

## 304514-2026 - Result

Germany – Engineering services – Abbruch und Neubau FFW Diemitz HLS-PL

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Fachbereich Recht, Team Vergabe Bauleistungen/Bauplanung

Email: [zvs-bau@halle.de](mailto:zvs-bau@halle.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Abbruch und Neubau FFW Diemitz HLS-PL

Description: Abbruch + Neubau Fahrzeughalle / Gerätehaus / Sozialtrakt der Freiwilligen Feuerwehr Diemitz - Apoldaer Str. 20a 06116 Halle (Saale) Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär

Procedure identifier: c4db08ce-f1a1-41cc-883c-558f493d8088

Internal identifier: P-2025-230

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Halle (Saale)

Postcode: -

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: Für die Angebotserarbeitung sowie etwaige Präsentationstermine (in Präsenz oder per Videokonferenz) wird keine Entschädigung gezahlt. Rückfragen zum Vergabeverfahren sind bis spätestens 10 Kalendertage vor dem Ende der Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge einzureichen. Folgende Unterlagen dienen im Zuge des Teilnahmewettbewerbs zunächst nur zur Information und sind erst im Fall einer Angebotsaufforderung auszufüllen bzw. werden Vertragsbestandteil: - Aufgabenstellung - Honorarermittlung - Bewertungshinweise - Vertragsentwurf - Allgemeine Vertragsbedingungen

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Abbruch und Neubau FFW Diemitz HLS-PL

Description: Der Standort der Freiwilligen Feuerwehr Diemitz befindet sich in der Apoldaer Straße 20a im Stadtteil Diemitz der Stadt Halle (Saale). Das derzeitige Grundstück der Freiwilligen Feuerwehr Diemitz soll für eine zukunftsorientierte Nutzung ertüchtigt werden. Im ersten Schritt erfolgt die Freimachung des Baufeldes durch den Rückbau der bestehenden baulichen Anlagen. Anschließend ist die Errichtung eines funktionalen Feuerwehrgebäudes vorgesehen, bestehend aus einer Fahrzeughalle mit 4 Stellplätzen sowie einem Werkstatt- und Sozialtrakt. Im Außenbereich sollen ein Alarmhof mit drei Stellplätzen für Einsatzfahrzeuge sowie ausreichend PKW-Stellplätze für die anrückenden Einsatzkräfte realisiert werden.

Internal identifier: LOT-0000

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/04/2026

Duration end date: 31/03/2029

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 5

Other information about renewals: Es erfolgt eine stufenweise/optionale Beauftragung: Mit dem Zuschlag werden zunächst nur die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Der Auftraggeber beabsichtigt, dem Auftragnehmer in Abhängigkeit von der Haushaltsfreigabe und dem Planungsfortschritt folgende optionale Leistungen einzeln oder im Ganzen zu übertragen: - Grundleistungen der Leistungsphasen 5 bis 9. Einen Rechtsanspruch auf die Übertragung der optionalen Leistungen hat der Auftragnehmer nicht. Ansonsten ist der Auftragnehmer verpflichtet, im Rahmen der Objektbearbeitung die optionalen Leistungen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Im Falle einer Übertragung weiterer Leistungen gelten die Bedingungen des Vertrages.

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Projektanalyse und Projektorganisation

Description: 1.1 Von welchem Personalbedarf (eigenes/fremdes) wird ausgegangen?

Benennung des Projektleiters und der projektbeteiligten Mitarbeiter, incl. Qualifikation. 1.2

Erläutern Sie kurz Ihre Herangehensweise an die Umsetzung der ausgeschriebenen Leistung.

1.3 Welche Vorstellungen zur Kommunikation haben Sie während der Planungs- und

Ausführungszeit des Vorhabens? 1.4 Wie gestalten Sie die Verfügbarkeit vor Ort?

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Kosten- und Terminmanagement

Description: 2.1 Sehen Sie Probleme bei der Einhaltung der Terminvorgaben? Sollte sich abzeichnen, dass die Termineinhaltung gefährdet ist, welche Steuerungsmöglichkeiten sehen Sie? 2.2. Sehen Sie Probleme bei der Einhaltung der Kostenvorgaben? Sollte sich abzeichnen, dass die Kosteneinhaltung gefährdet ist, welche Steuerungsmöglichkeiten sehen Sie?

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis Für die Angebotswertung wird der Gesamtpreis (in €), bestehend aus dem Honorar für die obligaten und die optionalen Leistungen, wie folgt in eine Punkteskala von 0 bis 10 Punkten normiert: - 10 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten Preis - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem zweifachen des niedrigsten Preises - Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. - Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Halle (Saale), FB Recht, Abteilung Vergabe, z.Hd. Herrn Kemnitzer

## 6. Results

---

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: The winner was not yet chosen, but the competition is still ongoing.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Official name: Fachbereich Recht, Team Vergabe Bauleistungen/Bauplanung

Registration number: Leitweg-ID: DE 110/144/40390

Postal address: Am Stadion 5

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06122

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: [zvs-bau@halle.de](mailto:zvs-bau@halle.de)

Telephone: +49 3452212053  
Fax: +49 3452212048  
Internet address: <https://www.halle.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-7004**

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registration number: .

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06112

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telephone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-7005**

Official name: Stadt Halle (Saale), FB Recht, Abteilung Vergabe, z.Hd. Herrn Kemnitzer

Registration number: Leitweg-ID: DE 110/144/40390

Postal address: Marktplatz 1

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06108

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: [zvs-bau@halle.de](mailto:zvs-bau@halle.de)

Telephone: +49 3452214400

Fax: +49 3452214447

Internet address: <https://www.halle.de>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-7006**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

---

## Notice information

Notice identifier/version: 751c6734-0ee9-40da-b285-863e0e7dd74d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 10:23:11 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 304514-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026