

Germany-Düsseldorf: Building-cleaning services

OJ S 147/2017 03/08/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BLB NRW – Zentrale

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Postal code: 40470

Country: Germany

Contact person: ServiceCenter Zentraler Einkauf

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 21161700-0

Fax: +49 0

Internet address(es):

Main address: www.blb.nrw.de

Address of the buyer profile: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/company/welcome.do>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/notice/CXPUYYNYF56>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: BLB NRW – Zentrale

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

Contact person: Angebotssammelstelle

Telephone: +49 21161700-0

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Internet address(es):

Main address: www.blb.nrw.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sondervermögen des Landes

I.5. Main activity

Other activity: Grundstückserwerb, -bewirtschaftung und -verwaltung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

BLB/Z/NL Aachen/Infrastrukturelle Gebäudedienstleistungen/Unterhaltsreinigung 100-17-00112.

Reference number: 100-17-00112

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhaltsreinigung: Erreichung einer definierten Qualität in der Unterhaltsreinigung unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten.

Zur Erreichung dieser Qualität sind u.a. Schulungen etc. erforderlich (vgl. insbesondere Nr. 6.3 der Leistungsbeschreibung zur Unterhaltsreinigung). Diese Leistungen sind in die Preise des Leistungsverzeichnisses mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Die Ausschreibung der externen Qualitätskontrolle für diese Unterhaltsreinigung erfolgt in einer gesonderten Ausschreibung mit der Vergabe-Nr: 100-17-00113. Eine gleichzeitige Beauftragung von Leistungen der Unterhaltsreinigung und der externen Qualitätskontrolle für die gleichen Objekte wird ausgeschlossen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1.1

Lot No: 1.1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Main site or place of performance: Großraum Aachen; 52062; Eschweiler, Monschau, Linnich, Stolberg, Simmerath, Würselen, Herzogenrath, Basweiler, Alsdorf, Brühl, Schleiden, Euskirchen, Frechen, Hürth, Bergheim, Mechernisch, Bad Mü...

II.2.4. Description of the procurement

Das Fachlos 1, Unterhaltsreinigung, umfasst insgesamt 6 Gebietslose.

Bieter, die auf mehr als 3 Gebietslose ein Angebot abgeben, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Das Los 1.1 umfasst eine Reinigung von insgesamt 7 Wirtschaftseinheiten. Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in der Liegenschaftsübersicht (Liegenschaftsverzeichnis) dringend zu beachten!

Leistungsbeginn ist der 1.3.2018.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2018 End: 28/02/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2-malige Verlängerungsoption um jeweils 1 Jahr.

Vertrags-/ Leistungsende spätestens (inkl. Verlängerungsoptionen): 29.2.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es wird für dieses Los eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die bei der Erstellung des Angebotes anzuwenden ist.

Link zur digitalen Bieteroberfläche:

<https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=5ED5F8189B542B2B866E>

Für die Angebotsabgabe ist die Papierform (finaler Ausdruck) zwingend erforderlich.
Maßgeblich ist das Papierangebot.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1.2

Lot No: 1.2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Main site or place of performance: Großraum Aachen; 52062; Eschweiler, Monschau, Linnich, Stolberg, Simmerath, Würselen, Herzogenrath, Basweiler, Alsdorf, Brühl, Schleiden, Euskirchen, Frechen, Hürth, Bergheim, Mechernisch, Bad Mü...

II.2.4. Description of the procurement

Das Fachlos 1, Unterhaltsreinigung, umfasst insgesamt 6 Gebietslose.

Bieter, die auf mehr als 3 Gebietslose ein Angebot abgeben, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Das Los 1.2 umfasst eine Reinigung von insgesamt 2 Wirtschaftseinheiten. Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in der Liegenschaftsübersicht (Liegenschaftsverzeichnis) dringend zu beachten.

Leistungsbeginn ist der 1.3.2018.

Besondere Qualifikationen (siehe Punkt 6.1 der Vertragsbedingungen) als Desinfektor gem. Hinweis in der Spalte Bemerkungen der Liegenschaftsübersicht erforderlich.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2018 End: 28/02/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2-malige Verlängerungsoption um jeweils 1 Jahr.

Vertrags-/ Leistungsende spätestens (inkl. Verlängerungsoptionen): 29.2.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Es wird für dieses Los eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die bei der Erstellung des Angebotes anzuwenden ist.

Link zur digitalen Bieteroberfläche:

<https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=5ED5F8189B542B2B866E>

Für die Angebotsabgabe ist die Papierform (finaler Ausdruck) zwingend erforderlich. Maßgeblich ist das Papierangebot.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1.3

Lot No: 1.3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Main site or place of performance: Großraum Aachen; 52062; Eschweiler, Monschau, Linnich, Stolberg, Simmerath, Würselen, Herzogenrath, Basweiler, Alsdorf, Brühl, Schleiden, Euskirchen, Frechen, Hürth, Bergheim, Mechernisch, Bad Mü...

II.2.4. Description of the procurement

Das Fachlos 1, Unterhaltsreinigung, umfasst insgesamt 6 Gebietslose.

Bieter, die auf mehr als 3 Gebietslose ein Angebot abgeben, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Das Los 1.3 umfasst eine Reinigung von insgesamt 21 Wirtschaftseinheiten. Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in der Liegenschaftsübersicht (Liegenschaftsverzeichnis) dringend zu beachten.
Leistungsbeginn ist der 1.3.2018
Besondere Qualifikationen (siehe Punkt 6.1 der Vertragsbedingungen) als Desinfektor und Befähigungsschein Sprengstoffgesetz gem. Hinweis in der Spalte Bemerkungen der Liegenschaftsübersicht erforderlich.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2018 End: 28/02/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2-malige Verlängerungsoption um jeweils 1 Jahr.

Vertrags-/ Leistungsende spätestens (inkl. Verlängerungsoptionen): 29.2.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es wird für dieses Los eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die bei der Erstellung des Angebotes anzuwenden ist.

Link zur digitalen Bieteroberfläche:

<https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=5ED5F8189B542B2B866E>

Für die Angebotsabgabe ist die Papierform (finaler Ausdruck) zwingend erforderlich.

Maßgeblich ist das Papierangebot.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1.4

Lot No: 1.4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Main site or place of performance: Großraum Aachen; 52062; Eschweiler, Monschau, Linnich, Stolberg, Simmerath, Würselen, Herzogenrath, Basweiler, Alsdorf, Brühl, Schleiden, Euskirchen, Frechen, Hürth, Bergheim, Mechernisch, Bad Mü...

II.2.4. Description of the procurement

Das Fachlos 1, Unterhaltsreinigung, umfasst insgesamt 6 Gebietslose.

Bieter, die auf mehr als 3 Gebietslose ein Angebot abgeben, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Das Los 1.4 umfasst eine Reinigung von insgesamt 1 Wirtschaftseinheit. Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in der Liegenschaftsübersicht (Liegenschaftsverzeichnis) dringend zu beachten.

Leistungsbeginn ist der 1.3.2018

Besondere Qualifikationen (siehe Punkt 6.1 der Vertragsbedingungen) als Desinfektor und Befähigungsschein Sprengstoffgesetz gem. Hinweis in der Spalte Bemerkungen der Liegenschaftsübersicht erforderlich.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2018 End: 28/02/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2-malige Verlängerungsoption um jeweils 1 Jahr.

Vertrags-/ Leistungsende spätestens (inkl. Verlängerungsoptionen): 29.2.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es wird für dieses Los eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die bei der Erstellung des Angebotes anzuwenden ist.

Link zur digitalen Bieteroberfläche:

<https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=5ED5F8189B542B2B866E>

Für die Angebotsabgabe ist die Papierform (finaler Ausdruck) zwingend erforderlich.

Maßgeblich ist das Papierangebot.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1.5

Lot No: 1.5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Main site or place of performance: Großraum Aachen; 52062; Eschweiler, Monschau, Linnich, Stolberg, Simmerath, Würselen, Herzogenrath, Basweiler, Alsdorf, Brühl, Schleiden, Euskirchen, Frechen, Hürth, Bergheim, Mechernisch, Bad Mü...

II.2.4. Description of the procurement

Das Fachlos 1, Unterhaltsreinigung, umfasst insgesamt 6 Gebietslose.

Bieter, die auf mehr als 3 Gebietslose ein Angebot abgeben, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Das Los 1.5 umfasst eine Reinigung von insgesamt 35 Wirtschaftseinheiten. Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in der Liegenschaftsübersicht (Liegenschaftsverzeichnis) dringend zu beachten.

Leistungsbeginn ist der 1.3.2018.

Besondere Qualifikationen (siehe Punkt 6.1 der Vertragsbedingungen) als Desinfektor und Befähigungsschein Sprengstoffgesetz gem. Hinweis in der Spalte Bemerkungen der Liegenschaftsübersicht erforderlich.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2018 End: 28/02/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2-malige Verlängerungsoption um jeweils 1 Jahr.

Vertrags-/ Leistungsende spätestens (inkl. Verlängerungsoptionen): 29.2.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Es wird für dieses Los eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die bei der Erstellung des Angebotes anzuwenden ist.

Link zur digitalen Bieteroberfläche:

<https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=5ED5F8189B542B2B866E>

Für die Angebotsabgabe ist die Papierform (finaler Ausdruck) zwingend erforderlich.

Maßgeblich ist das Papierangebot.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1.6

Lot No: 1.6

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Main site or place of performance: Großraum Aachen; 52062; Eschweiler, Monschau, Linnich, Stolberg, Simmerath, Würselen, Herzogenrath, Basweiler, Alsdorf, Brühl, Schleiden, Euskirchen, Frechen, Hürth, Bergheim, Mechernisch, Bad MÜ...

II.2.4. Description of the procurement

Das Fachlos 1, Unterhaltsreinigung, umfasst insgesamt 6 Gebietslose.

Bieter, die auf mehr als 3 Gebietslose ein Angebot abgeben, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Das Los 1.6 umfasst eine Reinigung von insgesamt 35 Wirtschaftseinheiten. Es sind ggf. die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in der Liegenschaftsübersicht (Liegenschaftsverzeichnis) dringend zu beachten.

Leistungsbeginn ist der 1.3.2018.

Besondere Qualifikationen (siehe Punkt 6.1 der Vertragsbedingungen) als Desinfektor und Befähigungsschein Sprengstoffgesetz gem. Hinweis in der Spalte Bemerkungen der Liegenschaftsübersicht erforderlich.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2018 End: 28/02/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2-malige Verlängerungsoption um jeweils 1 Jahr.

Vertrags-/ Leistungsende spätestens (inkl. Verlängerungsoptionen): 29.2.2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Es wird für dieses Los eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die bei der Erstellung des Angebotes anzuwenden ist.

Link zur digitalen Bieteroberfläche:

<https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=5ED5F8189B542B2B866E>

Für die Angebotsabgabe ist die Papierform (finaler Ausdruck) zwingend erforderlich.

Maßgeblich ist das Papierangebot.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

In Form einer Eigenerklärung zu Ausschlussgründen (Formular 521 EU), eines Formulars GZR zur Einholung einer Auskunft aus dem Gewerbezentralregister vor Zuschlagserteilung und über die Wahrung des Geheimwettbewerbs (Unternehmensfragebogen), die den Vergabeunterlagen als Formular beigelegt sind. Die geforderten Nachweise und Erklärungen sind beim Einsatz von Nachunternehmen oder im Falle der Eignungsleihe auch vom Nachunternehmen beizubringen.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Die Vorgaben des TVgG NRW zu Bereichen Mindestlohn/Tariftreue sowie Frauenförderung u. Förderung der Vereinbarkeit von Beruf/Familie sind zwingend zu berücksichtigende Ausführungsbedingungen i. S. v. §§ 128 (2) i. V. m. 129 GWB. Besondere Vertragsbedingungen werden Bestandteil des Vertrages. Bieter bzw. jedes Mitglied der Bietergemeinschaft haben auf besonderes Verlangen der Vergabestelle Verpflichtungserklärungen zu „Tariftreue u. Mindestentlohnung“ u. „Frauenförderung/ Beruf/Familie“ abzugeben. Muster sind in den Vergabeunterlagen. Die nach dem TVgG NRW erforderlichen Nachweise u. Erklärungen sind nur nach Aufforderung vom Bestbietenden vorzulegen. Eingesetztes Personal muss über ein aktuelles polizeiliches Führungszeugnis gem. den Vertragsbedingungen verfügen. Auch erhöhte Sicherheitsbestimmungen sind ggf. zu beachten.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/09/2017 Local time: 11:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/01/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/09/2017 Local time: 11:00

Place:

BLB NRW Zentrale.

Information about authorised persons and opening procedure: Gem. § 55 Abs. 2 VgV sind Bieter nicht zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Unter <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/company/welcome.do> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren. Dort können Sie die Vergabeunterlagen kostenlos herunterladen und Nachrichten der Vergabestelle einsehen. Um am Verfahren vollumfänglich teilnehmen zu können sind ein Login und eine vorherige Registrierung erforderlich, soweit das Unternehmen

nicht bereits registriert ist.

Vom BLB NRW wird eine digitale Bieteroberfläche zur Verfügung gestellt, die Sie bei der Erstellung Ihres Angebotes im Rahmen der Ausschreibung der Infrastrukturellen Gebäudedienstleistungen unterstützt. Hierzu nutzen Sie bitte den folgenden Link:

<https://blb-lip-igmp.lvr.de/lip/action/invoke.do?id=5ED5F8189B542B2B866E>

Für die Angebotsabgabe ist die Papierform (finaler Ausdruck) zwingend erforderlich.

Maßgeblich für das Angebot ist ausschließlich die Papierform.

Die Vertragsbedingungen sind Bestandteil der Vergabeunterlagen. Mit der Zuschlagserteilung wird der Vertrag mit allen Anlagen wirksam.

Leistungsbeginn: abweichend vom Vertragsbeginn am 1.3.2018.

Wird der Auftrag einer Bietergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Es sind die Bemerkungen und die Hinweise auf erhöhte Sicherheitsbestimmungen in den Liegenschaftsübersichten dringend zu beachten.

Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYF56.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland – Spruchkörper Düsseldorf

Postal address: Am Bonnheshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: vkrlhd-d@bezreg-koeln.nrw.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
- Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/08/2017