

Germany-Bamberg: Architectural and related services
OJ S 169/2016 02/09/2016
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bamberg
Postal address: Untere Sandstraße 34
Town: Bamberg
NUTS code: DE241 Bamberg, Kreisfreie Stadt
Postal code: 96049
Country: Germany
Contact person: Zentrale Beschaffungs- und Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@stadt.bamberg.de
Telephone: +49 951/87-1216
Fax: +49 951/87-1957
Internet address(es):
Main address: www.stadt.bamberg.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Regional- oder Lokalbehörde

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Umnutzung des ehemaligen Kreiswehrrersatzamtes zum städtischen Verwaltungsgebäude, Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI.

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Bamberg beabsichtigt das derzeit leerstehende, ehemalige Kreiswehrrersatzamt in der Promenade 2A zum Bürgerrathaus und Ämtergebäude umzunutzen und in diesem Zuge auch brandschutztechnisch zu sanieren und zu modernisieren.

Gebäudeeckdaten:

Länge ca. 41 m;

Breite: ca. 22 m;

Höhe über Gelände: ca. 18 m;
BGF 2.UG-4.OG: ca. 6 080 m²;
NF 2. UG- 4.OG: ca. 3 527 m²;
BRI: ca. 22 000 m³.

Terminvorausschau:

- Beginn der Planungsleistungen: ca. Mai 2016;
- Baubeginn: ca. Anfang 2017;
- Inbetriebnahme: ca. Mitte 2018.

Gesamtkosten geschätzt KGR 300 bis 700 nach DIN 276: ca. 7 500 000 EUR brutto
darunter

KGR 300: ca. 3 400 000 brutto;
KGR 400: ca. 2 500 000 brutto;
KGR 500: ca. 200 000 brutto.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 608 734,59 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE241 Bamberg, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Bamberg.

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Bamberg beabsichtigt das derzeit leerstehende, ehemalige Kreiswehrrersatzamt in der Promenade 2A zum Bürgerrathaus und Ämtergebäude umzunutzen und in diesem Zuge auch brandschutztechnisch zu sanieren und zu modernisieren.

Gebäudeeckdaten:

Länge ca. 41 m;
Breite: ca. 22 m.
Höhe über Gelände: ca. 18 m;
BGF 2.UG-4.OG: ca. 6 080 m²;
NF 2. UG- 4.OG: ca. 3 527 m²;
BRI: ca. 22 000 m³.

Terminvorausschau:

- Beginn der Planungsleistungen: ca. Mai 2016;
- Baubeginn: ca. Anfang 2017;
- Inbetriebnahme: ca. Mitte 2018.

Gesamtkosten geschätzt KGR 300 bis 700 nach DIN 276: ca. 7 500 000 EUR brutto
darunter

KGR 300: ca. 3 400 000 brutto;
KGR 400: ca. 2 500 000 brutto;
KGR 500: ca. 200 000 brutto.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Fachkunde und Qualifikation / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Projektabwicklung / Organisation / Qualitätssicherung /
Dokumentation / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Methoden der Kostensteuerung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Methoden der Terminsteuerung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit und Präsenz / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Gesamteindruck Präsentation / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Honorar im Rahmen der HOAI / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beauftragung der weiteren Leistungsstufen der Grundleistungen nach HOAI sowie bei Bedarf ausgewählter Besonderer Leistungen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 040-065602](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Umnutzung des ehemaligen Kreiswehrrersatzamtes zum städtischen Verwaltungsgebäude, Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/08/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Grellmann Kriebel Teichman Architekten BDA
Town: Würzburg
NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jürgen Rebhan Architekt
Town: Bamberg
NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 608 734,59 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern,
Postal address: Postfach 606
Town: Ansbach
Postal code: 91511
Country: Germany
Telephone: +49 981/53/1277
Fax: +49 981/53/1837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gem. GWB § 107 ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, sofern:

- der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Auftragserteilung: nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. § 101 a GWB:

- 15 Kalendertage nach Absendung der Information gem. GWB § 101 a,
- 10 Kalendertage bei Versand der Information gem. GBW 101a per Fax oder auf elektronischem Weg.

Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber.

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2016