

Germany-Bremen: Architectural, engineering and planning services

OJ S 97/2023 22/05/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Weser-Jade-Nordsee

Postal address: Franzuseck 5

Town: Bremen

NUTS code: DE501 Bremen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 28199

Country: Germany

Contact person: Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Weser-Jade-Nordsee - Dienstort Bremen

E-mail: vergabewesen.wsa-weser-jade-nordsee@wsv.bund.de

Telephone: +49 421-53780

Fax: +49 421-5378400

Internet address(es):Main address: <http://www.wsa-weser-jade-nordsee.wsv.de>Address of the buyer profile: <http://www.evergabe-online.de>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Verkehr

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Planungsleistungen zur Sanierungsmaßnahme Richtfunkturn und Baumaßnahme

Verkehrszentrale sowie Haupteingang

Reference number: 2022_802_038

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Für die Sanierungsmaßnahme Richtfunkturn und Baumaßnahme Verkehrszentrale Bremerhaven sowie Haupteingang sind vollumfängliche Planungs- und Überwachungsleistungen zu erbringen. Dazu gehören unter anderem die Erbringung der Leistungen für:

- Objekte (Gebäudeplanung, Hochbau allgemein)
- Innenräume
- Technische Anlagen mit verschiedenen Anlagengruppen
- Tragwerksplanung
- Überprüfung der Tragwerksplanung
- Ingenieurbauwerke
- Geotechnik
- Bauphysik (Akustik und thermische Bauphysik)
- Brandschutz
- Koordination für Nachhaltiges Bauen

Auch wenn die Leistungen getrennt nach Leistungsbildern und unterschiedlichen Teilleistungsverzeichnissen honoriert werden, ist wesentlicher Auftragsbestandteil, den werkvertraglichen Gesamterfolg für beide Teilmaßnahmen in Gänze zu erreichen.

Die Planungs- und Überwachungsleistung sind nach dem Leitfaden des Nachhaltigen Bauens (BNB) zu planen und umzusetzen.

Auftragsbestandteil ist auch die Durchführung des Zertifizierungsprozesses mit der zuständigen Konformitätsstelle.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Für die Sanierungsmaßnahme Richtfunkturn und Baumaßnahmen Verkehrszentrale Bremerhaven und Haupteingang sind vollumfänglichen Planungs- und Überwachungsleistungen ausgeschrieben zu erbringen. Die Gesamtmaßnahme besteht aus zwei Teilmaßnahmen, die durch zwei unterschiedliche Haushaltstitel voneinander getrennt ist. Grundsätzlich sind diese Teilmaßnahmen zwar ganzheitlich als eine Gesamtmaßnahme zu planen, dennoch hat die Erstellung der Haushalts- und Entwurfsunterlagen, teilmaßnahmenpezifischen Dokumente sowie die spätere Rechnungslegung, strikt getrennt voneinander zu erfolgen. In den Teilmaßnahmen sind wiederum unterschiedliche HOAI-Objekte enthalten, die auf Basis der HOAI 2021 in unterschiedliche Leistungsbilder honoriert werden sollen.

Die Teilmaßnahmen mit deren Objekte unterteilen sich in:

1. „Sanierung Richtfunkturn“ mit dem Objekt Richtfunkturn, bestehend aus Turmschaft, Turmkopf mit Deck- und Besucherdeck, Aussichtsplattform sowie Turmnadel und Aufbauten (ohne Eingangsbereich des Richtfunkturns)
2. Baumaßnahme Verkehrszentrale mit den vorläufigen Objekten:
 - 2.1 Verkehrszentrale
 - 2.2 Haupteingang
 - 2.3 Außenanlagen

Vertragsgegenstand sind beide Teilmaßnahmen.

Der Vertrag ist als Optionsvertrag mit folgenden Vertragsstufen konzipiert:

- Stufe 1: LPH 1-3
- Stufe 2: LPH 4 - 5,
- Stufe 3: LPH 6-7,
- Stufe 4: LPH 8-9.

Der Auftraggeber behält sich im Übrigen vor, diese nicht in Gänze, sondern zudem nur definierte Teilleistungen in der jeweiligen Vertragsstufe zu beauftragen.

Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der Gesamtleistung oder einzelner Vertragsstufen besteht nicht.

Die jeweiligen; tatsächlich erforderlichen Auftragsinhalte sind der Leistungsbeschreibung, den Teilleistungsverzeichnissen und den weiteren Vergabedokumenten zu entnehmen, die den Bietern mit der Aufforderung zur Teilnahme am Verhandlungsgespräch zur Verfügung gestellt werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Verhandlungsgespräch Teil 1 / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Verhandlungsgespräch Teil 2 / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Verhandlungsgespräch Teil 3 / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to restricted procedure

Explanation:

Diesem Vergabeverfahren wurde in einem vorherigen Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Bis zum Abschluss der Teilnahmefrist wurden keine Teilnähmeanträge eingereicht. Mit Abstimmung der vorgeordneten Dienststelle wird die Maßnahme als Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Hierzu werden vier geeignete Unternehmen zu Verhandlungsgesprächen eingeladen um passenden Teilnehmer zur Angebotsabgabe zu finden und aufzufordern.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022_802_038

Title:

Planungsleistungen zur Sanierungsmaßnahme Richtfunkturn und Baumaßnahme Verkehrszentrale sowie Haupteingang

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NUTZBAUDESIGN ARCHITEKTEN BREMEN

Town: Bremen

NUTS code: DE501 Bremen, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 456 360,00 EUR

Total value of the contract/lot: 4 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt- Vergabekammer des Bundes -

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 228-94990
Fax: +49 228-9499163

VI.5. Date of dispatch of this notice
17/05/2023