

303538-2026 - Result

Poland – Cleaning services – „Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości”

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: POZNAŃSKI OŚRODEK SPECJALISTYCZNYCH USŁUG MEDYCZNYCH

Email: zp@posum.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości. Zamówienie zostało podzielone na dwie części: 1) Część 1 – Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości – teren wewnętrzny a) Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w budynku Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych. b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1a do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami). c) Zamawiający rekomenduje Wykonawcom, przed złożeniem oferty, odbycie wizji lokalnej miejsca wykonywania usług, po uprzednim umówieniu wizyty z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu 61 647 77 07 w godzinach od 8:00 do 15:00. 2) Część 2 – Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości – teren zewnętrzny a) Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości terenu zewnętrznego Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych. b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1b do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami). c) Zamawiający rekomenduje Wykonawcom, przed złożeniem oferty, odbycie wizji lokalnej miejsca wykonywania usług, po uprzednim umówieniu wizyty z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu 61 647 77 07 w godzinach od 8:00 do 15:00.

Procedure identifier: cb725cc2-9728-4bb7-a1e2-21bbc991f069

Internal identifier: DAK.272.01.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę– zgodnie z art. 129 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp. 2. Dokumenty i oświadczenia, które wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty zostały wskazane w Rozdziale XIV SWZ. 3. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. 4. Zamawiający skorzysta z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj.: Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale VI SWZ i nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VII SWZ. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 (obligatoryjne) i art. 109 ust. 1 pkt 4 (fakultatywne) ustawy Pzp, w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz w art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (obligatoryjne). 6. Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia w walutach obcych. 7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 8. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zostały wskazane w rozdz. VIII SWZ. 9. Projektowane Postanowienia Umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, zawarte są w Załączniku nr 8 do SWZ. 10. Rodzaj, zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia określone zostały w załączniku nr 8 do SWZ Projektowane postanowienia umowy. 11. Zamówienia udzielane na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp 1) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu usług podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. 2) Zamówienia, o których mowa w ust. 1 będą polegały na powtórzeniu usług zgodnych z usługami stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia, na warunkach wynikających z umowy dla zamówienia podstawowego z zastrzeżeniem zmiany terminów realizacji i ceny jednostkowej po przeprowadzeniu negocjacji. Zakres rzeczowy usług stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w ust. 1 nie przekroczy wartości 20% zamówienia podstawowego. 3) Zamówienia, o których mowa w ust. 1 będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki. 4) Zamówienia, o których mowa w ust. 1 będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia. 12. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L nr 119 str.1 z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: • administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Poznański Ośrodek Specjalistycznych Usług Medycznych,

al. Solidarności 36, 61-696 Poznań; • Administrator oświadcza, że powołał Inspektora Ochrony Danych; • Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych: p. Krzysztof Winiarski, e-mail: krzysztof.winiarski@rodo.pl • Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy na zadanie pn. „Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp; • odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp; • Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania, np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne lub inne obowiązki wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego; • obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących, jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; • w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO; • posiada Pani/Pan: -na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; -na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*); -na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego**); -prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy RODO; • nie przysługuje Pani/Panu: -w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; -prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; -na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wyjaśnienie: *) skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. **) prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część 1 – Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości – teren wewnętrzny
Description: a) Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w budynku Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych. b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1a do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami). c) Zamawiający rekomenduje Wykonawcom, przed złożeniem oferty, odbycie wizji lokalnej miejsca wykonywania usług, po uprzednim

umówieniu wizyty z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu 61 647 77 07 w godzinach od 8:00 do 15:00.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena brutto (C)

Description: Kryterium to zostanie obliczone na podstawie następującego wzoru: $(C_{min}/C_{of}) * 100 * 0,6$ gdzie: - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w ofercie Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać w kryterium „Cena brutto” wynosi: 60 pkt

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Procedury zapewnienia jakości (P)

Description: W kryterium „Procedura zapewnienia jakości” ocenie podlegać będzie posiadanie przez Wykonawcę następujących certyfikatów: a) Certyfikat programu Gwarant Czystości i Higieny o specjalności ogólnej i medycznej, b) Certyfikat Systemu Zarządzania Jakością wg wymagań normy EN ISO 9001:2015, c) Certyfikat Systemu Zarządzania Środowiskowego wg wymagań normy EN ISO 14001:2015. Sposób oceny: a) posiadanie certyfikatu programu Gwarant Czystości i Higieny o specjalności ogólnej i medycznej - 25 pkt; b) posiadanie certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością wg wymagań normy EN ISO 9001:2015 - 10 pkt; c) posiadanie Systemu Zarządzania Środowiskowego wg wymagań normy EN ISO 14001:2015 - 5 pkt. Ocena zostanie przeprowadzona na podstawie oświadczenia Wykonawcy dot. posiadanych certyfikatów złożonego w formularzu ofertowym. W przypadku nie uzupełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym informacji dot. posiadania poszczególnych certyfikatów, Zamawiający uzna, iż Wykonawca ich nie posiada i przyzna w tym zakresie Wykonawcy 0 pkt. Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać w kryterium „Procedury zapewnienia jakości” wynosi: 40 pkt

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, a także Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe zapisy wskazano w rozdz. XXI SWZ.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część 2 – Usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości – teren zewnętrzny

Description: a) Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie kompleksowego utrzymania czystości terenu zewnętrznego Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych. b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1b do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami). c) Zamawiający rekomenduje Wykonawcom, przed złożeniem oferty, odbycie wizji lokalnej miejsca wykonywania usług, po uprzednim umówieniu wizyty z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu 61 647 77 07 w godzinach od 8:00 do 15:00.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena brutto (C)

Description: Kryterium to zostanie obliczone na podstawie następującego wzoru: $(C_{min}/C_{of}) * 100$ gdzie: - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w ofercie
Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać w kryterium „Cena brutto” wynosi: 100 pkt

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, a także Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe zapisy wskazano w rozdz. XXI SWZ.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 326 949,68 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Name of the tendering party: Najkorzystniejsza oferta - cz. 1

Leader of tendering party: FM Integrated Solutions Sp. z o.o.

Official name: Impel Facility Services sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: Najkorzystniejsza oferta - cz. 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 326 949,68 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Umowa nr DAK.273.35.2026

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 326 949,68 PLN
Value of the highest admissible tender: 1 672 271,76 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.
The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: POZNAŃSKI OŚRODEK SPECJALISTYCZNYCH USŁUG MEDYCZNYCH
Registration number: NIP: 9720911674
Registration number: REGON: 630511135
Postal address: ul. ul. Aleje Solidarności 36
Town: Poznań
Postcode: 61-696
Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Country: Poland
Email: zp@posum.pl
Telephone: +48 61 647 77 01
Internet address: <https://www.posum.pl>
Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1262110>
Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/posum>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: (22) 458 78 01
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: FM Integrated Solutions Sp. z o.o.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 8992786975
Postal address: ul. A. Słonimskiego 1
Town: Wrocław
Postcode: 50-304
Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Country: Poland
Email: cc.info@impel.pl
Telephone: 800 190 911
Internet address: <https://impel.pl/>

Roles of this organisation:

Tenderer
Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Impel Facility Services sp. z o.o.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 9542250979
Postal address: ul. A. Słonimskiego 1
Town: Wrocław
Postcode: 50-304
Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Country: Poland
Email: a.sliwinska@impel.pl
Telephone: 510 011 618
Internet address: <https://impel.pl/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 87c13f47-5b3a-4dc4-b9c9-5b90f089788d - 02

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 29/04/2026 20:33:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 303538-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026