

Finland-Oulu: Construction work
OJ S 97/2023 22/05/2023
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Oulun Sivakka Oy
National registration number: 0510438-6
Postal address: Myllytullinkatu 4
Town: Oulu
NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa
Postal code: 90130
Country: Finland
Contact person: Kari Puotiniemi
E-mail: kari.puotiniemi@sivakka.fi
Telephone: +358 447108171
Internet address(es):
Main address: <http://www.sivakka.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunsivakka?id=458745&tpk=e1978a75-0045-40b1-888f-1904d260d0ad>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunsivakka?id=458745&tpk=e1978a75-0045-40b1-888f-1904d260d0ad>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kuntaomisteinen osakeyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Oulun Sivakka Oy / Listatie 29 rakennusurakka
Reference number: 759

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hanke käsittää kuuden 1-kerroksisen rivitalon rakennustekniset työt piharakennuksineen. Hankintakokonaisuus koskee rakennus-, LVIA- ja sähköurakoita. Hankintamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. LVIA- ja sähköurakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuna sivu-urakoina RT-80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Main site or place of performance: Oulu, Pateniemi, kortteli 141 ja tontti 3, osoitteessa Listatie 29 90800 Oulu.

II.2.4. Description of the procurement

Nimi: Oulun Sivakka Oy / Listatie 29

Sijainti: Oulun kaupunki, Pateniemi 76, kortteli 141, tontti 3

Osoite: Listatie 29, 90800 Oulu

Rakennuskohteen laajuustiedot:

Käytetty rakennusoikeus: 2 622 kem²

Huoneistoala: 2 395 m²

Bruttoala: 2 973 brm²

Tilavuus: 8 918 m³

Hanke käsittää kuuden 1-kerroksisen asuinrivitalon uudisrakentamisen piharakennuksineen. Rakennuskohteen tarkempi yksilöinti tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sopimuksen toteutuminen edellyttää, että Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) hyväksyy kilpailutuksen tuloksen ja hyväksyy hankkeelle haettavan rahoituspäätöksen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/06/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/06/2023 Local time: 13:15

Place:

Oulun Sivakka Oy:n toimisto

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Hankinnassa käytetään avointa menettelyä soveltaen hankintalain 32 §:ää seuraavasti: Julkaisemalla hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön hankintayksikkö pyytää tarjoajia jättämään tarjouksensa tarjouspyynnössä ilmoitettuun määräaikaan mennessä.

Menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen ja avauspöytäkirjan laatiminen. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.
2. Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättäneiden ehdokkaiden soveltuvuutta koskevien vastausten tarkistaminen.
3. Soveltuvuusvaatimukset täyttävien ehdokkaiden tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen.
4. Tarjouspyynnön mukaisten tarjousten vertailu ja pisteyttäminen. Painotetut pisteet lasketaan tarjouspyyntöasiakirjoissa tarkemmin kerrotulla tavalla.
5. Tarjouskilpailun voittaneen ehdokkaan soveltuvuutta koskevien todistusten ja selvitysten tarkastaminen
6. Hankintapäätöksen tekeminen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2023