

303568-2026 - Competition

Switzerland – Building construction work – Gesamtsanierung Gerechtigkeitsgasse 40, Postgasse 31 + 33 und Gerechtigkeitsgasse 42, Postgasse 35 - BKP 258 Küchenanlagen

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Burgergemeinde Bern

Email: reto.wirz@bgbern.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gesamtsanierung Gerechtigkeitsgasse 40, Postgasse 31 + 33 und Gerechtigkeitsgasse 42, Postgasse 35 - BKP 258 Küchenanlagen

Description: * Einbau von hochwertigen, massgefertigten Küchen in denkmalgeschützten Wohngebäuden * Einbau von massgefertigten Waschtischmöbeln * Einbau von massgefertigten Schränken für Waschmaschine und Tumbler * diverse kleinere Schreinerarbeiten

Procedure identifier: 2bc729bd-da20-4c47-a4a3-3bbe52f5f8f7

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Gesamtsanierung Gerechtigkeitsgasse 40, Postgasse 31 + 33 und Gerechtigkeitsgasse 42, Postgasse 35 - BKP 258 Küchenanlagen

Description: * Einbau von hochwertigen, massgefertigten Küchen in denkmalgeschützten Wohngebäuden * Einbau von massgefertigten Waschtischmöbeln * Einbau von massgefertigten Schränken für Waschmaschine und Tumbler * diverse kleinere Schreinerarbeiten

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Bern

Postcode: 3011

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: ZK 1

Description: Der Preis wird wie folgt in Punkte umgerechnet: Das preisgünstigste Angebot erhält 9 Punkte, pro 1% Mehrkosten werden 0,2 Punkte abgezogen (lineare Bewertung). Der Preis bildet sich aus folgenden Komponenten: Anschaffung, Lieferung und Inbetriebnahme

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 2 Referenzen

Description: 1 Referenz: Vergleichbare Aufgabenstellung mit hochwertigen, massgefertigten Küchen in einem Wohnbau mit hohem Ausbaustandard, u.a. einer Küche in Oberfläche Sichtholz in den letzten 10 Jahren. Anspruchsvolle Planung und Umsetzung insbesondere hinsichtlich Koordination, Detailausbildung und Ausführungsqualität. 2 Referenz:

Vergleichbare Aufgabenstellung mit hochwertigen, massgefertigten Küchen in einem Wohnbau mit hohem Ausbaustandard in den letzten 10 Jahren. Anspruchsvolle Planung und

Umsetzung insbesondere hinsichtlich Koordination, Detailausbildung und Ausführungsqualität. Maximal 6 Punkte. Je Referenzobjekt ist ein separates DIN A3 mit aussagekräftigen Informationen und Fotos beizulegen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoichJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5WQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Domänenverwaltung der Burgergemeinde Bern einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten sind im verschlossenen Kuvert, mit dem orangen Kleber "Bitte nicht öffnen" versehen, einzureichen.

Einreichungsbedingungen:- Das vollständige Angebot ist i

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 182 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim

Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten

werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen
Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Burgergemeinde Bern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Burgergemeinde Bern
Registration number: 5d1f35d7-1ca4-4db1-a6f9-69c0369c8d17
Postal address: p.A Domänenverwaltung, Bahnhofplatz 2 / PF
Town: Bern
Postcode: 3001
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: reto.wirz@bgbern.ch
Telephone: +41313288686

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c34f61f5-5a5a-41ba-b3b9-75421ce0932e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/04/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 303568-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026