

France-Dreux: Building construction work

OJ S 97/2023 22/05/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: mairie de dreux

National registration number: 21280134400012

Postal address: 2 rue de Châteaudun

Town: Dreux

NUTS code: FRB02 Eure-et-Loir

Postal code: 28103

Country: France

E-mail: correspondre@aws.fr

Telephone: +33 237388412

Internet address(es):Main address: <https://www.dreux.com/>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

construction d'un pôle d'équipements éducatifs et culturels dans le quartier des Bâtes à Dreux

Reference number: 2023-17

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

le marché est un marché de conception-réalisation défini à l'article L2171-2 du code de la commande publique, le programme de l'opération consistant en la construction de bâtiments neufs dépassant la réglementation thermique en vigueur

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB02 Eure-et-Loir

Main site or place of performance: commune de Dreux 28100 - dreux

II.2.4. Description of the procurement

le marché est un marché de conception-réalisation défini à l'article L2171-2 du code de la commande publique, le programme de l'opération consistant en la construction de bâtiments neufs dépassant la réglementation thermique en vigueur

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Adéquation avec les objectifs et exigences fonctionnels du programme / Weighting: 3

Quality criterion - Name: valeur technique, appréciée au regard des performances techniques, énergétiques, et environnementales de l'ouvrage, de la qualité des matériaux et leur durabilité / Weighting: 4

Quality criterion - Name: qualité de l'architecture et de l'insertion dans l'environnement / Weighting: 5

Quality criterion - Name: phasage, durée d'exécution des études et des travaux, et qualité opérationnelle, appréciées au regard du phasage et du délai de réalisation / Weighting: 4

Price - Weighting: 4

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 38

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

voir clauses du règlement de consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

voir clauses du règlement de consultation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

voir clauses du règlement de consultation

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

chaque entreprise qui se verra attribuer ce marché de conception réalisation, devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés professionnelles particulières. Cette action d'insertion se traduira par un minimum d'heure de travail d'insertion à réaliser aussi bien sur l'ingénierie de travaux que l'exécution des travaux. Les actes d'engagement insertion précisent les objectifs pour la maîtrise d'oeuvre et pour l'exécution de travauxaucun opérateur économique ne devra figurer dans plusieurs candidatures en tant que membre dugroupement, sous peine d'élimination de tous les candidats concernés. Cette interdiction ne s'applique pasaux sous-traitants

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info> - L'Opération porte sur la construction d'un pôle d'équipements éducatifs et culturels dans le quartier des Bâtes de la ville de Dreux comprenant les équipements suivants :- un groupe scolaire, avec une école maternelle de 9 classes environ, une école élémentaire de 14 classes environ et un accueil périscolaire. Un pôle restauration avec cuisine en liaison froide complètera cet équipement. - un multi-accueil de 56 berceaux environ comprenant une cuisine. - une centre social de 750 m2 SU environ en liaison directe avec une bibliothèque décrite ci-dessous. - une bibliothèque de 350 m2 SU environ pour les habitants du quartier, le groupe scolaire et le multi-accueil Les travaux consistent en la construction de bâtiment neufs. La surface utile totale du projet est d'environ 5 000 mètres carrés. La surface du terrain est d'environ 15 000 m2. Le projet porte également sur les espaces extérieurs (cours, parvis, jardins?). Le pôle d'équipements est construit dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain du quartier des bâtes le candidat doit au moins disposer lui-même de compétences, tant pour la phase conception que pour la phase réalisation, en matière de travaux de bâtiment, d'architecture, de structure, de fluides, car il ne sera pas admis que les tâches essentielles du marché soient sous-traitées. Il est entendu que les tâches essentielles sont celles relatives à l'architecte, au(x) bureau(s) d'études et à l'entreprise de gros-œuvre. En application de l'article 3 de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée, chaque candidature devra comporter au moins un architecte ou une société d'architecture, susceptible d'exercer en France en application de ladite loi le mandataire du groupement sera une entreprise de travaux. Il sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement. Un jury sera composé des neuf membres et délibèrera au stade de l'examen des candidatures puis de l'examen des prestations (offres finales). Le montant de la prime prévue pour chaque soumissionnaire est fixé à 75 000 euro(s) (H.T.).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal administratif d'orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif d'orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2023