

Italy-Termoli: Energy-management services

OJ S 124/2020 30/06/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Termoli

Postal address: via Sannitica 5

Town: Termoli

NUTS code: ITF22 Campobasso

Postal code: 86039

Country: Italy

Contact person: ing. Quintino Graziano

E-mail: quintinograziano@comune.termoli.cb.it**Internet address(es):**Main address: <http://www.comune.termoli.cb.it>Address of the buyer profile: <http://www.comune.termoli.cb.it>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://comunetermoli.traspare.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://comunetermoli.traspare.com>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Procedura aperta per la concessione dei servizi di gestione del calore degli edifici comunali e plessi scolastici a competenza comunale e relative opere di manutenzione ordinaria, straordinaria di eff

Reference number: DETERMINAZIONE N. 1143 del 23-06-2020

II.1.2. Main CPV code

71314200 Energy-management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Concessione dei servizi di gestione e manutenzione integrata (nei limiti specificati nel progetto di fattibilità e nel capitolato di gestione) degli impianti termici, impianti elettrici, climatizzazione, antincendio, impianti di sollevamento, impianti di allarme, impianti idrico-sanitari e fognari degli edifici di proprietà o nella disponibilità del Comune di Termoli, la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica mediante un contratto di rendimento energetico ai sensi del D.Lgs. 115/08 e D.Lgs. 102/2014 — Partenariato pubblico privato — Finanza di progetto (art. 83, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 9 060 075,40 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF22 Campobasso

Main site or place of performance: Comune di Termoli.

II.2.4. Description of the procurement

Concessione dei servizi di gestione e manutenzione integrata (nei limiti specificati nel progetto di fattibilità e nel capitolato di gestione) degli impianti termici, impianti elettrici, climatizzazione, antincendio, impianti di sollevamento, impianti di allarme, impianti idrico-sanitari e fognari degli edifici di proprietà o nella disponibilità del Comune di Termoli, la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica mediante un contratto di rendimento energetico ai sensi del D.Lgs. 115/08 e D.Lgs. 102/2014.

Le caratteristiche minime dell'intervento sono meglio descritte nella proposta presentata dal costituendo Raggruppamento temporaneo di Impresa (RTI) tra le società «Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavoro Ciro Menotti ScpA» (mandataria) e «MA.T.I. Sud SpA» (mandante), nel testo approvato dalla Giunta comunale del Comune di Termoli n. 266 del 13.11.2019, quale documento fondamentale per l'individuazione delle prestazioni richieste ai fini della presente procedura e contenente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, unitamente agli elaborati allo stesso allegati, la bozza di convenzione e le caratteristiche del servizio di gestione.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 9 060 075,40 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 180

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

a) Iscrizione nel Registro delle imprese della C.C.I.A.A. di competenza o equivalente registro per gli altri stati membri, per la categoria di attività oggetto della presente concessione o equivalente, completa di abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), c), d), e), f) e g) del D.M. 22.1.2008 n. 37.

Si precisa che non è obbligatoria l'abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera d), f), g) del D.M. 22.1.2008 n. 37 qualora il concorrente, non essendo in possesso di tale abilitazione, dichiara di affidare l'esecuzione di tali prestazioni in subappalto. L'abilitazione ai sensi dell'art. 1, lettera a), c) ed e) del D.M. 22.1.2008 n. 37 dovrà essere, invece, obbligatoriamente posseduta dal concorrente (in caso di raggruppamento dalla capogruppo);

b) iscrizione in albi, registri e quant'altro richiesto dalla normativa specifica applicabile alla categoria giuridica di appartenenza nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni;

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/08/2020 Local time: 13:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/08/2020 Local time: 09:30

Place:

Luogo: Centrale unica di committenza dei Comuni di Termoli, Campomarino e Guglionesi c/o Comune di Termoli — via Sannitica 5 — 86039 Termoli (CB).

Information about authorised persons and opening procedure: Informazioni disponibili nel disciplinare di gara.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR — Tribunale amministrativo regionale

Postal address: via San Giovanni dei Gelsi

Town: Campobasso

Postal code: 86100

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

30 giorni per presentare ricorso al Tribunale amministrativo regionale decorrenti dalla data della notificazione del provvedimento ovvero dalla scadenza del termine di pubblicazione per gli atti che vi sono soggetti e comunque dalla data della presa conoscenza del contenuto dell'atto.

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/06/2020