

303539-2026 - Direct award preannouncement

Poland – Site preparation work – Budowa dwóch stacji transformatorowych na potrzeby zasilania terenu budowy – teren pod palowanie Centralnego Portu Komunikacyjnego

OJ S 85/2026 04/05/2026

Voluntary ex-ante transparency notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Email: zamowienia@cpk.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Budowa dwóch stacji transformatorowych na potrzeby zasilania terenu budowy – teren pod palowanie Centralnego Portu Komunikacyjnego

Description: Przedmiotem Zamówienia jest dostawa oraz budowa dwóch stacji transformatorowych z przyłączeniem do sieci SN. Szczegóły dotyczące przedmiotu Zamówienia oraz jego zakres zostały określone w OPZ oraz Projekcie Umowy i przekazane Wykonawcy w dniu 28.04.2026 r.

Procedure identifier: 7bef186b-cc5c-4eed-b6e9-cc47a475242f

Internal identifier: FZA.2510.23.2026/ARU/46

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45100000 Site preparation work

Additional classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works, 45231000

Construction work for pipelines, communication and power lines, 45311000 Electrical wiring

and fitting work, 45317000 Other electrical installation work, 71310000 Consultative

engineering and construction services, 71320000 Engineering design services, 71520000

Construction supervision services, 71540000 Construction management services, 45317200

Electrical installation work of transformers, 31170000 Transformers

2.1.2. Place of performance

Country: Poland

Additional information: Warszawa powiat zachodni

2.1.4. General information

Additional information: 1. Podstawa prawna zastosowania ww. trybu: art. 376 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp” w związku z art. 387 ustawy Pzp oraz art. 388 pkt 2 lit. c, zgodnie z którym zamówienia sektorowego można udzielić w trybie zamówienia z wolnej ręki jeżeli zamówienie jest udzielane dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych i polega na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, pod warunkiem, że takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o

zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy szacowaniu jego wartości, a w opisie zamówienia podstawowego wskazano zakres tych usług oraz warunki, na jakich zostaną one udzielone. 2. Zamawiający w dniu 03.07.2024 r. zawarł umowę z TRACK TEC CONSTRUCTION sp. z o.o., po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa oraz przebudowa infrastruktury energetycznej i telekomunikacyjnej na etap budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego – zaprojektuj i wybuduj - Część 1, nr postępowania FZA.2510.41.2023/MKŚ/42 (dalej: „Zamówienie Podstawowe”). W treści dokumentacji ww. postępowania oraz w ogłoszeniu o zamówieniu zawarto informację, że Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2 lit. c ustawy Pzp w zakresie projektowania wraz z wykonaniem budowy oraz przebudowy infrastruktury energetycznej (projektowanie wraz z wykonaniem budowy oraz przebudowy infrastruktury energetycznej). 3. Postępowanie dotyczy zamówienia, o którym mowa art. 388 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, tj. Zamówienia Podobnego do Zamówienia Podstawowego. Wszystkie przesłanki określone w ww. przepisie zostały spełnione, tj.: - do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki zostanie zaproszony Wykonawca Zamówienia Podstawowego – TRACK TEC CONSTRUCTION sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, przy ulicy Wyścigowej nr 3 kod 53-011 Wrocław; - Zamówienie Podobne ma na celu powtórzenie usług podobnych do usług stanowiących przedmiot Zamówienia Podstawowego; - Zamówienie Podobne było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla Zamówienia Podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem; - całkowita wartość Zamówienia Podobnego została uwzględniona przy szacowaniu wartości Zamówienia Podstawowego – w dokumentacji postępowania dotyczącej Zamówienia Podstawowego maksymalną wartość zamówień, określono na 18 308 648,45 zł netto. Jest to wartość uwzględniona przy szacowaniu wartości Zamówienia Podstawowego.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia – art. 376 ust. 2 ustawy Pzp w związku z art. 388 pkt 1 i 2 lit. c ustawy Pzp. Zgodnie z art. 387 ustawy Pzp do zamówienia z wolnej ręki stosuje się przepisy art. 213 i art. 215-217 ustawy Pzp. -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Budowa dwóch stacji transformatorowych na potrzeby zasilania terenu budowy – teren pod palowanie Centralnego Portu Komunikacyjnego”

Description: Przedmiotem Zamówienia jest dostawa oraz budowa dwóch stacji transformatorowych z przyłączeniem do sieci SN.

Internal identifier: FZA.2510.23.2026/ARU/46

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45100000 Site preparation work

Additional classification (cpv): 51110000 Installation services of electrical equipment, 51110000 Installation services of electrical equipment

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 100%

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Zgodnie z art. 515 i następnymi ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisation executing the payment: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisation signing the contract: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

6. Results

Direct award

:

Justification for direct award: Need for additional works or services by the original contractor

Other justification: art. 388 pkt 2 lit. c) oraz b) ustawy Pzp.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: TRACK TEC CONSTRUCTION sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: Formularz Wyceny

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: FZA.2510.23.2026/ARU/46

Organisation signing the contract: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.
Registration number: PL 7010894497
Department: Biuro Zakupów
Postal address: Aleje Jerozolimskie 142B
Town: Warszawa
Postcode: 02-305
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Biuro Zakupów
Email: zamowienia@cpk.pl
Telephone: +48 539 188 404
Internet address: <https://www.cpk.pl/pl>
Information exchange endpoint (URL): <https://cpk.ezamawiajacy.pl>
Buyer profile: <https://cpk.ezamawiajacy.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Registration number: nie dotyczy
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 22 458 78 01
Fax: +48 22 458 78 00
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: TRACK TEC CONSTRUCTION sp. z o.o.
Registration number: 6793081509
Postal address: ul. Wyścigowa 3
Town: Wrocław
Postcode: 53-011
Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Country: Poland
Contact point: Recepcja
Email: info@tracktec.eu

Telephone: +48 71 75 72 990

Fax: +48 71 75 72 991

Internet address: <https://tracktec.eu/pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://tracktec.eu/pl/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c4864f9a-4742-4185-94bb-be23b4d84e41 - 01

Form type: Direct award preannouncement

Notice type: Voluntary ex-ante transparency notice

Notice subtype: 26

Notice dispatch date: 30/04/2026 10:22:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 303539-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026