

303171-2026 - Competition

Cyprus – Repair and maintenance services – Διαγ. αρ. 26.051.ΣΣ.ΗΜΥ - Παροχή Υπηρεσιών Πενταετούς Συντήρησης Διαφόρων Τύπων Κεντρικών Κλιματιστικών Συστημάτων Παραγωγής Παγωμένου Νερού (Chillers) στην Επαρχία Λευκωσίας
OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών

Email: ckarkotis@ems.mcw.gov.cy

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Διαγ. αρ. 26.051.ΣΣ.ΗΜΥ - Παροχή Υπηρεσιών Πενταετούς Συντήρησης Διαφόρων Τύπων Κεντρικών Κλιματιστικών Συστημάτων Παραγωγής Παγωμένου Νερού (Chillers) στην Επαρχία Λευκωσίας

Description: Παροχή Υπηρεσιών Πενταετούς Συντήρησης Διαφόρων Τύπων Κεντρικών Κλιματιστικών Συστημάτων Παραγωγής Παγωμένου Νερού (Chillers) στην Επαρχία Λευκωσίας

Procedure identifier: 10adc76b-dd2c-4492-8ca0-f633e4df44a0

Internal identifier: 26.051.ΣΣ.ΗΜΥ

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 216 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Διαγ. αρ. 26.051.ΣΣ.ΗΜΥ - Παροχή Υπηρεσιών Πενταετούς Συντήρησης Διαφόρων Τύπων Κεντρικών Κλιματιστικών Συστημάτων Παραγωγής Παγωμένου Νερού (Chillers) στην Επαρχία Λευκωσίας

Description: Παροχή Υπηρεσιών Πενταετούς Συντήρησης Διαφόρων Τύπων Κεντρικών Κλιματιστικών Συστημάτων Παραγωγής Παγωμένου Νερού (Chillers) στην Επαρχία Λευκωσίας

Internal identifier: 26.051.ΣΣ.ΗΜΥ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 216 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 27/05/2026 23:45:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8917338>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8917338>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/06/2026 09:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8917338>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών

Organisation providing offline access to the procurement documents: Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών

Organisation receiving requests to participate: Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών

Organisation processing tenders: Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών

Registration number: 1447

Postal address: Οδός Χρίστου Σαμάρα 2, Καϊμακλί, 1028 Λευκωσία. Ταχ. Θυρ. 29669, 1722 Λευκωσία

Town: Λευκωσία

Postcode: 1028
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: CHRISTOS
Email: ckarkotis@ems.mcw.gov.cy
Telephone: +357 22800364
Fax: +357 22348202
Internet address: <http://www.mcw.gov.cy/ems>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών
Registration number: 1432
Postal address: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820
Town: Nicosia
Postcode: 1304
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: Tenders Review Authority
Email: tra@aap.gov.cy
Telephone: +357 22445100
Internet address: <http://www.tra.gov.cy>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: a78e185e-ac78-48b6-821e-d6093db3a709 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 30/04/2026 09:24:50 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Greek
Notice publication number: 303171-2026
OJ S issue number: 85/2026
Publication date: 04/05/2026