

303456-2026 - Result

Netherlands – Cleaning and sanitation services – Schoonmaakonderhoud & glasbewassing

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Laurentius Opvang en Onderwijs

Email: lwolfs@laurentiusstichting.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Schoonmaakonderhoud & glasbewassing

Description: Het betreft de schoonmaak en de gevel- en glasbewassing van een 30-tal scholen met in totaal 35 gebouwen van Laurentius in 6 verschillende gemeenten in de regio Den Haag/Delften daarnaast (niet preferent) het periodiek vloerenonderhoud en andere eventuele werkzaamheden op afroep. Het betreft de schoonmaak en de gevel- en glasbewassing van een 30-tal scholen met in totaal 35 gebouwen van Laurentius in 6 verschillende gemeenten in de regio Den Haag/Delften daarnaast (niet preferent) het periodiek vloerenonderhoud en andere eventuele werkzaamheden op afroep.

Procedure identifier: c61725f9-6a6f-406b-9ee7-b05c0e47f580

Internal identifier: EX-000780-FJ

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Den Haag

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Schoonmaak Laurentius

Description: Het betreft de schoonmaak en de gevel- en glasbewassing van een 30-tal scholen met in totaal 35 gebouwen van Laurentius in 6 verschillende gemeenten in de regio Den Haag/Delften daarnaast (niet preferent) het periodiek vloerenonderhoud en andere eventuele werkzaamheden op afroep. Het betreft de schoonmaak en de gevel- en glasbewassing van een 30-tal scholen met in totaal 35 gebouwen van Laurentius in 6 verschillende gemeenten in de regio Den Haag/Delften daarnaast (niet preferent) het periodiek vloerenonderhoud en andere eventuele werkzaamheden op afroep.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: 3 jaar en optioneel 3x2 optie jaren

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Den Haag

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2026

Duration end date: 01/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De opdracht kan 3 keer met de duur van 2 jaar verlengd worden.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Het betreft de schoonmaak en de gevel- en glasbewassing van een 30-tal scholen met in totaal 35 gebouwen van Laurentius in 6 verschillende gemeenten in de regio Den Haag/Delften daarnaast (niet preferent) het periodiek vloerenonderhoud en andere eventuele werkzaamheden op afroep.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Productieve uren

Description: De productieve uren zijn de gecalculerde uren voor regulier schoonmaakonderhoud. Bijvoorbeeld: de uren voor schoonmaak door vak volwassenen en jeugdigen. Hieronder vallen ook de uren waarin meewerkende voorlieden in de schoonmaak worden ingezet.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Toezichturen

Description: De toezicht uren zijn de uren voor vrijgesteld direct toezicht dat met de dagelijkse aansturing van het project is belast (bijvoorbeeld objectleiding of rayonleiding). Hieronder vallen ook de uren die (meewerkende) voorlieden zijn vrijgesteld voor leidinggevende taken.

Dit wordt in de MasterKey software benoemd als 'niet meewerkend toezicht'.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Casus

Description: Laurentius heeft een aandachtspunt waarvan het benieuwd is naar de aanpak door Inschrijver. Daarom wenst Laurentius hier graag inzicht in te krijgen. Inschrijver kan dit schriftelijk kenbaar maken in de vorm van een casus. Laurentius wil graag schriftelijk inzicht krijgen in de werkwijze van Inschrijver ten aanzien van twee specifieke onderwerpen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Interview

Description: Via een interview wil Laurentius kennismaken met de partijen om te weten te komen met wie ze zal kunnen gaan samenwerken.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Verrekentariaf

Description: Het verrekentariaf is een financieel gunningscriterium van deze aanbesteding

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Additionele kosten

Description: Kosten voor additionele werkzaamheden, waaronder de glasbewassing en gevelreiniging

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Laurentius Opvang en Onderwijs - Arrondissementsrechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Laurentius

Opvang en Onderwijs

Organisation providing more information on the review procedures: Laurentius Opvang en Onderwijs

Organisation signing the contract: Laurentius Opvang en Onderwijs

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 433 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Balans Schoonmaak- en Bedrijfsdiensten B.V.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 433 000,00 EUR

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Title: P1 Schoonmaak Laurentius

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 20/10/2025

Organisation signing the contract: Laurentius Opvang en Onderwijs

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Laurentius Opvang en Onderwijs

Registration number: 61893307

Postal address: Burgemeestersrand 59

Town: DELFT

Postcode: 2625NV

Country subdivision (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Country: Netherlands

Contact point: Lieke Wolfs

Email: lwolfs@laurentiusstichting.nl

Telephone: +31 152511440

Internet address: <http://www.laurentiusstichting.nl>

Other contact points:

Official name: Arrondissementsrechtbank Den Haag

Postal address: Postbus 20302

Town: Den Haag

Postcode: 2500 EH

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Arrondissementsrechtbank Den Haag

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Balans Schoonmaak- en Bedrijfsdiensten B.V.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 37095424

Postal address: Parelweg 11B

Town: Alkmaar

Postcode: 1812RS

Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Country: Netherlands

Email: info@balansschoonmaak.nl

Telephone: +31 723030210

Internet address: <http://www.balansschoonmaak.nl>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 8f0545bb-8555-4a1d-bff8-70e6d970fcbb - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 11:21:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 303456-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026