

Belgium-Brussels: Construction work

OJ S 97/2023 22/05/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: fast forward architects bv-bvba

National registration number: 0879.950.742_26160

Postal address: Fabrieksstraat 11

Town: Brussel

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

Contact person: Bruno Terryn

E-mail: bruno.terryn@ffwarch.eu**Internet address(es):**Main address: www.ffwarch.euAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=482987>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=482987>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=FFW-P291-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Ziekenhuis

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Blankenberge AZ ZENO, omgevingsaanleg van een ziekenhuis

Reference number: FFW-P291-F02_0

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Standaard en eenvoudig uit te voeren aanleg van omgeving rond en nabij de inkom van een algemeen ziekenhuis. Het merendeel van de oppervlakte wordt vergroend met kunstmatige duinen /heuvels. Voor het overige zijn er een weg om bij de inkom personen te kunnen afzetten en is er mogelijkheid voor de lijnbus om zich te begeven naar een stopplaats. Het geheel is technisch uit te rusten met een afwateringssysteem, verlichtingssysteem dat gestuurd wordt vanuit het gebouwbeheersysteem en de verschillende slagbomen om afrekening parking te verzekeren alsook ongewenst verkeer onmogelijk te maken. Daarnaast dient de riolering geplaatst uit de vorige fase afwerkt te worden met putranden en deksels met als doel deze netjes in de nieuwe peilen van de omgeving aan te werken. De aannemer houdt er bij zijn inschrijving rekening mee dat de bedrijfszekerheid van ziekenhuis en rustoord te allen tijde gegarandeerd moet worden en dat hij zich flexibel moet opstellen in functie hiervan.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 900 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE25 Prov. West-Vlaanderen

Main site or place of performance: Campus Blankenberge Dr. F. Verhaeghestraat 1 8370 BLANKENBERGE

II.2.4. Description of the procurement

Het lastenboek verwijst via de artikelnummers naar de meetstaat die als gedetailleerde meetstaat of

als samenvattende meetstaat kan worden geconsulteerd.

De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de aanwijzingen op de goedgekeurde en genummerde plannen en details.

Geen enkele bepaling in een onderdeel van het dossier kan zo uitgelegd worden dat de overeenkomst

met de aannemer geen algemene aanneming zou betreffen.

Alle druk- of reproductierechten op de documenten opgesteld door de architect zijn voorbehouden.

Alle grafische gegevens (plannen, doorsneden, details enz.) en de technische en financiële gegevens

van het project zijn vertrouwelijk.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 900 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 22/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Twee plaatsbezoeken zijn verplicht en vinden plaats op onderstaand moment:

In de week van 22 mei of in de week van 29 mei op afspraak te AZ ZENO

Blankenberge (afspraak met architect)

Na afspraak te AZ ZENO Knokke voor 5 juni.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

erkenning categorie C - Klasse 5

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

De inschrijver mag zich niet bevinden in één van de in de artikelen 67 tot en met 69 van de Wet

Overheidsopdrachten bedoelde situaties. Dit behelst de verplichte uitsluitingsgronden, de uitsluitingsgronden in verband met fiscale en sociale schulden, en de facultatieve uitsluitingsgronden.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Bij de offerte worden onderstaande documenten gevoegd. Als één van de hierondervermelde documenten of elementen ontbreekt, ongeldig is of vervallen, is dat een onmiddellijke reden van

uitsluiting:

Planning van de werken

Planningsdocument met timing per onderdeel. De timing zal worden opgemaakt met de einddatum 14

kalenderdagen voor het einde van de werken. Een verplichte periode van 14 kalenderdagen wordt
voorzien voor de voorlopige oplevering van de werken en is inbegrepen in de
uitvoeringstermijn.
studie- of beroepskwalificaties
Bewijs van het opleidingsniveau van de projectleider ofwel door toevoegen van zijn/haar
diploma
ofwel door het schriftelijk aantonen van minimaal 10 jaar ervaring bij een algemene aannemer,
en
heeft ten minste het diploma van burgerlijk of industrieel ingenieur, is nederlandstalig en
spreekt de
taal van de onderaannemers. De ploegbazen van de Aannemers en alle onderaannemers
begrijpen
en spreken Nederlands of een andere taal die ook de projectleider van de Aannemer begrijpt
en
spreekt.
referenties
Minimaal 3 referenties vergezeld van een contactpersoon bij de bouwheer.
De referenties zijn alle voorlopig opgeleverd na 01/01/2018. De referenties moeten duidelijk
aantonen
dat de inschrijver de volledige opdracht tot zijn verantwoordelijkheid had.
De referenties hebben minimaal een kostprijs van 500.000 € (buitenaanleg alleen)
Van de drie referenties is er minimaal 1 bij die een openbare opdracht betreft (gegund middels
een
openbare aanbesteding)
Van de drie referenties zijn er minimaal 2 bij waar de 'groen/niet verharde' oppervlakte meer
dan 50%
bedraagt.
Minimum level(s) of standards possibly required:
Klasse: Klasse 5 : tot 1.810.000 EUR, Categorie: C

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/06/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/06/2023 Local time: 10:00

Place:

AZ ZENO Blankenberge, Dr. F.

Verhaeghestraat 1, 8370 Blankenberge

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Twee plaatsbezoeken zijn verplicht en vinden plaats op onderstaand moment:

In de week van 22 mei of in de week van 29 mei op afspraak te AZ ZENO Blankenberge
(afspraak met architect)

Na afspraak te AZ ZENO Knokke voor 5 juni.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank voor Eerste Aanleg

Postal address: Kazernevest 3

Town: Brugge

Postal code: 8000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2023