

## 303098-2026 - Competition

Poland – Construction work – Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Gmina Leszno

Email: [akolnierzak@gminaleszno.pl](mailto:akolnierzak@gminaleszno.pl)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

Description: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” 1. Zakres zadania nr 1 obejmuje remont pionu sanitariatów wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień strefy posadowienia budynku z wykorzystaniem iniekcji geopolimerowych, zapobiegających odnawianiu usterek (tj. spękań i zarysowań na ścianach budynku oraz osiadaniu fundamentów budynku). Zakres prac obejmuje również remont wybranych sal lekcyjnych zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej. Prace remontowe będą przeprowadzane w zachodnim skrzydle szkoły. 2. Prace obejmują instalacje wewnętrzne w budynku. Projektowany zakres prac instalacyjnych przedstawiono w projektach technicznych branży elektrycznej oraz sanitarnej. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”. 1. Zadanie nr 2 obejmuje budowę hali sportowej z zapleczem oraz zagospodarowaniem terenu i całą potrzebną infrastrukturą, jak: podziemny zbiornik p.poż., zbiornik retencyjny, panele fotowoltaiczne, monitoring, budowa zewnętrznego magazynu sprzętu oraz częściowa rozbiórka budynku szkoły podstawowej w celu połączenia budynku szkoły z halą przeszklonym łącznikiem na poziomie parteru. Na parterze budynku będzie znajdowała się wielofunkcyjna sala gimnastyczna z możliwością podzielenia jej na 3 sektory za pomocą kotar trudno zapalnych, ściana wspinaczkową po wschodniej stronie hali, korytarze komunikacyjne z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze i techniczne, węzły sanitarne, magazyny, umywalnie, szatnie, biuro, pomieszczenia dla trenerów, recepcja wraz z monitoringiem i szatniami dla widzów. Na piętrze będą korytarze komunikacyjne wraz z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze, węzły sanitarne, sala konferencyjna wraz z pomieszczeniem socjalnym, pokój dla personelu, pokój dla trenerów, sala do judo/karate wraz z wyposażeniem (maty, materace absorbujące upadki/rzuty, sala baletowa z zespołem luster i barierek, trybuna na 195 miejsc siedzących, pomieszczenia/pokoje zlokalizowane na tyłach trybun. Do komunikacji pomiędzy parterem a piętrzem oprócz dwóch klatek schodowych

będzie przeznaczona winda. 2. W zakresie zadania nr 2 będzie również wyposażenie sali sportowej, sal do ćwiczeń oraz pozostałych pomieszczeń. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Procedure identifier: 5bf964c8-718d-40b9-a110-802c4b23e2ad

Internal identifier: IZP.271.1.8.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Przetarg nieograniczony

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45310000

Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45111300 Dismantling

works, 45111200 Site preparation and clearance work, 45262500 Masonry and bricklaying

work, 45262210 Foundation work, 45262300 Concrete work, 45443000 Facade work,

45410000 Plastering work, 45442100 Painting work, 45432100 Floor laying and covering work

, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45330000

Plumbing and sanitary works, 45331100 Central-heating installation work, 45331200

Ventilation and air-conditioning installation work, 45231220 Construction work for gas pipelines

, 42511110 Heat pumps, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45310000 Electrical

installation work, 09330000 Solar energy, 09330000 Solar energy, 31712331 Photovoltaic cells

, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 37400000 Sports goods

and equipment, 39150000 Miscellaneous furniture and equipment, 45111291 Site-

development work, 45112710 Landscaping work for green areas, 45233161 Footpath

construction work, 45233200 Various surface works, 45223300 Parking lot construction work,

34928200 Fences

### 2.1.2. Place of performance

Town: Leszno

Postcode: 05-084

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

Additional information: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1.1.

nie podlegają wykluczeniu; 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące

wymaganych uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie. 1.3. spełniają warunki udziału w

postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej: 1) Wykonawca spełni warunki

w w/w zakresie, jeżeli wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w

zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę

gwarancyjną w wysokości minimum 20 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia milionów zł), b)

posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę w wysokości minimum 15 000

000,00 zł (słownie: piętnaście milionów zł). 1.4. spełniają warunki udziału w postępowaniu

dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: 1) Wykonawca spełni warunki w w/w

zakresie, jeżeli wykaże, że: a) wykonał w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 2

zadania (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów) polegające na rozbudowie/

budowie / przebudowie hali sportowej lub sportowo-widowiskowej o powierzchni użytkowej nie

mniej niż 2 500 m<sup>2</sup> wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz o wartości nie niższej niż 10 000 000 zł brutto (słownie: dziesięć milionów zł) dla każdego zadania, które uzyskało pozwolenie na użytkowanie.

/UWAGA: 1) Warunek może spełnić samodzielnie Wykonawca. 2) W przypadku składania ofert przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przynajmniej jeden z tych wykonawców musi spełnić w/w warunek (dotyczy warunku określonego w Rozdziale XIII pkt 1.4. 1) lit. a) w całości. 3) W przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich, podmiot na zasoby, którego powołuje się wykonawca musi spełnić w/w warunek w całości (dotyczy warunku określonego w Rozdziale XIII pkt 1.4. 1) lit. a) w całości). 4) W przypadku, gdy Wykonawca realizował zamówienie, jako jeden z grupy Wykonawców np. w ramach Konsorcjum może on powoływać się jedynie na swoje własne, realne doświadczenie, w zakresie, jaki rzeczywiście dany podmiot wykonywał. Doświadczenia nie uzyskuje się poprzez sam udział w konsorcjum, lecz poprzez konkretne czynności realizowane w jego ramach. b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która wykonała w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 zadanie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej przez okres minimum 18 miesięcy rozbudowy/ budowy/ przebudowy hali sportowej lub sportowo-widowskiej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 500 m<sup>2</sup> wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz o wartości nie niższej niż 10 000 000 zł brutto (słownie: dziesięć milionów zł), dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie. Osoba ta musi posiadać min. 6-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy (od daty uzyskania uprawnień). Uprawnienia budowlane, o których mowa wyżej określone są przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. c) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z minimum 3 letnim doświadczeniem (od daty uzyskania uprawnień), określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; d) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych z minimum 3 letnim doświadczeniem (od daty uzyskania uprawnień), określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; e) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń telekomunikacyjnych, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia

#### 2.1.4. General information

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. a) i pkt 2) ustawy Pzp

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.b) i pkt 2) ustawy Pzp

Corruption: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.c) i pkt 2) ustawy Pzp

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.d) i pkt 2) ustawy Pzp

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. e) pkt 2) ustawy Pzp

Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. f) pkt 2) ustawy Pzp

Fraud: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. g) pkt 2) ustawy Pzp

Breaching of obligations in the fields of social law: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. h) pkt 2) ustawy Pzp

Grounds relating to criminal convictions: art. 108 ust 1 pkt 2) ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 109 ust 1 pkt 1) ustawy Pzp

Bankruptcy: art. 109 ust 1 pkt 4) ustawy Pzp

Grave professional misconduct: art. 109 ust 1 pkt 5) ustawy Pzp

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: art. 109 ust 1 pkt 6) ustawy Pzp

Early termination, damages, or other comparable sanctions: art. 109 ust 1 pkt 7) ustawy Pzp

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: art. 109 ust 1 pkt 8) ustawy Pzp

Grounds relating to insolvency, conflicts of interests or professional misconduct: art. 109 ust 1 pkt 9) ustawy Pzp

Grounds relating to the situation of the economic operator: art. 109 ust 1 pkt 10) ustawy Pzp

Purely national exclusion grounds: Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

Description: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” 1. Zakres zadania nr 1 obejmuje remont pionu

sanitariatów wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień strefy posadowienia budynku z wykorzystaniem iniekcji geopolimerowych, zapobiegających odnawianiu usterek (tj. spękań i zarysowań na ścianach budynku oraz osiadaniu fundamentów budynku). Zakres prac obejmuje również remont wybranych sal lekcyjnych zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej. Prace remontowe będą przeprowadzane w zachodnim skrzydle szkoły. 2. Prace obejmują instalacje wewnętrzne w budynku. Projektowany zakres prac instalacyjnych przedstawiono w projektach technicznych branży elektrycznej oraz sanitarnej. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”. 1. Zadanie nr 2 obejmuje budowę hali sportowej z zapleczem oraz zagospodarowaniem terenu i całą potrzebną infrastrukturą, jak: podziemny zbiornik p.poż., zbiornik retencyjny, panele fotowoltaiczne, monitoring, budowa zewnętrznego magazynu sprzętu oraz częściowa rozbiórka budynku szkoły podstawowej w celu połączenia budynku szkoły z halą przeszklonym łącznikiem na poziomie parteru. Na parterze budynku będzie znajdowała się wielofunkcyjna sala gimnastyczna z możliwością podzielenia jej na 3 sektory za pomocą kotar trudno zapalnych, ściana wspinaczkową po wschodniej stronie hali, korytarze komunikacyjne z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze i techniczne, węzły sanitarne, magazyny, umywalnie, szatnie, biuro, pomieszczenia dla trenerów, recepcja wraz z monitoringiem i szatniami dla widzów. Na piętrze będą korytarze komunikacyjne wraz z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze, węzły sanitarne, sala konferencyjna wraz z pomieszczeniem socjalnym, pokój dla personelu, pokój dla trenerów, sala do judo/karate wraz z wyposażeniem (maty, materace absorbujące upadki/rzuty, sala baletowa z zespołem luster i barierek, trybuna na 195 miejsc siedzących, pomieszczenia/pokoje zlokalizowane na tyłach trybun. Do komunikacji pomiędzy parterem a piętrem oprócz dwóch klatek schodowych będzie przeznaczona winda. 2. W zakresie zadania nr 2 będzie również wyposażenie sali sportowej, sal do ćwiczeń oraz pozostałych pomieszczeń. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Internal identifier: Zamówienie bez podziału na części

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Leszno

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 25 Months

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Rozdział XV SWZ - Opis sposobu przygotowania oferty i pozostałych dokumentów do formularza oferty Rozdział XVI SWZ- Złożenie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia /JEDZ/ oraz wykaz podmiotowych środków dowodowych: 1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w terminie 2 dni roboczych /szczegółowy termin podany zostanie w wezwaniu/: 1) wypełnionego Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia /JEDZ/ - Załącznik nr 4 do SWZ, udostępnionego na Platformie Zamawiającego zgodnie z postawionymi przez Zamawiającego warunkami wykluczenia oraz w zakresie spełnienia warunku zamówienia, aktualnego na dzień złożenia. Na podstawie art. 63 ustawy Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości równej lub przekraczającej progi unijne oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 czyli JEDZ, składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. /W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa wyżej, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku spełnienia warunków i polegania na zasobach podmiotu udostępniającego te zasoby tzw. podmiot trzeci, jest on zobowiązany do złożenia JEDZ w zakresie potwierdzającym brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim te zasoby udostępnia./ 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: - w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania: 1) Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie braku podstaw do wykluczenia tj. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 109 ust. 1 pkt 3 i pkt 5-10 ustawy Pzp, a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i w zakresie art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie – Załącznik nr 7 do SWZ. 2) Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 594 ze zmianami), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 Pzp – Załącznik nr 8 do SWZ. 3) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, 5) Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego

Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. Dokumenty w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania składa Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie składający ofertę oraz w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego Zamawiający bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy. - w zakresie podstaw spełnienia warunków zamówienia: 1) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. 2) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 3) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – Załącznik nr 9 do SWZ. 4) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 10 do SWZ. (Zamawiający przypomina, że podmiotowe środki dowodowe składane przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu mają potwierdzać warunki określone w Rozdziale XIII). - inne: 1) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych – Załącznik nr 11 do SWZ. 7) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, wskazanym w SWZ. 2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 3) Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie

zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy oraz zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy -składa odpowiadający dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, /Dla powyższych dokumentów stosuje się terminy aktualności zgodnie z terminami aktualności dla odpowiednich dokumentów krajowych./

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Social objective promoted: Accessibility for all

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Cena ofertowa – 60% (Łączna wartość zamówienia dla zadania nr 1 i zadania nr 2)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Kryterium gwarancja jakości i rękojmia dokonana zostanie zgodnie z formułą: 60 miesięcy (5 lat) - 0 pkt 72 miesiące (6 lat) - 20 pkt 84 miesiące (7 lat) - 40 pkt

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: [https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiczpz/current/list?USER\\_MENU\\_HOVER=publiczpzCurrentNoticePublicList](https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiczpz/current/list?USER_MENU_HOVER=publiczpzCurrentNoticePublicList)

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiczpz/current/list?USER\\_MENU\\_HOVER=publiczpzCurrentNoticePublicList](https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiczpz/current/list?USER_MENU_HOVER=publiczpzCurrentNoticePublicList)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

##### **Information about public opening:**

Opening date: 29/05/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Gmina Leszno

Organisation processing tenders: Gmina Leszno

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Gmina Leszno

Registration number: 1181789539

Department: Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy w Lesznie

Postal address: Aleja Wojska Polskiego 21

Town: Leszno

Postcode: 05-084

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

Contact point: <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>

Email: [akolnierzak@gminaleszno.pl](mailto:akolnierzak@gminaleszno.pl)

Telephone: +48 22 487 11 08

Internet address: <https://bip.gminaleszno.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>

Buyer profile: <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Procurement service provider

Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

#### 8.1. **ORG-0002**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48224587801

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

##### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. **ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

##### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 99da231c-0925-4c2e-ad05-2ba4897011f8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 16:47:34 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 303098-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026