

303101-2026 - Competition

France – Multi-dwelling buildings construction work – Construction de 66 logements aidés collectifs

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEDRE

Email: marches@sedre.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Construction de 66 logements aidés collectifs

Description: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation a pour objet les travaux de construction de 66 logements en habitat collectif répartis en 3 ensembles de bâtis en R+3 accompagnés de locaux collectifs d'une surface habitable totale d'environ 4 600 m² et aires extérieures diverses

Procedure identifier: 23c78672-1ee6-4d28-9896-dd15a584d835

Internal identifier: 26/HIBISCU/TRAVX00

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 200 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli

peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support papier. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Les formats de fichiers acceptés sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur et le règlement de la consultation. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 15

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 15

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: TERRASSEMENTS - VRD - CLOTURES

Description: TERRASSEMENTS - VRD - CLOTURES

Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat.

Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0002

Title: GROS oeUVRE - REVETEMENTS DURS (LOT PRINCIPAL)

Description: GROS oeUVRE - REVETEMENTS DURS (LOT PRINCIPAL)

Internal identifier: 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot comprend les Pse suivantes à chiffrer : Pse1 Suppression Revêtements durs sur varangues, terrasses et séchoirs. Pse2 Suppression des Revêtements durs sur escaliers des communs. Pse3 Suppression de la mise en oeuvre des revêtements durs dans les coursives

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other
Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0003

Title: ETANCHEITE

Description: ETANCHEITE

Internal identifier: 03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45261420 Waterproofing work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0004

Title: CHARPENTE - COUVERTURE - BARDAGES

Description: CHARPENTE - COUVERTURE - BARDAGES

Internal identifier: 04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa

5.1.7. **Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. **Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0005

Title: CLOISONS SECHES - FAUX PLAFONDS

Description: CLOISONS SECHES - FAUX PLAFONDS

Internal identifier: 05

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 44112300 Partitions

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa

5.1.7. **Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. **Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0006

Title: MENUISERIES INTERIEURES - SIGNALÉTIQUE

Description: MENUISERIES INTERIEURES - SIGNALÉTIQUE

Internal identifier: 06

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45421150 Non-metal joinery installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot comprend la Pse suivante à chiffrer : Pse1 Suppression Portes Pgt 65 en Ctbx 22mm selon choix variante au lot 7

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0007

Title: MENUISERIES EXTERIEURES

Description: MENUISERIES EXTERIEURES

Internal identifier: 07

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45421130 Installation of doors and windows

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot comprend la Pse suivante à chiffrer : Pse1 Ensemble menuisé CI en lames fibre persiennes fixes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0008

Title: METALLERIES

Description: METALLERIES

Internal identifier: 08

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45223110 Installation of metal structures

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot comprend la Pse suivante à chiffrer : Pse1 Ensemble menuisés CI en lames fibre persiennes fixes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0009

Title: PEINTURE - REVETEMENTS DE SOLS

Description: PEINTURE - REVETEMENTS DE SOLS

Internal identifier: 09

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45442100 Painting work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot comprend lapse suivante à chiffrer : Pse1 Traitement des emmarchements des escaliers communs selon suppression de la mise en oeuvre du Carrelage au lot 02

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0010

Title: ELECTRICITE CF/Cf

Description: ELECTRICITE CF/Cf

Internal identifier: 10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul
Postcode: 97460
Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot comprend la Pse suivante à chiffrer : Pse1 Fourniture et mise en service de bornes de recharge murales (7,4 kw) - Prises Type 2s - Lecteur Rfid : solution « Opérateur privé »

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0011

Title: PLOMBERIE - SANITAIRES - VENTILATION - PROTECTION INCENDIE

Description: PLOMBERIE - SANITAIRES - VENTILATION - PROTECTION INCENDIE

Internal identifier: 11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul
Town: Saint-paul
Postcode: 97460
Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026
Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other
Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0012

Title: PRODUCTION EAU CHAUDE SOLAIRE

Description: PRODUCTION EAU CHAUDE SOLAIRE

Internal identifier: 12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 42161000 Hot-water boilers

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0013

Title: BASSE TENSION y/c POSTE TRANSFORMATION

Description: BASSE TENSION y/c POSTE TRANSFORMATION

Internal identifier: 13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45315600 Low-voltage installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0014

Title: ASCENSEURS

Description: ASCENSEURS

Internal identifier: 14

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot prévoit la remise d'un projet de contrat d'entretien annuel sur certaines prestations dès la remise de l'offre

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0015

Title: ESPACES VERTS

Description: ESPACES VERTS

Internal identifier: 15

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

Additional classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zac Renaissance 3 Saint Paul

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/08/2026

Duration: 33 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, hors intempéries, comprend : 2 mois de préparation + 18 mois d'exécution y/c : la réalisation du logement témoin au plus tard le 10ème mois, réception des concessionnaires permettant la souscription des abonnements (Edf, Télécommunications, Aep, Assainissement, Incendie, La Poste, ...) + 1 mois de congés légaux + 12 mois de Gpa. Le présent lot prévoit la remise d'un projet de contrat d'entretien annuel sur certaines prestations dès la remise de l'offre

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808804>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1808804>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalité de financement : Prêts CDC + ALS + Fonds propres du Maître d'Ouvrage & aides diverses

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: ACD32C8B-DEF3-060F-E9AA0C87FA769025

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: SEDRE
Registration number: 55616
Postal address: 53, rue de Paris
Town: Saint-Denis Cedex
Postcode: 97464
Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)
Country: France
Contact point: PAYET FONTAINE Yannick
Email: marches@sedre.fr
Telephone: 0262947600
Fax: 0262215570
Internet address: <http://www.sedre.fr>
Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info/>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal judiciaire de Saint Denis
Registration number: ACD32CC3-B08E-350A-8B2BE7F4F39D9296
Postal address: 5 avenue André Malraux
Town: Ste Clotilde
Postcode: 97494
Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)
Country: France
Email: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr
Telephone: 0262402345
Fax: 0262402302
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal judiciaire de Saint Denis
Registration number: ACD32CDD-AA70-B0DB-32C119DA7129008D
Postal address: 5 avenue André Malraux
Town: Ste Clotilde
Postcode: 97494
Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)
Country: France
Email: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr
Telephone: 0262402345
Fax: 0262402302

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 498d509a-106c-4f59-a10b-69f140902401 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/04/2026 13:10:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 303101-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026