

## 302496-2026 - Result

Switzerland – Construction work – Ausbau Fernwärme Marienbergstrasse und Unterquerung SBB  
OJ S 85/2026 04/05/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Rorschach

Email: [stadtkanzlei@rorschach.ch](mailto:stadtkanzlei@rorschach.ch)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Ausbau Fernwärme Marienbergstrasse und Unterquerung SBB

Description: Die Ausschreibung umfasst sämtliche Tief- und Strassenbauarbeiten für das vorliegende Bauvorhaben der technischen Betriebe. Mit dem vorliegenden Projekt werden die Liegenschaften an der Marienbergstrasse an das Fernwärmenetz angeschlossen. Ausserdem werden die Anergieleitungen von der Zentrale Stadthof in die Schulstrasse verlegt. Dazu muss die dazwischen liegende SBB Bahnlinie unterquert werden. Dabei wird auch eine neue Wasser Hydrantenleitung erstellt. Etappierung und Umfang der Tief-und Strassenbauarbeiten sind den Projekt- und Bauphasenplänen zu entnehmen. Kubaturen Aushub: 1000m3  
Hauptgrabenlänge: 230m Start und Zielgrube für Pressvortrieb Neuer Belag: 270t  
Procedure identifier: a46c5f88-9b1b-4a75-a174-ac7be21b88a9  
Type of procedure: Open

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ausbau Fernwärme Marienbergstrasse und Unterquerung SBB

Description: Die Ausschreibung umfasst sämtliche Tief- und Strassenbauarbeiten für das vorliegende Bauvorhaben der technischen Betriebe. Mit dem vorliegenden Projekt werden die Liegenschaften an der Marienbergstrasse an das Fernwärmenetz angeschlossen. Ausserdem werden die Anergieleitungen von der Zentrale Stadthof in die Schulstrasse verlegt. Dazu muss die dazwischen liegende SBB Bahnlinie unterquert werden. Dabei wird auch eine neue

Wasser Hydrantenleitung erstellt. Etappierung und Umfang der Tief-und Strassenbauarbeiten sind den Projekt- und Bauphasenplänen zu entnehmen. Kubaturen Aushub: 1000m3  
Hauptgrabenlänge: 230m Start und Zielgrube für Pressvortrieb Neuer Belag: 270t

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Rorschach

Postcode: 9400

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Additional information: Marienbergstrasse

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/04/2026

Duration end date: 19/12/2026

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit Publikation auf [www.simap.ch](http://www.simap.ch) beim Verwaltungsgericht des Kantons St. Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden (Art. 52 Abs. 1 i.V.m. Art. 56 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen [sGS 841.51]). Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Darstellung des Sachverhaltes und eine Begründung enthalten. Sie ist zu unterzeichnen und im Doppel einzureichen. Diese Verfügung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Rorschach

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 516 384,50 CHF

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: DE\_Alder-Zani AG

**Tender:**

Tender identifier: 533f6248-3183-4201-8328-f60e76231c54

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 516 384,50 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 30/04/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 516 384,50 CHF

Value of the highest admissible tender: 516 384,50 CHF

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Rorschach

Registration number: 46a2bab1-f1d9-4e85-8f57-a9762c5219a4

Postal address: Hauptstrasse 29

Town: Rorschach

Postcode: 9400

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: [stadtkanzlei@rorschach.ch](mailto:stadtkanzlei@rorschach.ch)

Telephone: +41718442111

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0010**

Official name: DE\_Alder-Zani AG

Size of the economic operator: Small

Registration number: ed0d0021-8396-4489-ba93-8a45713adb21

Postal address: Kirchstrasse 42b

Town: Gossau SG

Postcode: 9200

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 4e111ee6-585b-4710-8930-e7f0857057c4 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 02:26:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 302496-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026