

Belgium-Jette: Building-cleaning services

OJ S 97/2023 22/05/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CPAS de Jette

National registration number: CPAS de Jette\OCMW Jette

Postal address: Rue de l'Eglise Saint Pierre 47-49

Town: Jette

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1090

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Roland Van De Plas

E-mail: rvandeplas@jette.brussels

Telephone: +32 24224611

Fax: +32 24224713

Internet address(es):

Main address: <http://www.jette.irisnet.be/fr/cpas>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/264/I6/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

CPAS - Administration centrale. RESIDENCE VIVA – Maison de repos/MRS. Marché public relatif à la gestion journalière du nettoyage - 01.09.2023 au 31.08.2025

Reference number: 2022/.29

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.1.1

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gestion journalière du nettoyage : Administration centrale et Maison de Repos/MRS

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Plusieurs lieux

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Le modèle d'organisation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Respect de l'environnement / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des grilles d'aération : Administration centrale et Maison de Repos/MRS

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Plusieurs lieux

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une déclaration sur l'honneur du chiffre d'affaire global annuel déclaré des trois dernières années.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Minimum équivalent à 2 fois le montant de la mission relative au présent marché.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. - la certification ISO 14001 (système de management environnemental) ou équivalent;
2. - une liste des principaux services similaires à l'objet du présent marché fournis au cours des trois dernières années au maximum, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Par missions similaires, nous entendons le nettoyage en maison de repos, maison de repos et de soins et/ou hôpital privés ou publics.
3. - La mise à disposition d'un Contremaître bénéficiant d'une expérience.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. - la détention de la certification ISO 14001 ou équivalent;
2. - La liste doit contenir au minimum 3 références pour un montant minimal de 50.000,00 EUR TVA I par an et par référence exécutées durant les 3 dernières années.
3. - 1 Contremaître bénéficiant d'une expérience effective de 5 ans minimum (cfr. curriculum vitae) dans la gestion du nettoyage en milieu hospitalier ou de maison de repos/MRS..

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/06/2023 Local time: 23:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/06/2023 Local time: 23:30

Place:

Bureau de M. Roland VAN DE PLAS, Directeur F.A.S., Rue de l'Eglise Saint-Pierre 47 à 1090 Jette

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:
30/05/2023 à 10.00

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'état

Postal address: rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2023