

France-Marseille: Technical assistance services

OJ S 108/2022 07/06/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: carsat du Sud-Est

National registration number: 77555911500016

Postal address: 35 rue George

Town: Marseille

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 13005

Country: France

E-mail: Sonia.millet@carsat-sudest.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.carsat-sudest.fr>Address of the buyer profile: <https://meoss.achatpublic.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_XOReFdDeoF)

[PCSLID=CSL_2022_XOReFdDeoF](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_XOReFdDeoF)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Organisme de Sécurité Sociale

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

mission D'Assistance a maitrise D'Ouvrage pour le lancement des etudes prealables a un projet de construction et au recrutement D'Un groupement de maitrise D'Oeuvre et tous les intervenants

Reference number: 2022/207/07

II.1.2. Main CPV code

71356200 Technical assistance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente procédure d'appel d'offres restreint a pour objet une assistance à la maîtrise d'ouvrage concernant les différentes missions qui lui seront confiées dans le cadre d'un projet immobilier de construction à l'horizon 2026. Le coût d'objectif des travaux est estimé à 44 000 000 euro(s) (H.T.). L'Opération concerne la construction du nouveau siège de la Carsat Sud-Est

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71356200 Technical assistance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: siège de la Carsat Sud-Est- 35 rue George- 13005 Marseille

II.2.4. Description of the procurement

la présente procédure d'appel d'offres restreint a pour objet une assistance à la maîtrise d'ouvrage concernant les différentes missions qui lui seront confiées dans le cadre d'un projet immobilier de construction à l'horizon 2026 comprenant les phases et sous-phases détaillées ci-après. phase 1 - etudes Préalables Sous-Phase 1 : Réalisation d'une étude environnementale selon décision des autorités compétentes après étude d'impact au cas par cas. Sous-phase 2 : Réalisation d'un diagnostic pollution des sols sous-phase 3 : Réalisation d'un diagnostic déchets avant démolition - décret no 2011-610 du 31 Mai 2011 - diagnostic Ressources y compris diagnostic ressources des équipements techniques et Diagnostic Produits Equipements Matériaux Déchets (Dpemd) Sous-Phase 4 : Accompagnement à la concertation avec les Services Concessionnaires dans le cadre des servitudes d'utilité publiques sous-phase 5 : Avis sur Programme Phase 2 - assistance apportée au Maître d'ouvrage pour la consultation et le choix des concepteurs Sous-Phase 1 : Elaboration du dossier de consultation des concepteurs sous-phase 2 : Assistance pour la mise en place et le suivi du concours de Maîtrise d'oeuvres sous-phase 3 : Analyse des candidatures pour le recrutement du groupement des concepteurs sous-phase 4 : Analyse des offres et négociation des honoraires pour le recrutement du groupement des concepteurs et des marchés des autres prestataires. phase 3 - assistance apportée au Maître d'ouvrage pour l'accompagnement en phase conception sous-phase 1 : Assistance à toutes les phases des missions de conception de la Maîtrise d'oeuvre Sous-Phase 2 : Assistance à la phase conception du Bureau de Contrôle, csps, opc, cssi & aux missions du géotechnicien sous-phase 3 : Assistance à la mission du BIM Conception. Sous-Phase 4 : Assistance à la mission du Bureau d'etudes Environnementales Phase 4 - assistance apportée au Maître d'ouvrage pour l'accompagnement en phase réalisation Sous-Phase 1 : Assistance à toutes les phases des missions de réalisation de la Maîtrise d'oeuvres sous-phase 2 : Assistance à la phase réalisation du Bureau de Contrôle, Sous-Phase 3 : Assistance à la phase réalisation du Csps Sous-Phase 4 : Assistance à la phase réalisation de l'opcs sous-phase 5 : Assistance à la

mission de CommissionnementPhase 5 - assistance apportée au Maître d'ouvrage pour l'accompagnement du bilan d'évaluation lors de la mise en service et en cours de fonctionnement du bâtiment Sous-Phase 1 : Evaluation de la mise en service et pendant l'année de garantie de parfait achèvementsous-phase 2 : Evaluation en fonctionnement et en suivi d'exploitation sur la deuxième année

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat pour chaque phase et sous-phase des prestations, objet du marché / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Pertinence du planning et des délais d'exécution proposés pour chaque phase et sous-phase et méthodes mises en oeuvre pour maîtriser les délais. / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation des moyens de maîtrise des risques techniques, financiers et juridiques dans le cadre du projet de construction de la Carsat Sud-Est (moyens humains, compétences et procédures in / Weighting: 12

Quality criterion - Name: Qualité des propositions du candidat en matière de transition écologique et de transition numérique, d'outils de développement et d'innovation pour le projet de construction de la Carsat Sud-Est / Weighting: 8

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

critère 1 noté sur 60 points : Qualité des 5 références d'assistance pour des opérations de construction ou de réhabilitation lourde de bâtiments tertiaires au cours des 3 dernières années.critère 2 noté sur 30 points :Qualité des moyens humains globaux de la société candidate appréciée au regard des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché.critère 3 noté sur 10 points :Qualité des moyens matériels et équipements globaux de la société candidate

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

les prestations pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires dans les conditions définies à l'article R 2122-7 du code de la commande publique. Les prestations similaires seront confiées et exécutées par le Titulaire de ce présent marché dans les mêmes conditions que celles qui sont fixées dans ce marché. En outre, ce nouveau marché devra être conclu dans les trois ans à compter de la notification du présent marché. Des marchés supplémentaires pourront être également conclus conformément à l'article R 2194-2 du code de la commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

sans préjudice des stipulations du marché relatives à l'arrêt de l'exécution des prestations (article 22 du ccag pi), le marché débute à la notification du marché et se termine à la fin de la deuxième année de l'exploitation du bâtiment. L'Objectif est un début des travaux pour l'horizon 2026

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Documents relatifs aux pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat dans le cadre de la consultation ; - copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; - déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard du respect des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés (article R.2143-3 du code de la commande publique)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

-Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Présentation d'une liste de 5 références d'assistance pour des opérations de construction ou de réhabilitation lourde de bâtiments tertiaires réalisées au cours des trois dernières années. La présentation des références fait apparaître pour chacune le montant, la date, la qualité du destinataire et une description des prestations réalisées mettant en avant les principales réalisations. Les références sont prouvées par des attestations de bonne exécution ou, à défaut, par une déclaration sur l'honneur du candidat. Dans le cas où le candidat n'est pas en mesure de produire les références demandées, il peut prouver sa capacité professionnelle par tout autre moyen approprié ; -Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; -Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché ; -Une description du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; -L'Attestation d'assurance professionnelle

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2022 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

la présente consultation est passée sous la forme d'une procédure d'appel d'offres restreint conformément aux dispositions de l'arrêté du 19 juillet 2018 portant réglementation sur les marchés publics des organismes de sécurité sociale et des articles L 2124-2, R 2124-2, et R. 2161-6 à R.2161-11 du code de la commande publique. l'opération est financée par des dotations budgétaires d'investissement alloués à l'organisme par les organismes nationaux de tutelle. Les candidatures des candidats seront remises exclusivement sur la plate-forme de dématérialisation <https://meoss.achatpublic.com> La signature électronique de la candidature n'est pas obligatoire. Seul le candidat informé que son offre est retenue sera tenu de la signer. Pour obtenir tout renseignement complémentaire qui leur serait nécessaire au cours du délai de remise des candidatures, les candidats devront les faire parvenir sous la forme d'une demande écrite via la plate-forme de dématérialisation <https://meoss.achatpublic.com>. Pour être destinataire de l'ensemble des questions/réponses, il est indispensable d'avoir téléchargé l'intégralité du DCE à l'adresse mentionnée ci-dessus. La demande et la réponse seront consultables sur le site, par l'ensemble des candidats ayant téléchargé le DCE. Dans tous les cas les candidats devront faire parvenir leur demande au moins 6 jours avant la date limite de remise des candidatures. Les candidats ont la possibilité de présenter leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (le Dume) rédigé en français en lieu et place des Dc1 et Dc2. Dans ce cas, le candidat doit fournir les renseignements demandés

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran
Town: Marseille Cedex 06
Postal code: 13281
Country: France
Telephone: +33 491155050
Fax: +33 491544290
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
les recours relatifs à la passation des marchés peuvent s'exercer dans les cas et les conditions prévues par l'ordonnance du 7 mai 2009 et par le décret no2009-1456 du 27 novembre 2009 relatifs aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique. Les référés visés sont le référé précontractuel pouvant être exercé jusqu'à la signature du marché et le référé contractuel pouvant être exercé à partir de la signature du marché. Les modalités d'instruction des référés sont définies par les articles 1441-1, 1441-2, 1441-3 du code de procédure civile, et par les articles L211-14 et R213-5-1 du code de l'organisation judiciaire

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: greffe du Tribunal Judiciaire de Marseille
Postal address: 6 rue Joseph Autran
Town: Marseille Cedex 06
Postal code: 13281
Country: France
Telephone: +33 491155050
Fax: +33 491544290
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/06/2022