

303626-2026 - Planning

Finland – Construction work – Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

OJ S 85/2026 04/05/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information - Change notice Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tampereen Tilapalvelut Oy

Email: ossi.makela@tilapa.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Description: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila toimisi Tampereen alueen koulujen väistötilana. Alustava arvio rakennuksen koosta on noin 4150 brm². Rakennus on tarkoitus ottaa käyttöön vuonna 2027 kesällä ennen koulujen syyslukukauden alkamista. Tarjoaja suunnittelee urakka-asiakirjojen perusteella, hakee rakennusluvan ja rakentaa.

Urakkamuotona on KVR-urakka. Urakkaan kuuluu muun muassa perustuksien, pohjatöiden ja pihan toteutus. Investointi laskutetaan tilaajalta vuokrana. Alustavasti tilalle on tarvetta noin 5 vuodeksi. Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-129-844-1.

Internal identifier: 030/00/26

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lemminkäisenkatu 14

Town: Tampere

Postcode: 33540

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

3. Part

3.1. Part: PAR-0000

Title: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Description: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila toimisi Tampereen alueen koulujen väistötilana. Alustava arvio rakennuksen koosta on noin 4150 brm². Rakennus on tarkoitus ottaa käyttöön vuonna 2027 kesällä ennen koulujen syyslukukauden alkamista. Tarjoaja suunnittelee urakka-asiakirjojen perusteella, hakee rakennusluvan ja rakentaa. Urakkamuotona on KVR-urakka. Urakkaan kuuluu muun muassa perustuksien, pohjatöiden ja pihan toteutus. Investointi laskutetaan tilaajalta vuokrana. Alustavasti tilalle on tarvetta noin 5 vuodeksi. Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-129-844-1.

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

3.1.2. Place of performance

Postal address: Lemminkäisenkatu 14

Town: Tampere

Postcode: 33540

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

3.1.5. General information

Reserved participation

:

Participation is not reserved.

3.1.6. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

3.1.7. Terms of procurement

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

3.1.8. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Tampereen Tilapalvelut Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Tampereen Tilapalvelut Oy

Registration number: 2863261-6
Department: Rakennushankepalvelut
Postal address: PL 1000
Town: Tampere
Postcode: 33101
Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland
Contact point: Ossi Mäkelä
Email: ossi.makela@tilapa.fi
Telephone: +358401454677

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1 A
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: +358 295563630
Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

1f55d69c-4f93-41f8-ad95-ad64233709ac-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Päivitetty sekä täydennetty tietoja.

10.1. Change

Section identifier: PAR-0000

Description of changes: Hankinnan kuvaus: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila toimisi Tampereen alueen koulujen väistötilana. Alustava arvio rakennuksen koosta on noin 4150 brm². Rakennus on tarkoitus ottaa käyttöön vuonna 2027 kesällä ennen koulujen syyslukukauden alkamista. Tarjoaja suunnittelee urakka-asiakirjojen perusteella, hakee rakennusluvan ja rakentaa. Urakkamuotona on KVR-urakka. Urakkaan kuuluu muun muassa perustuksien, pohjatöiden ja pihan toteutus. Investointi laskutetaan tilaajalta vuokrana. Alustavasti tilalle on tarvetta noin 5 vuodeksi. Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-129-844-1. Ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa 6 500 000 €

Notice information

Notice identifier/version: e316d134-15b2-4bb8-997f-62761a2cdbce - 01

Form type: Planning

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information

Notice subtype: 4

Notice dispatch date: 30/04/2026 08:39:18 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 303626-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026

Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 11/05/2026