performance: Barrio de San José ubicado en la localidad de Lada (Código postal: 33934).

**II.2.4. Description of the procurement**

Rehabilitación energética y mejora de la accesibilidad en las plantas bajas del grupo de viviendas de promoción pública ubicadas en el barrio de San José de Lada y del que forman parte los bloques de viviendas objeto de este lote.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 3 054 475,58 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.2. Conditions related to the contract**

**III.2.2. Contract performance conditions**

Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares rector de la presente licitación.

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 113-276229](#)

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 31/07/2019 Local time: 14:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 1 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 05/08/2019 Local time: 09:30

Place:

Sala de reuniones de la Secretaría General Técnica ubicada en la planta baja del edificio sede de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales.

Information about authorised persons and opening procedure: Personas interesadas en la licitación.

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Superior de Justicia del Principado de Asturias

Postal address: C/ San Juan, s/n

Town: Oviedo

Postal code: 33003

Country: Spain

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Se podrá interponerse potestativamente recurso especial en materia de contratación contra los actos establecidos en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre, de Contratos del Sector Público y en los plazos y de acuerdo con el procedimiento establecido en artículo 50 y siguientes de la citada Ley. Podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como en el registro del órgano de contratación o en el del órgano competente para la resolución del recurso (Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales). Sin perjuicio de lo anterior, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso del Tribunal Superior de Justicia de Asturias, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la recepción de su notificación, tal como dispone el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, sin que puedan simultanearse ambos.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales

Postal address: C/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

E-mail: [adolfo.castanongarcia@asturias.org](mailto:adolfo.castanongarcia@asturias.org)

Telephone: +34 985106585

Fax: +34 985106531

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/06/2019