

Netherlands-Nieuwveen: Construction work
OJ S 97/2023 22/05/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Nieuwkoop
National registration number: 181766731
Postal address: Teylersplein 1
Town: NIEUWVEEN
NUTS code: NL Nederland
Postal code: 2441LE
Country: Netherlands
Contact person: Rick Brouwer
E-mail: r.brouwer@kleissen.nl
Telephone: +31 620739819
Internet address(es):
Main address: <http://www.nieuwkoop.nl>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Bouwteam opdracht uitvoerende partijen Nieuwbouw Kindcentrum De Poel te Langeraar

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

In Langeraar komt een nieuw te bouwen Kindcentrum De Poel als vervangen voor de huidige basisschool Aeresteijn en Kinderopvang Liemeer.

De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het voorlopig ontwerp van het kindcentrum verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw kindcentrum De Poel te Langeraar' zullen o.a. bestaan uit:

- Bouwkundige werkzaamheden kindcentrum (perceel 1);

- E- en W- installatiewerkzaamheden kindcentrum (perceel 2);
- Civiele terreinwerkzaamheden openbare ruimte nabij het Kindcentrum en de appartementen (perceel 1);
- Het in bouwteam (mede)ontwerpen van één ontwerp van de gehele nieuwbouw kindcentrum en terrein, waarna deze gefaseerd dient te worden gerealiseerd (perceel 1 en 2);
- Aankoop grondkavel t.b.v. ontwikkeling en realisatie van 15 huurappartementen (perceel 1).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 200 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

perceel 1 - bouwkundig aannemer
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45220000 Engineering works and construction works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL33B Oost-Zuid-Holland
Main site or place of performance: Langeraar (gemeente Nieuwkoop)

II.2.4. Description of the procurement

Zie selectieleidraad

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kwaliteit - Plan van aanpak / Weighting: 0
Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Zie leidraad, indien van toepassing

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zie selectieleidraad

II.2. Description

II.2.1. Title

perceel 2 - (ontwerpend) werktuigbouwkundig en elektrotechnisch installateur.
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL33B Oost-Zuid-Holland

Main site or place of performance: Langeraar (gemeente Nieuwkoop)

II.2.4. Description of the procurement

Zie selectieleidraad

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kwaliteit - Plan van aanpak / Weighting: 0

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zie leidraad, indien van toepassing

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zie selectieleidraad

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 210-599914](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

P1 perceel 1 - bouwkundig aannemer

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Vink Bouw Nieuwkoop B.V.

National registration number: 28081913

Postal address: Nieuwveenseweg 55

Town: NIEUWKOOP

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2421LB

Country: Netherlands

E-mail: info@vinkbouw.nl

Telephone: +31 172520260

Fax: +31 172571651

Internet address: <http://www.vinkbouw.nl>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

P2 perceel 2 - (ontwerpend) werktuigbouwkundig en elektrotechnisch installateur.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

11/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Installatie Bedrijf P.Th. Vink & Zonen B.V.

National registration number: 28049973

Postal address: Veenderveld 13

Town: Roelofarendsveen

NUTS code: NL Nederland
Postal code: 2371TS
Country: Netherlands
Internet address: <http://www.vinkinstallatiegroep.nl>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 700 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 1 699 155,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Opdrachtwaarde perceel 1 nog niet bekend, aangezien ontwikkeling verbonden is met opdrachtwaarde.

IKC is taakstellend in opdracht gegeven middels bouwteamovereenkomst, conform taakstellend budget prijspeil mei 2022 en wordt geïndexeerd middels de bdb index 'Schoolgebouwen Nieuwbouw', over de periode mei 2022 t/m november 2023.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Den Haag
Postal address: Prins Clauslaan 60
Town: Den Haag
Postal code: 2595 AJ
Country: Netherlands
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telephone: +31 883622200
Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2023