

Denmark-Haderslev: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 177/2013 12/09/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HAB

Postal address: Varbergvej 63

Town: Haderslev

Postal code: 6100

Country: Denmark

For the attention of: Morten M. Mathiasen

E-mail: mmm@hab-bolig.dk

Additional information can be obtained from:

Official name: Rambøll Danmark A/S

Postal address: Kolding Åpark 1

Town: Kolding

Postal code: 6000

Country: Denmark

For the attention of: Stefan Vestergaard

E-mail: stv@ramboll.dk

Internet address: <http://www.ramboll.dk/>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: HAB

Postal address: Varbergvej 63

Town: Haderslev

Postal code: 6100

Country: Denmark

For the attention of: Morten M. Mathiasen

E-mail: mmm@hab-bolig.dk

Internet address: <http://www.hab-bolig.dk/>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Rambøll Danmark A/S

Postal address: Kolding Åpark 1

Town: Kolding

Postal code: 6000

Country: Denmark

For the attention of: Stefan Vestergaard

E-mail: stv@ramboll.dk

Internet address: <http://www.ramboll.dk/>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Afdeling 18 v/ HAB – Realisering af fysisk helhedsplan. (Fagentreprise).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Hjortebroparken, 6100 Haderslev, Danmark.

NUTS code DK032 Sydjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Boligorganisationen HAB. Står bag realiseringen af den fysiske helhedsplan i afdeling 18, Hjortebrovej 20-34 og 25-41.

Afdeling 18, er beliggende i Hjortebro kvarteret, i den sydlige del af Haderslev. Afdelingen består af 102 lejligheder fordelt på 8 bygninger, med i alt 17 opgange. Lejlighederne strækker sig fra 2-værelses lejligheder på 57 m², til 5-værelses lejligheder på 95 m².

Afdelingen er opført i 1954.

En del af projektet udbydes i fagentreprise, efter forudgående prækvalifikation. Der må påregnes arbejde i op til 18 lejligheder ad gangen.

Der udbydes i følgende entrepriser:

1. Murerentreprise (Indvendig)
2. Tømrerentreprise (Indvendig)
3. El-entreprise
4. VVS- og Ventilationsentreprise
5. Malerentreprise.

Sideløbende med fagentreprise udbuddet, vil der også være ét storentreprise udbud, der omhandler de udvendige arbejder på projektet. Der må påregnes konstruktivt samarbejde, entrepriser og faggrupper imellem.

II.1.6. CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Arbejdet omfatter bygge- og anlægsarbejde i fagentreprise. I forbindelse med realiseringen af den fysiske helhedsplan i afdeling 18 v/. HAB, 6100 Haderslev.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Murerentreprise (Indvendig)

1) Short description

Traditionelt indvendigt murerarbejde i etageboliger og opgange, inkl. diverse nedbrydninger i køkken. Flisearbejde i køkken samt pudsningsarbejde.

2) CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work - IA11,
45210000 Building construction work - IA11

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Tømrerentreprise (Indvendig)

1) Short description

Traditionelt indvendigt tømrerarbejde i etageboliger og opgange, inkl. diverse nedbrydninger i køkken, afdækning af entré samt levering og montering af køkken. Indeholder også traditionelt gulvarbejde med banevaregulve i etageboliger samt diverse nedbrydning.

2) CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work - IA11,
45210000 Building construction work - IA11

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: El-entreprise

1) Short description

Traditionelt el-arbejde ifm. renovering af etageboliger, inkl. opgange.

2) CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work - IA11,
45310000 Electrical installation work - IA11

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: VVS- og ventilationsentreprise

1) Short description

Traditionelt vvs-arbejde ifm. renovering af etageboliger inkl. isolering af rørinstallationer.
Traditionelt centrale ventilationsanlæg ifm. renovering af etageboliger.

2) CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work - IA11,
45330000 Plumbing and sanitary works - IA11

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Malerentreprise

1) Short description

Traditionelt malerarbejde af renoverede etageboliger inkl. opgange.

2) CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work - IA11,
45440000 Painting and glazing work - IA11

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

AB92 er gældende for arbejdet.
Øvrige krav vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

AB92 er gældende for arbejdet.
Øvrige krav vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt ordren tildeles en sammenslutning af virksomheder, skal deltagerne påtage sig en solidarisk hæftelse og udpege en befuldmægtiget.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Prækvalifikationsansøgningen skal afleveres i to eksemplarer i papirudgave (én original og én kopi).

Til at understøtte prækvalifikationsansøgningen, kan der på bygherrens hjemmeside hentes en »anmodningsblanket« til udfyldelse og indsendelse. Blanketten vil være tilgængelig 3 dage efter udsendelse af nærværende udbudsbekendtgørelse.

Anmodningen skal indeholde:

- a. Oplysninger om hvilken virksomhed der søger prækvalifikation, firmanavn, adresse, CVR-nr., samt telefon nr. og e-mailadresse på navngivet kontaktperson.
- b. Kortfattet beskrivelse af virksomhedens ejermæssige og organisatoriske forhold.
- c. Erklæring på tro og love om udelukkelsesgrunde efter artikel 45, stk. 1 og stk. 2, Direktiv 2004/18/EF.

I forbindelse med kontrahering af de enkelte entrepriser vil der fra bygherres side blive krævet udlevering af Service-attest. Attesten må ikke være over 6 måneder gammel på kontraheringstidspunktet.

Såfremt flere virksomheder ansøger i fællesskab, skal oplysninger angives for hver enkelt virksomhed.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: d. Revisorpåtegnet erklæring om ansøgers økonomiske nøgletal fra de seneste 3-års regnskab. Erklæringen skal indeholde oplysninger om omsætning, resultat efter skat og egenkapital.

Såfremt flere virksomheder ansøger i fællesskab, skal oplysninger angives for hver enkelt virksomhed.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- e. Referencer fra sammenlignelige entrepriser, med beskrivelse af entreprisen og med angivelse af entreesum, bygherre samt kontaktdata på bygherrens projektleder.
- f. Oplysninger om ansøgers årlige gennemsnitlige antal beskæftigede gennem de seneste 3 år.
- g. Entreprenøren skal aflevere nøgletal for tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de seneste 3 år, jf. § 10 i bekendtgørelse nr. 675 af 18. juni 2010 om nøgletal for alment byggeri, herunder især for entrepriseopgaver tilsvarende den udbudte. Såfremt entreprenøren i mindst tre tidligere sager har fået udført evaluering, skal der desuden afleveres et vægtet gennemsnit for nøgletallene m.v., jf. § 10, stk. 2 (karakterbog) i bekendtgørelse nr. 675 af 18. juni 2010 om nøgletal for alment byggeri. Såfremt entreprenøren ikke kan levere nøgletal eller karakterblad, kan der leveres tilsvarende dokumentation i form af udfyldt blanket fra en godkendt evaluator (kundetilfredshedsmåling).

Alternativ: Underskrevne udtagelser fra kunde/bygherre med reference til konkrete entrepriser. Såfremt flere virksomheder ansøger i fællesskab, skal oplysninger angives for hver enkelt virksomhed.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 4

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Udvælgelse af ansøgere, der opfordres til at afgive bud, vil ske ved en samlet vurdering af ansøgers personlige forhold, jf. pkt. III.2.1), ansøgers økonomiske kapacitet, jf. pkt. III.2.2) samt ansøgers tekniske kapacitet, jf. III.2.3). I forbindelse med udvælgelsen vil der blive lagt særlig vægt på referencer og karakterblad.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.10.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

18.11.2013

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Erhvervsstyrelsen

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk/>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet for udbud, skal den indklagede, skriftligt underrettes om den påståede overtrædelse, og om klagen indbringes for klagenævnet.

Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for udbud i henhold til tidsfristerne i § 7 i lov nr. 492 af 12. maj 2010 om håndhævelse af udbudsreglerne m.v.

Der gælder en klagefrist på 20 kalenderdage, for klager over ikke at blive prækvalificeret.

Klagefristen regnes fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, jf. § 7 i lov nr. 492 af 12. maj 2010 om håndhævelse af udbudsreglerne m.v.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10.9.2013