

303738-2026 - Result

Poland – Cleaning services – Świadczenie usług porządkowo – czystościowych wewnątrz i na zewnątrz budynków, będących w użytkowaniu Prokuratury Okręgowej w Łodzi i podległych jej jednostek organizacyjnych.

OJ S 85/2026 04/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Prokuratura Okręgowa w Łodzi

Email: krzysztof.madaj@prokuratura.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Świadczenie usług porządkowo – czystościowych wewnątrz i na zewnątrz budynków, będących w użytkowaniu Prokuratury Okręgowej w Łodzi i podległych jej jednostek organizacyjnych.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Świadczenie usług porządkowo czystościowych wewnątrz i na zewnątrz budynków, będących w użytkowaniu Prokuratury Okręgowej w Łodzi i podległych jej jednostek organizacyjnych”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: Załączniku nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia, Załączniku nr 2 – Wzór umowy, Załączniku nr 3 – Formularz ofertowy.

Procedure identifier: 83119887-b611-4f65-aa94-13d4848c6478

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152

Town: Łódź

Postcode: 90-322

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152

Town: Łódź

Postcode: 91-308

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 93-171
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 93-277
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 96-140
Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 99-100
Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 99-400
Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 95-200
Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 96-200
Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 96-100

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 95-100
Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 99-320
Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kilińskiego 152
Town: Łódź
Postcode: 92-333
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Świadczenie usług porządkowo - czystościowych wewnątrz i na zewnątrz budynków, będących w użytkowaniu Prokuratury Okręgowej w Łodzi i podległych jej jednostek organizacyjnych.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Świadczenie usług porządkowo czystościowych wewnątrz i na zewnątrz budynków, będących w użytkowaniu Prokuratury Okręgowej w Łodzi i podległych jej jednostek organizacyjnych”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: Załączniku nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia, Załączniku nr 2 – Wzór umowy, Załączniku nr 3 – Formularz ofertowy.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto za wykonanie całości usługi stanowiącej przedmiot zamówienia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Zamawiający zgodnie z zapisami Załącznika nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia pkt 6 litera d tiret 3, wymaga wykonania ww. usługi z częstotliwością minimum 1 raz na 3 miesiące. Zamawiający przyzna punkty w zależności od częstotliwości doczyszczania połączonego z konserwacją podłóg twardych.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Zamawiający zgodnie z zapisami Załącznika nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia pkt 6 litera d tiret 1, wymaga wykonania ww. usługi z częstotliwością minimum 2 razy w roku (kwiecień, październik). Zamawiający przyzna punkty w zależności od częstotliwości mycia okien, futryn, parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie

internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 3 779 462,40 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ROKA A. I. Kantorski spółka komandytowa

Tender:

Tender identifier: Oferta nr 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 3 779 462,40 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 3026-7.026.15.2026

Date of the conclusion of the contract: 26/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.3. Non-winning tenderers
Non-winning tenderers

:

Official name: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Subcontracting: No

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Prokuratura Okręgowa w Łodzi

Registration number: 000000253, 7251105734

Town: Łódź

Postcode: 90-322

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Email: krzysztof.madaj@prokuratura.gov.pl

Telephone: +48 426768692

Internet address: <https://www.gov.pl/web/po-lodz>

Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 010828091, 5262239325
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Solcom-Bayard Sp. z o.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 632237052, 7781007933
Town: Poznań
Postcode: 60-542
Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Country: Poland
Roles of this organisation:
Tenderer

8.1. ORG-0012

Official name: ROKA A. I. Kantorski spółka komandytowa
Size of the economic operator: Large
Registration number: 592178021, 7712563714
Town: Piotrków Trybunalski
Postcode: 97-300
Country subdivision (NUTS): Piotrkowski (PL713)
Country: Poland
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8aa6b10e-9bd8-446c-a1da-002fd370180d - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 30/04/2026 13:04:01 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 303738-2026

OJ S issue number: 85/2026

Publication date: 04/05/2026