

Poland-Kozienice: Repair and maintenance services of mechanical building installations
OJ S 107/2022 03/06/2022
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: ENEA Wytwarzanie sp z o.o.
Postal address: Świerże Górne, ul. Aleja Józefa Zielińskiego 1
Town: Kozienice
NUTS code: PL921 Radomski
Postal code: 26-900
Country: Poland
Contact person: Paweł Tarczyński
E-mail: pawel.tarczynski@enea.pl
Telephone: +48 486141036
Fax: +48 486141185
Internet address(es):
Main address: <https://www.enea.pl/pl/enea-wytwarzanie>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enea-wytwarzanie-pzp.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://enea-wytwarzanie-pzp.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Electricity

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„EKSPLOATACYJNE UTRZYMANIE URZĄDZEŃ KLIMATYZACJI, WENTYLACJI I GRZEWCZYCH W ENEA WYTWARZANIE SP. Z O.O.”
Reference number: KZP-PT.2103.3.2022

II.1.2. Main CPV code

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie przeglądów okresowych, badań szczelności, konserwacji oraz serwisowanie systemów klimatyzacji i wentylacji pomieszczeń w budynkach Enea Wytwarzanie sp. z o.o. w lokalizacji Świerże Górne, zgodnie z Częścią II SWZ.

Zakres obejmuje wszystkie czynności związane z prowadzeniem technicznej obsługi serwisowej, konserwacji, usuwania usterek i awarii, oraz napraw pogwarancyjnych urządzeń wchodzących w skład systemów klimatyzacji, wentylacji i grzewczych. Celem jest utrzymanie urządzeń w pełnej sprawności technicznej, zapewnienie ciągłości pracy systemów oraz dostarczanie Zamawiającemu bieżących informacji o parametrach i stanie technicznym urządzeń.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL921 Radomski

Main site or place of performance: Świerże Górne

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie przeglądów okresowych, badań szczelności, konserwacji oraz serwisowanie systemów klimatyzacji i wentylacji pomieszczeń w budynkach Enea Wytwarzanie sp. z o.o. w lokalizacji Świerże Górne, zgodnie z Częścią II SWZ.

Zakres obejmuje wszystkie czynności związane z prowadzeniem technicznej obsługi serwisowej, konserwacji, usuwania usterek i awarii, oraz napraw pogwarancyjnych urządzeń wchodzących w skład systemów klimatyzacji, wentylacji i grzewczych. Celem jest utrzymanie urządzeń w pełnej sprawności technicznej, zapewnienie ciągłości pracy systemów oraz dostarczanie Zamawiającemu bieżących informacji o parametrach i stanie technicznym urządzeń.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w Części II SWZ.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/08/2022 End: 28/02/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zachowana numeracja z Części I SWZ.

10.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz 109 ust 1 pkt 1 i pkt 4 Ustawy, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

Do Oferty Wykonawca dołącza oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Formularzu JEDZ zamieszczonym na Platformie Zakupowej. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, składa się za pośrednictwem Platformy Zakupowej na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej „jednolitym dokumentem” lub „JEDZ” (Załącznik nr 5 do Formularza „Oferta”). Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający informuje, iż Wykonawca, wypełniając JEDZ w części IV, ogranicza się do wypełnienia sekcji α (alfa). Zatem, w przypadku, gdy Wykonawca w części IV JEDZ wybierze odpowiedź „tak”, nie musi on wypełniać żadnej z pozostałych sekcji części IV formularza dotyczącej kryteriów kwalifikacji. Ponadto Wykonawca wraz z Ofertą jako uzupełnienie JEDZ składa oświadczenia określone w Załącznikach 8 i 9 do Części I SWZ,

12.5. Zamawiający po przeprowadzeniu aukcji elektronicznej (o ile zaistniały przesłanki do jej przeprowadzenia), przed wyborem najkorzystniejszej Oferty wzywa Wykonawcę, którego Oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych (art. 126. ust. 1. Ustawy), tj.:

12.5.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:

12.5.1.1. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy,

12.5.1.2. art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,

- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

12.5.2. oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

12.5.3. oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

12.5.3.1. art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy,

12.5.3.2. art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

12.5.3.3. art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,

12.5.3.4. art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy,

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zachowana numeracja z Części I SWZ

11.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

11.1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

11.1.2.1. posiada dostęp do środków finansowych lub zdolność kredytową, odpowiednią do wykonania przedmiotowego zamówienia, w wysokości co najmniej 3 000 000,00 zł.

11.1.2.2. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5 000 000,00 zł.

12.5. Zamawiający po przeprowadzeniu aukcji elektronicznej (o ile zaistniały przesłanki do jej przeprowadzenia), przed wyborem najkorzystniejszej Oferty wzywa Wykonawcę, którego Oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych (art. 126. ust. 1. Ustawy), tj.:

12.5.8. dla warunku o którym mowa w pkt 11.1.2.1. Części I SWZ:

12.5.8.1. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

12.5.9. dla warunku o którym mowa w pkt 11.1.2.2. Części I SWZ:

12.5.9.1. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego,

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ciąg dalszy punktu III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

12.5.3.5. art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

12.5.3.6. art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

12.5.3.7. art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie;

12.5.4. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

12.5.5. zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

12.5.6. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zachowana numeracja z Części I SWZ

11.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

11.1.3. zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

11.1.3.1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie należycie wykonał co najmniej jedno zamówienie dotyczące świadczenia usług serwisowych w zakresie eksploatacji systemów klimatyzacji i wentylacji o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł netto/rok na jednym obiekcie przemysłowym lub użyteczności publicznej i przedłoży co najmniej jedną opinię (referencję) wystawioną przez zamawiającego (użytkownika) na rzecz którego zamówienie było wykonywane.

11.1.3.2. dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia zatrudnionymi na podstawie Umowy o pracę u Wykonawcy, w pełnym wymiarze czasu pracy każda (Zamawiający dopuszcza spełnienie więcej niż jednego z poniższych warunków przez 1 pracownika) tj.

11.1.3.2.1. Minimum 4 osobami posiadającymi udokumentowane kwalifikacje do obsługi urządzeń klimatyzacji firmy DAIKIN, FUJI, FUJITSU, MITSUBISHI, w systemach VRV oraz stosowne do tego rodzaju urządzeń uprawnienia,

11.1.3.2.2. Minimum 2 osobami legitymującymi się aktualnym certyfikatem personalnym tzw. „F-gazowym”,

11.1.3.2.3. Minimum 4 osobami posiadającymi świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń i instalacji na stanowiskach eksploatacji typu E grupa 1,2,

11.1.3.2.4. Minimum 1 osobę posiadającą świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń i instalacji na stanowisku dozoru typu D, grupa 1,2,

11.1.3.2.5. Minimum 1 osobę z 5 letnim doświadczeniem z branży AKPiA,

11.1.3.2.6. Minimum 1 osobę z 5 letnim doświadczeniem na stanowisku w branży mechanicznej serwisowanych urządzeń.

12.5. Zamawiający po przeprowadzeniu aukcji elektronicznej (o ile zaistniały przesłanki do jej przeprowadzenia), przed wyborem najkorzystniejszej Oferty wzywa Wykonawcę, którego Oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych (art. 126. ust. 1. Ustawy), tj.:

12.5.10. dla warunku o którym mowa w pkt 11.1.3.1. Części I SWZ:

12.5.10.1. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

12.5.11. dla warunku o którym mowa w pkt 11.1.3.2. Części I SWZ:

12.5.11.1. oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia;

III.1.6. Deposits and guarantees required

Zachowana numeracja z Części I SWZ.

16.1. Wykonawcy składający Oferty przed upływem terminu składania Ofert muszą wnieść wadium na cały okres związania Ofertą w wysokości: 100 000, 00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

16.2. Wykonawca może wnieść wadium w formach określonych w art. 97 ust. 7 Ustawy.

16.3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

16.4. Wpłaty pieniężne należy dokonywać na konto: Bank Pekao S.A. Oddział w Kozienicach, Nr konta: 78 1020 1026 0000 1402 0238 9799. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania Ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania Ofert).

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w Części III SWZ.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Zachowana numeracja z Części I SWZ.

11.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia informację może złożyć jeden lub kilka podmiotów łącznie spełniających powyższe warunki.

11.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

11.5. W przypadku, o którym mowa w pkt 11.4 Części I SWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do Oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

24.4. Jeżeli została wybrana Oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii..

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Postanowienia Umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały określone w Części III SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/06/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/09/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/06/2022 Local time: 11:00

Place:

<https://enea-wytwarzanie-pzp.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/05/2022