

303716-2026 - Result

Czechia – Construction work – Rámcová dohoda na plánovanou výstavbu a obnovu zařízení VO II (2025 – 2027)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Email: verejne.zakazky@thmp.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rámcová dohoda na plánovanou výstavbu a obnovu zařízení VO II (2025 – 2027)

Description: Předmětem tohoto zadávacího řízení je uzavření jedné (1) rámcové dohody na dobu 24 měsíců nejméně se dvěma (2) a nejvýše se třemi (3) vybranými dodavateli, jejímž předmětem bude zajištění stavebních prací při plánované výstavbě a obnově zařízení veřejného osvětlení na území hl. města Prahy.

Procedure identifier: f9d50f18-b522-4a54-ae89-44db844b8cec

Internal identifier: TU_16_2025_ONŘ_RD

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45316110 Installation of road lighting equipment , 50232110 Commissioning of public lighting installations, 51000000 Installation services (except software)

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Additional information: Území hl. m. Prahy Konkrétní místa plnění budou upřesněna v jednotlivých výzvách k dílčím plnění, resp. v rámci dílčích minutendů.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 170 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Additional information: Jedná se o souhrnné kvartální oznámení dle § 137 písm. b) ZZVZ - Q1/2026.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Q1/2026_Rámcová dohoda na plánovanou výstavbu a obnovu zařízení VO II (2025 – 2027)

Description: Předmětem tohoto zadávacího řízení je uzavření jedné (1) rámcové dohody na dobu 24 měsíců nejméně se dvěma (2) a nejvýše se třemi (3) vybranými dodavateli, jejímž předmětem bude zajištění stavebních prací při plánované výstavbě a obnově zařízení veřejného osvětlení na území hl. města Prahy.

Internal identifier: Q1/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45310000 Electrical installation work, 45300000 Building installation work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45316110 Installation of road lighting equipment , 50232110 Commissioning of public lighting installations, 51000000 Installation services (except software)

Options:

Description of the options: Zadavatel si dle § 100 odst. 1 ZZVZ a § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku z Rámcové dohody, resp. z Prováděcích smluv. Vyhrazené změny byly stanoveny v návaznosti na potřeby Zadavatele a jeho zkušenosti s předmětem plnění VZ v předchozím období. Podrobnosti jsou uvedeny v Závazném návrhu RD v čl. 12, a to konkrétně v bodech: 12.1 Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ možnost rozšířit Položkový rozpočet o nové položky dle svých potřeb a navýšit finanční rámec Dohody. V dané souvislosti může dojít k navýšení finančního rámce této Dohody dle čl. 2 odst. 2.1 Dohody na základě skutečného plnění Prováděcích smluv celkem až o 20 000 000,- Kč (slovy: dvacet milionů korun českých). V souvislosti s činnostmi a materiálem, které rozšíří původní Položkový rozpočet nedojde ke změně celkové povahy této Dohody. Zpravidla budou doplněné nové položky, resp. činnosti a materiál nezbytné v souvislosti s poptávkou nestandardního řešení VO a nepředvídatelnou stavební činností, a poptávka těchto rozšiřujících položek bude vyvolána požadavkem třetí strany (správcem, městskou částí apod.) bez vlivu Objednatele. Může se přitom např. jednat o atypickou opravu fasády budovy, bourací práce, stavební činnosti, atypické řešení veřejného osvětlení, nestandardní řešení pro uložení kabelů či zapínacích míst apod. Tyto položky budou specifikovány v příslušné projektové dokumentaci. O potřebě uplatnění této vyhrazené změny informuje Objednatel v dostatečném předstihu Zhotovitele. Uplatnění této vyhrazené změny bude stvrzeno uzavřením dodatku k příslušné Prováděcí smlouvě. O uplatnění této vyhrazené změny je Objednatel povinen vést evidenci. K uplatnění této vyhrazené změny může dojít kdykoliv během doby účinnosti této Dohody. 12.2 Na základě zkušeností s předmětem plnění této Dohody si Smluvní strany vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ možnost navýšení zaslíbené ceny z Prováděcí smlouvy až o 15 % s ohledem na změny Stavebních prací, které nebylo

možné dopředu, tj. k okamžiku uzavření Prováděcí smlouvy předpokládat nebo pokud potřeba jejich provedení vznikla v důsledku zjištění skutečného stavu v místě plnění Prováděcí smlouvy (např. bude zjištěn jiný povrch, než je v projektové dokumentaci, bude potřeba s ohledem na energetické a vodovodní sítě v místě plnění provést vícepráce, bude potřeba zajistit/vyřešit překop nebo protlak apod.) nebo na základě požadavků dotčených třetích stran (např. správce pozemní komunikace v místě plnění, městské části, na jejímž území probíhá realizace Prováděcí smlouvy apod.). Využití této vyhrazené změny bude uvedeno ve Změnovém listu a Deníku, resp. potvrzeno prostřednictvím uzavřením dodatku k dotčené Prováděcí smlouvě.

12.3 Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny Zhotovitele během doby trvání Dohody, resp. možnost uzavřít náhradní Dohodu s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí v průběhu hodnocení nabídek v zadávacím řízení k Veřejné zakázce (tj. umístil se na místě za Zhotoviteli, se kterým byla tato Dohoda uzavřena na základě výsledku Veřejné zakázky), a to v případě, kdy bude Dohoda se Zhotovitelem/Zhotoviteli ukončena z některého z níže uvedených důvodů: a) dohodou Smluvních stran v důsledku nesplnění povinností Zhotovitele, b) odstoupením od Dohody z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ, c) odstoupením od Dohody kteroukoli ze Smluvních stran z důvodů stanovených v této Dohodě nebo dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku (zejména § 2001 a násl. Občanského zákoníku), d) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ, e) v případě prohlášení insolvence Zhotovitele, vstupu Zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele, f) v důsledku zániku Zhotovitele, který je právnickou osobou nebo smrtí, je-li fyzickou osobou.

12.1.1. Dojde-li k ukončení Dohody z některého z výše uvedených důvodů, je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření náhradní Dohody dalšího dodavatele v pořadí za Zhotovitelem dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení k Veřejné zakázce (dále jen „náhradní zhotovitel“). Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v daném zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti náhradního zhotovitele, pokud tak neučinil již v zadávacím řízení a posoudí, zda jsou u náhradního zhotovitele splněny Objednatelem požadované podmínky, resp. zda nenastaly důvody pro jeho vyloučení náhradního zhotovitele dle zadávacích podmínek k Veřejné zakázce, resp. dle § 48 ZZVZ či nenastaly důvody pro nezadání Veřejné zakázky dle § 48a ZZVZ. Změna zhotovitele bude provedena uzavřením nové Dohody mezi Objednatelem a náhradním zhotovitelem.

12.1.2. Nebude-li možno uzavřít Dohodu s náhradním zhotovitelem, může Objednatel postupovat obdobným způsobem, tedy oslovit dalšího dodavatele v pořadí.

12.1.3. V případě, že Zhotovitel předmět Veřejné zakázky, resp. této Dohody již zčásti splnil, je Objednatel oprávněn uzavřít s náhradním zhotovitelem Dohodu pouze na zbývající část předmětu Veřejné zakázky, resp. této Dohody.

12.1.4. Obsah smluvního vztahu s náhradním zhotovitelem bude odpovídat rozsahu zbývajícího plnění Veřejné zakázky a údajům obsaženým v nabídce tohoto náhradního zhotovitele.

12.1.5. Při uzavření Dohody na základě využití této vyhrazené změny jsou všichni Zhotovitelé povinni poskytnout Objednateli součinnost, spočívající v podpisu Dohody do 5 dnů od jejího obdržení, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Nedodrží-li Zhotovitel povinnost dle tohoto ustanovení, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení. Dlouhodobé prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle tohoto ustanovení, tj. prodlení které trvá alespoň 10 dnů, nebo odmítnutí poskytnutí součinnosti s podpisem Dohody se považuje za podstatné porušení Dohody.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Additional information: Území hl. m. Prahy Konkrétní místa plnění budou upřesněna v jednotlivých výzvách k dílčím plnění, resp. v rámci dílčích minitendrů.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 170 000 000,00 CZK

Maximum value of the framework agreement: 170 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Na základě § 6 odst. 4 ZZVZ Zadavatel v ZD zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to prostřednictvím obchodních podmínek Veřejné zakázky.

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena standardních položek plnění

Description: V rámci Kritéria č. 1 bude hodnocena dílčí souhrnná nabídková cena za standardní položky plnění v Kč bez DPH, uvedená v rámci Položkového rozpočtu. Daná souhrnná cena je uvedena v Položkovém rozpočtu na listu Souhrnná cena v rámci položky „Hodnotící kritérium č. 1 – Standardní položky“ v buňce G12.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Price

Name: Cena ostatních položek plnění

Description: V rámci Kritéria č. 2 bude hodnocena dílčí souhrnná nabídková cena za ostatní položky plnění v Kč bez DPH, uvedená v rámci Položkového rozpočtu. Daná souhrnná cena je uvedena v Položkovém rozpočtu na listu Souhrnná cena v rámci položky „Hodnotící kritérium č. 2 – Ostatní položky“ v buňce G13.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do

chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 6 300 444,82 CZK

Maximum value of the framework agreements in this notice: 170 000 000,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 170 000 000,00 CZK

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: STEGG s.r.o.

Subcontractor:

Official name: SPEL, a.s.

Tender:

Tender identifier: Nabídka dodavatele STEGG s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 4 359,30 CZK

The tender was ranked: no

Rank in the list of winners: 2

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: Q1/2026

Date on which the winner was chosen: 01/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 854566-2025

Winner:

Official name: ČEZ ESL, s.r.o.

Subcontractor:

Official name: Bares elestav s.r.o.

Official name: EVEM group s.r.o.

Official name: NTL Forensics a.s.

Tender:

Tender identifier: Nabídka dodavatele ČEZ ESL, s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 6 296 085,52 CZK

The tender was ranked: no

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: Q1/2026

Date on which the winner was chosen: 01/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Registration number: 25672541

Postal address: Dělnická 213

Town: Praha

Postcode: 17000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: verejne.zakazky@thmp.cz

Telephone: +420 775885117

Buyer profile: <https://www.tenderarena.cz/profily/THMP>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ČEZ ESL, s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 27804721

Postal address: Výstavní 1144/103

Town: Ostrava - Vítkovice

Postcode: 70300

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: info.es@cez.cz

Telephone: +420 211040101

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: STEGG s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 19718144

Postal address: Počernická 272/96

Town: Praha - Malešice

Postcode: 10800

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: info@stegg.cz

Telephone: +420 296411432

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Bares elestav s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 09742531

Postal address: Číhošť 30

Town: Číhošť - Tunochody

Postcode: 58401

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Email: frantisek.bares@tiscali.cz

Telephone: +420 606714152

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0007

Official name: EVEM group s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 07360614

Postal address: Dolní Heřmanice 174

Town: Dolní Heřmanice

Postcode: 59401

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Contact point: +420 732 753 413

Email: info@evemgroup.cz

Telephone: +420 732753413

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0008

Official name: NTL Forensics a.s.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 27771831

Postal address: Pod pekárny 161/7

Town: Praha - Vysočany

Postcode: 19000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: +420 603 181 278

Email: info@ntfl.cz

Telephone: +420 603181278

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0009

Official name: SPEL, a.s.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 00473057

Postal address: Třídvořská 1402

Town: Kolín - Kolín V

Postcode: 28002

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Contact point: +420 321 579 000

Email: info@spel.cz

Telephone: +420 321579000

Roles of this organisation:

Subcontractor

Notice information

Notice identifier/version: c92506ba-b407-4c37-8532-cd20937715fb - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 09:38:34 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 303716-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026