

Germany-Elmshorn: Primary school construction work
OJ S 97/2023 22/05/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Elmshorn - Der Bürgermeister -

Postal address: Schulstraße 15-17

Town: Elmshorn

NUTS code: DEF09 Pinneberg

Postal code: 25335

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@elmshorn.de

Telephone: +49 4121231246

Fax: +49 4121/22384

Internet address(es):

Main address: <https://www.elmshorn.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Generalunternehmerleistungen - Erweiterung der Grundschule Kaltenweide

Reference number: 2022-70-7

II.1.2. Main CPV code

45214210 Primary school construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Generalunternehmerleistungen für die Erweiterung der Grundschule Kaltenweide.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 074 701,37 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF09 Pinneberg

Main site or place of performance: Grundschule Kaltenweide Amandastraße 42 25335 Elmshorn

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Elmshorn beabsichtigt, einen dreigeschossigen Erweiterungsbau auf dem Gelände der Grundschule Kaltenweide, Amandastraße 42, 25335 Elmshorn, zu errichten.

Zur Ausführung kommt ein Massivbau mit ca. 2.082 m² Nettonutzfläche, ca. 2.548 m²

Bruttogeschossfläche, gemäß beiliegender Planung. Das Gebäude soll mind. dem Äquivalent eines KFW 40 Standards oder besser entsprechen, das gilt auch für Nebengebäude.

Die Luftdichtigkeit der Gebäudehülle ist mit Hilfe eines oder mehrerer BlowerDoor-Tests nachzuweisen. Eine Luftdichtigkeit von kleiner als n50-Wert 1,0/h ist hier einzuhalten.

Es ist beabsichtigt, das Bauvorhaben schlüsselfertig durch einen Generalunternehmer erstellen zu lassen. Konkrete Planungsleistungen bis zur Genehmigungsplanung wurden bereits erbracht.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 248-715604](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Auftragsvergabe Altus-Bau GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Altus-Bau GmbH

Postal address: Einsiedelstraße 28

Town: Lübeck

NUTS code: DEF03 Lübeck, Kreisfreie Stadt

Postal code: 23554

Country: Germany

E-mail: info@altus-bau.de

Telephone: +49 451480980

Fax: +49 45148098199

Internet address: <http://www.altus-bau.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 6 014 701,37 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS0YMKY1RC0YC1L

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit,

Technologie und Tourismus, Abt. VII 1

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen sind in § 160 Abs. 3 GWB geregelt.

Dort heißt es:

"Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt."

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, Abt. VII 1

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2023