

## 302789-2026 - Result

Switzerland – Construction work – MP-150053 N2 Rinnovo Centro manutenzione Lugano, Opere da pittore interno

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Ufficio federale delle strade USTRA, Divisione Infrastruttura stradale Est

Email: [acquistipubblici@astra.admin.ch](mailto:acquistipubblici@astra.admin.ch)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: MP-150053 N2 Rinnovo Centro manutenzione Lugano, Opere da pittore interno

Description: Nell'ambito del progetto di rinnovo del Centro manutenzione di Lugano-Noranco è prevista la ristrutturazione totale e ampliamento dell'edificio amministrativo. Oggetto della presente commessa sono le Opere da pittore interno. Quantitativi principali previsti: - Tinteggio su pareti con finitura a gesso, ca. 3'000 m2, - Tinteggio su soffitti con finitura a gesso, ca. 1'510 m2.

Procedure identifier: 78c27223-de7b-48ab-8279-21e96125042a

Type of procedure: Open

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

##### 2.1.4. General information

Additional information: Motivo della decisione di aggiudicazione L'offerta dell'aggiudicatario è la più vantaggiosa. In particolare convince il rapporto tecnico.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: MP-150053 N2 Rinnovo Centro manutenzione Lugano, Opere da pittore interno

Description: Nell'ambito del progetto di rinnovo del Centro manutenzione di Lugano-Noranco è prevista la ristrutturazione totale e ampliamento dell'edificio amministrativo. Oggetto della presente commessa sono le Opere da pittore interno. Quantitativi principali previsti: - Tinteggio su pareti con finitura a gesso, ca. 3'000 m2, - Tinteggio su soffitti con finitura a gesso, ca. 1'510 m2.

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45000000 Construction work

#### **5.1.2. Place of performance**

Country: Switzerland  
Anywhere in the given country  
Additional information: Ticino, 6915 Lugano Noranco.

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 18/05/2026  
Duration end date: 30/07/2026

#### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 1  
Other information about renewals: Un prolungamento del contratto entra in linea di conto se la necessaria liberazione del credito, i termini per la procedura di approvazione e/o eventi imprevedibili lo rendono necessario.

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.  
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: CA1: QUALITÀ DELL'OFFERENTE: ESPERIENZA DELLE PERSONE CHIAVE

Description: suddiviso in: 1.1 Direttore tecnico 5%, Per la persona verrà assegnata una nota unica che considera equamente la referenza presentata (analogia della funzione e dell'opera della referenza con la funzione e l'opera del presente bando) e il Curriculum vitae (formazione e l'esperienza professionale documentata con riferimento al progetto del presente bando). 1.2 organigramma della società e organigramma del cantiere 5%.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: CA2: QUALITÀ/PLAUSIBILITÀ DELL'OFFERTA

Description: suddivisa in: 2.1 rapporto tecnico 5%, 2.2 programma lavori: durata e plausibilità 10%, 2.3 sostenibilità economica, sociale e ambientale dell'offerta 5%.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: CA3: PREZZO

Description: Valutazione del prezzo.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale amministrativo federale

Information about review deadlines: Indicazione dei rimedi giuridici Contro la presente decisione può essere interposto ricorso scritto (art. 56 LAPub) presso il Tribunale amministrativo federale, casella postale, 9023 S. Gallo, entro 20 giorni dalla data della notifica. Il ricorso deve essere presentato in duplice copia e contenere le conclusioni, i motivi, le indicazioni dei mezzi di prova e la firma del ricorrente o del suo rappresentante. Devono essere allegati una copia della presente decisione e i documenti indicati come mezzi di prova, se sono in possesso del ricorrente. Conformemente all'articolo 56 capoverso 2 LAPub, non si applicano le disposizioni della Legge federale sulla procedura amministrativa (PA) relative alla sospensione dei termini.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ufficio federale delle strade USTRA, Divisione Infrastruttura stradale Est

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 56 642,25 CHF

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

### 6.1.2. Information about winners

#### Winner:

Official name: IT\_Paolucci SA

#### Tender:

Tender identifier: 89625832-b3d9-472e-b3ee-44d4b65e542d

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 56 642,25 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

#### Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 30/04/2026

### 6.1.4. Statistical information

#### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

#### Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 56 642,25 CHF

Value of the highest admissible tender: 56 642,25 CHF

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Ufficio federale delle strade USTRA, Divisione Infrastruttura stradale Est

Registration number: 8ec5c4bc-ad11-40cd-a65a-8770443a458c

Postal address: Via C. Pellandini 2a

Town: Bellinzona

Postcode: 6500  
Country subdivision (NUTS): Ticino (CH070)  
Country: Switzerland  
Email: [acquistipubblici@astra.admin.ch](mailto:acquistipubblici@astra.admin.ch)  
Telephone: +41584696811  
Internet address: <https://www.astra.admin.ch>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunale amministrativo federale  
Registration number: BVGER  
Postal address: Postfach  
Town: St. Gallen  
Postcode: 9023  
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)  
Country: Switzerland  
Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Telephone: +41584652626  
Internet address: <https://www.bvger.ch>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Simap.ch  
Registration number: CH001  
Postal address: Holzikofenweg 36  
Town: Bern  
Postcode: 3003  
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
Country: Switzerland  
Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Telephone: +41584646388  
Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0010**

Official name: IT\_Paolucci SA  
Size of the economic operator: Medium  
Registration number: 17f3a3d4-dfdd-42aa-9426-ddab8d8856b9  
Postal address: Via A. e M. Pini 32  
Town: Biasca  
Postcode: 6710  
Country subdivision (NUTS): Ticino (CH070)  
Country: Switzerland

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 690c3c58-d0c9-40db-9699-9445e4ddc317 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 02:26:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian, German, French

Notice publication number: 302789-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026